

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**

**z XXXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach  
zo dňa 12. mája 2026**

**číslo: 1087**

**Parkovisko na Berlínskej ulici - prevod pozemkov v k. ú. Nové Ľahanovce formou  
zámeny so subjektom MPV Družstvo, družstvo z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**A. schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Košice so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00691135 (ďalej len „mesto“), uvedeného v prílohe č. 1 formou zámeny za nehnuteľný majetok subjektu MPV Družstvo, družstvo, so sídlom Martina Martinčeka 4701/2, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 50397877 (ďalej len „MPV Družstvo“) uvedený v prílohe č. 2, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorým je účel zámeny, a to sceľovanie rozdrobených pozemkov (§ 72 ods. 2 písm. f) Štatútu mesta Košice). Jednotková cena pozemkov sa určuje vo výške 85,42 €/m<sup>2</sup>.

Rozdiel v hodnote zamieňaných pozemkov bude zo strany MPV Družstvo uhradený formou započítania s budúcnými finančnými záväzkami mesta voči MPV Družstvu, družstvo pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov, napríklad podľa časti B a C tohto uznesenia,

**B. schvaľuje**

- a) kúpu pozemku parc. KN-C č. 449/748 vo výmere 429 m<sup>2</sup>, druh orná pôda, zapísaný na LV č. 15104 pre k. ú. Južné Mesto, obec Košice – Juh, za jednotkovú cenu 88,64 €/m<sup>2</sup>,
- b) kúpu pozemku parc. KN-C č. 3691/10 vo výmere 19 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3551 pre k. ú. Nové Ľahanovce, obec Košice – Sídliisko Ľahanovce, za jednotkovú cenu 85,42 €/m<sup>2</sup>,
- c) kúpu pozemku parc. KN-C č. 3691/7 vo výmere 153 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3551 pre k. ú. Nové Ľahanovce, obec Košice – Sídliisko Ľahanovce, za jednotkovú cenu 85,42 €/m<sup>2</sup>,
- d) kúpu pozemku parc. KN-C č. 3691/12 vo výmere 2 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3551 pre k. ú. Nové Ľahanovce, obec Košice – Sídliisko Ľahanovce, za jednotkovú cenu 85,42 €/m<sup>2</sup>,

**C. súhlasí**

s kúpou časti pozemku v lokalite parkoviska na Berlínskej ulici v rozsahu cca 25 m<sup>2</sup> za jednotkovú cenu 85,42 €/m<sup>2</sup> za účelom zriadenia kontajneroviska,

**D. žiada**

primátora mesta Košice,  
aby v mene mesta uzatvoril kúpnu zmluvu na pozemky podľa časti B len v takom rozsahu,  
v akom je zabezpečené financovanie kúpnej ceny podľa rozpočtu mesta Košice.

Ing. Jaroslav Polaček, DPA  
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 20.05.2026

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Lukáčová