

## Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

### **U z n e s e n i e** **z pokračovania XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,** **zo dňa 9. septembra 2022** **číslo: 1111**

#### **Prevádzkovanie parkovacieho systému v meste Košice – informácia**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach  
podľa § 10 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

#### **A. berie na vedomie**

informáciu o prevádzkovaní parkovacieho systému v meste Košice vrátane informácie o súdnych konaniach prebiehajúcich medzi mestom Košice a spoločnosťou EEI s.r.o. (ďalej len „EEI“) a informácie o priebehu rokovaní medzi mestom Košice a EEI,

#### **B. súhlasí**

s nájmom Parkovacieho domu pri Steel Aréne v Košiciach vrátane príslušnej technickej infraštruktúry a zastavaného pozemku (ďalej spolu len „parkovací dom“) vo vlastníctve Bytového podniku mesta Košice s.r.o. (ďalej len „BPMK“) na dobu neurčitú za nájomné najviac vo výške 15 100,- Eur bez DPH mesačne,

#### **C. žiada**

primátora mesta Košice,  
aby prostredníctvom odborných útvarov MMK preskúmal legislatívno-právne možnosti trvalého majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva parkovacieho domu a rokoval o tejto záležitosti s BPMK tak, aby nájomný vzťah spojený s úhradou nájomného bol nahradený iným zmluvným vzťahom spojeným s úhradou kúpnej ceny v splátkach, berúc na zreteľ existujúce záložné právo banky vo vzťahu k parkovaciemu domu, vrátane preskúmania možnosti započítania nájomného alebo jeho časti do kúpnej ceny.

T: do 31.01.2023

#### **D. žiada**

primátora mesta Košice,  
aby raz za polrok informoval mestské zastupiteľstvo o priebehu rokovaní medzi mestom Košice a spoločnosťou EEI s.r.o. ohľadom majetkovoprávneho vysporiadania investície EEI do majetku mesta Košice na základe nájomnej zmluvy č. 2012001646 zo dňa 30.07.2012 v znení neskorších dodatkov, berúc na zreteľ rozhodnutie súdu o neplatnosti tejto zmluvy, závery právnej analýzy Právnickej fakulty UPJŠ zo dňa 14.06.2018 a nároky mesta Košice uplatňované voči EEI v príslušnom súdnom konaní.

T: v texte (priebežne)

**E. žiada**

primátora mesta Košice,  
aby v prípade mimosúdnej dohody medzi mestom Košice a EEI bol návrh dohody vopred predložený na prerokovanie a schválenie mestským zastupiteľstvom.

T: v texte

**F. zrušuje**

- a) uznesenie mestského zastupiteľstva č. 1215 zo dňa 17.09.2018 v časti A. písm. b) a c),
- b) uznesenie mestského zastupiteľstva č. 126 zo dňa 19.06.2019,
- c) uznesenie mestského zastupiteľstva č. 931 zo dňa 17.03.2022,
- d) uznesenie mestského zastupiteľstva č. 1047 zo dňa 17.06.2022.

Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice  
Podpísal dňa: 18.09.2022

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop  
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová