

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e **z XIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,** **zo dňa 12. februára 2018** **číslo: 1021**

Usporiadanie niektorých majetkových vzťahov medzi mestom Košice **a Urbariátom Kavečany, p. s. v k. ú. Kavečany**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 10 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. schvaľuje

a) koncepciu usporiadania niektorých majetkových vzťahov medzi Mestom Košice (ďalej len „mesto“) a Urbariátom Kavečany, p. s., IČO: 50639706, so sídlom Široká 17/A, 040 01 Košice (ďalej len „urbariát“) podľa predloženého návrhu vo variante č. 1 (ďalej len „konceptia“) s nasledovnou pripomienkou:

vo variante č. 1 koncepcie v časti A (VZN o parkovaní) písm. c) sa

- v položke „Sadzba“ vypúšťa predposledný riadok tabuľky:

L, M1, N1 s osobitnou podmienkou – označenie motorového vozidla parkovacím preukazom osoby s ťažkým zdravotným postihnutím ¹	1 €/deň	bezplatne
---	---------	-----------

- v položke „oslobodenie od úhrady“ sa na koniec vkladá čiarka a slová „motorové vozidla označené parkovacím preukazom osoby s ťažkým zdravotným postihnutím¹“.

b) nájom častí pozemkov parc. KN-E č. 589/501, č. 613/1 a č. 608, k. ú. Kavečany, obec Košice – Kavečany v správe urbariátu podľa koncepcie;

c) nájom časti miestnej komunikácie – parkoviska postaveného na pozemku parc. KN-E č. 613/1, a to v časti na parc. KN-C č. 1523/2 a č. 1523/15 a spevnenej plochy na pozemku parc. KN-C č. 1523/14, k. ú. Kavečany, obec Košice – Kavečany, a to v časti vymedzenej v koncepcii (ďalej spolu len „parkovisko“) urbariátu za 1 € ročne za účelom prevádzkovania parkovacích miest podľa príslušného všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice do 31. 12. 2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým sú nasledovné skutočnosti:

- urbariát združuje stovky spoluvlastníkov pozemku parc. KN-E č. 613/1, k. ú. Kavečany, pričom na tomto pozemku sú postavené miestna komunikácia (vrátane parkoviska) a ďalšie spevnené plochy vo vlastníctve mesta a zároveň časť uvedeného pozemku je súčasťou areálu Zoologickej záhrady Košice; urbariát si za užívanie týchto pozemkov mestom bude namiesto finančnej náhrady v obvyklej výške uplatňovať finančnú náhradu (nájomné) vo výške 1 €/rok za celý predmet nájmu;
- urbariát prenajme mestu časť pozemku parc. KN-E č. 608 o výmere 464 252 m², druh lesný pozemok v časti 455 415 m² za nájomné vo výške 0,03 €/ m²/rok s možnosťou zníženia nájomného postupom podľa koncepcie;

2. poveruje

urbariát prevádzkovaním parkovacích miest na parkovisku;

3. žiada

primátora mesta, aby uzatvoril zmluvy podľa bodu 1.

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 13.02.2018

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová