

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

**z XXXIII. (mimoriadneho) zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 12. decembra 2025**

číslo: 992

Dohoda o urovnaní medzi mestom Košice a spoločnosťou BEACH CLUB KOŠICE s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 10 ods. 3 písm. c) a písm. d) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a § 95 ods. 3 Štatútu mesta Košice

A. schvaľuje

dohodu o urovnaní medzi mestom Košice (ďalej len „mesto“) a spoločnosťou BEACH CLUB KOŠICE s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorej podstatné náležitosti sú:

- a) zánik všetkých doterajších vzájomných sporných a nesporných nárokov, ktoré vznikli medzi mestom a spoločnosťou a týkajú sa užívania priľahlého areálu pri Mestskej krytej plavárni Košice (Národného olympijského centra plaveckých športov), najmä pozemkov parc. KN-C č. 2014/39, 2014/19, 2002, 1997/2, k. ú. Stredné Mesto, ktoré sú vo vlastníctve mesta (ďalej len „dotknuté pozemky“), predovšetkým
 - nároku mesta na finančnú náhradu za užívanie dotknutých pozemkov spoločnosťou bez právneho titulu,
 - nároku spoločnosti na užívanie dotknutých pozemkov a nároku spoločnosti na akékoľvek finančné vyrovnanie súvisiace s ukončením činnosti na dotknutých pozemkoch,
- b) vznik záväzku spoločnosti vypratať dotknuté pozemky, najmä odstrániť z dotknutých pozemkov všetky stavby a hnutelné veci, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta,
- c) vznik záväzku mesta zaplatiť spoločnosti finančnú náhradu vo výške 300 000,- Eur, ktorá bude uhradená v dvoch splátkach:
 - 1. splátka vo výške 150 000,- Eur do 31.12.2025,
 - 2. splátka vo výške 150 000,- Eur do 31.12.2027, nie však skôr, ako dôjde k splneniu záväzku spoločnosti podľa písm. b),

B. splnomocňuje

primátora mesta Košice na vykonanie zmeny v programovom rozpočte mesta Košice na rok 2025 v programe 9 Interné služby, podprogram 1 Právne a komerčné služby, aktivita 3 Náhrady vyplývajúce zo súdnych a mimosúdnych urovnaní vo výške 150 000 Eur v súvislosti s vyššie uvedenou dohodou o urovnaní.

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 18.12.2025

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Lukáčová