

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**  
**z III. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach**  
**zo dňa 15. decembra 2022** **číslo: 33**

**Prehodnotenie nájomnej zmluvy – prenájom pozemkov**  
**z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Spojenú školu**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach  
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade  
s § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice

**schvaľuje**

prenájom pozemkov registra C KN časti parciel v k. ú. Južné Mesto zapísaných na LV  
č. 10650

názov nehnuteľnosti: pozemky parc. č. 501/115 o výmere 979 m<sup>2</sup>, č. 501/320 o výmere  
6 042 m<sup>2</sup>, č 501/232 o výmere 20 m<sup>2</sup>,

celková výmera: 7 041 m<sup>2</sup>,

k. ú.: Južné Mesto,

účel: majetkovo právne vysporiadanie pozemku pod budovou školy, ktorá poskytuje odborné  
vzdelávanie pre zdravotne znevýhodnenú mládež a využívanie pozemkov, ktoré  
sú súčasťou areálu na vyučovanie aj mimo vyučovacie aktivity naplňajúce štátny aj  
školský vzdelávací program, ich údržbu (kosenie, priebežné vysádzanie drevín a  
kvetov),

doba nájmu: neurčitá,

cena za prenájom: 5 840,- €/rok za celý predmet nájmu za podmienky, že po 12-tich  
mesiacoch bude prehodnotená výška nájmu,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Spojenú školu IČO: 00619671, so sídlom  
Alejová 5, 040 11 Košice, ktorým je, že ako jediná škola v okresoch Košice – mesto a Košice  
– okolie poskytuje odborné vzdelávanie pre zdravotne znevýhodnenú mládež a pozemky,  
ktoré sú súčasťou areálu školy sú využívané na vyučovanie aj mimo vyučovacie aktivity  
naplňajúce štátny aj školský vzdelávací program, sú pravidelne školou udržiavané (kosené  
a priebežne vysádzané novými drevinami a kvetmi).

Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 20.12.2022

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová