

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 8. septembra 2022 **číslo: 1072**

**Prenájom pozemkov pre obchodnú spoločnosť SCONTO Development s.r.o. z dôvodov
hodných osobitného zreteľa**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

schvaľuje

prenájom pozemkov registra C KN časti parcel v k. ú. Južné Mesto zapísaných na LV
č. 11650 a pozemok registra C KN časť parcely v k. ú. Terasa zapísanej na LV č. 12576
pre obchodnú spoločnosť SCONTO Development s.r.o. IČO: 44343477, sídlo Nová 10/8144,
917 01 Trnava,
názov nehnuteľnosti: viď príloha č. 1, ktorá je súčasťou uznesenia,
k. ú.: Južné Mesto, Terasa,
výmera na prenájom spolu: 6078 m²,
účel: realizácia stavby „Obchodné centrum Košice – Moldavská, 1. etapa a 2. etapa“,
doba nájmu: neurčitá,
cena za prenájom: 110 315,- €/rok,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorým je výstavba dopravných stavieb, komunikácií,
chodníkov a cyklochodníkov, električkového priecestia, zastávok MHD a dopravných
napojení v súvislosti s realizáciou stavby „Obchodné centrum Košice – Moldavská, 1. etapa
a 2. etapa“.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 18.09.2022

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Katastrálne územie: Južné mesto

Parcelné č.	LV č.	Druh pozemku	Výmera	Prenájom
504/14	11 650	Ostatná plocha	93 m ²	16 m ²
3496/9	11 650	Zastavaná plocha a nádvorie	3067 m ²	333 m ²
3496/65	11 650	Zastavaná plocha a nádvorie	3096 m ²	231 m ²
3499/2	11 650	Ostatná plocha	2935 m ²	1227 m ²
3499/10	11650	Zastavaná plocha a nádvorie	1485 m ²	62 m ²
3500/3	11 650	Ostatná plocha	133 m ²	131 m ²
3500/4	11 650	Ostatná plocha	1228 m ²	437 m ²
3500/5	11 650	Ostatná plocha	2201 m ²	1852 m ²
3500/9	11 650	Zastavaná plocha a nádvorie	231 m ²	123 m ²
3501/2	11 650	Ostatná plocha	4120 m ²	571 m ²
3501/3	11 650	Ostatná plocha	1411 m ²	1 m ²

Katastrálne územie: Terasa

3911/12	12576	Zastavaná plocha a nádvorie	5891 m ²	1094 m ²
---------	-------	-----------------------------	---------------------	---------------------

Spolu na prenájom: 6078m².