

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**  
**z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach**  
**zo dňa 27. júna 2024** **číslo: 471**

**Prevod pozemkov formou zámeny v lokalite „Obvodové centrum Terasa“ medzi mestom Košice a Ing. Róbertom Haburajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 74 ods. 1 a 2 Štatútu mesta Košice

**schvaľuje**

prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne:

- časť parc. C KN č. 1916 zastavaná plocha a nádvorie (novovytvorená parc. č. 1916/1 na základe geometrického plánu č. 18/2023 zo dňa 20.04.2023) s výmerou 210 m<sup>2</sup>,
- parc. C KN č. 1917 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 282 m<sup>2</sup> obidve v k. ú. Terasa, evidované na LV č. 12576 vo výlučnom vlastníctve mesta Košice, IČO: 00691135 so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice v podiele 1/1 k celku,
- parc. C KN č. 1955 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 352 m<sup>2</sup> v k. ú. Terasa, evidovaná na LV č. 4969 vo výlučnom vlastníctve mesta Košice, IČO: 00691135 so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice v podiele 1/1 k celku

za pozemky:

- časť parc. C KN č. 1918 záhrada (novovytvorená parc. č. 1918/2 na základe geometrického plánu č. 18/2023 zo dňa 20.04.2023) s výmerou 35 m<sup>2</sup>,
- parc. C KN č. 1919 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 174 m<sup>2</sup> obidve v k. ú. Terasa, evidované na LV č. 6116 vo výlučnom vlastníctve Ing. Róberta Haburaja, nar. XX.XX.XXXX bytom SNP 73, 069 01 Snina v podieloch 7/8 a 1/8 k celku,
- parc. C KN č. 1968/1 ostatná plocha s výmerou 635 m<sup>2</sup> v k. ú. Terasa, evidovaná na LV č. 1055 vo výlučnom vlastníctve Ing. Róberta Haburaja, nar. XX.XX.XXXX bytom SNP 73, 069 01 Snina v podiele 1/1 k celku s finančným vyrovnaním vo výške 4 024,28 Eur v prospech mesta Košice.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v záujme mesta Košice a Ing. Róberta Haburaja za účelom výstavby bytových domov v lokalite „Obvodové centrum Terasa“, k čomu je potrebné scelenie rozdrobených pozemkov.

Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 04.07.2024

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop  
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Andrejkovičová