

## Rada starostov mesta Košice

### Zápisnica

#### z 39. rokovania Rady starostov mesta Košice dňa 11.8.2009

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie Rady starostov otvoril a viedol predseda p. Daniel Rusnák.

#### Otvorenie a schválenie programu rokovania

**p. Rusnák** – Súčasťou programu rokovania Rady starostov je návrh na novelizáciu Štatútu mesta Košice, ktorého sa zúčastní Ing. František Knapík, primátora mesta Košice a Ing. Dlhý, zástupca riaditeľa MMK. Do bodu rôzne predseda RS doplnil materiál pod názvom - Žiadosť Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci, ktorý bol doplnený na rokovanie Mestskej rady v Košiciach. Dal hlasovať o dopĺňujúcom bode rokovania RS.

Hlasovanie č. 1:

Za 14, proti -, zdržal sa -.

\_\_\_ \_\_\_ \_\_\_

Určil overovateľov zápisnice:

Mgr. Monika Smolková  
JUDr. Marek Kažimír

**p. Rusnák** – Dal hlasovať o programe rokovania RS ako celku.

Hlasovanie č. 2:

Za 14, proti -, zdržal sa -.

\_\_\_ \_\_\_ \_\_\_

**p. Rusnák** – Oboznámil Radu starostov, že Štatút mesta Košice bude prerokovaný na záver programu, kde diskusia bude najplodnejšia. V zmysle schváleného programu otvoril prvý bod programu rokovania.

\_\_\_ \_\_\_ \_\_\_

## 1. Informácia o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení MZ a prehľad o odpredaji majetku mesta

p. **Rusnák** - Otvoril bod, ku ktorému neboli pripomienky.

— — —

## 2. Správa o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov MZ

p. **Rusnák** - Bod bol bez pripomienok.

— — —

## 3. Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita VŠA

p. **Rusnák** – Oznamil, že k tomuto bodu má dva pozmeňujúce návrhy. V časti doprava sú štyri podmienky. Odcitoval odrážku č. 2 v znení, v akom je: „Podmienkou výstavby futbalového štadióna s kapacitou 20 000 návštevníkov je zrealizovanie štvorprúdovej prepojovacej komunikácie Moldavská – Pri prachárni“. Dal pozmeňujúci návrh, ktorý znel: „Zrealizovanie štvorprúdovej prepojovacej komunikácie Moldavská – Pri prachárni“. Pripomenul, že je tam kopa ďalších investorov. Pri odrážke č. 3 oznámil, že tento problém predniesol aj na mestskej rade. Parkoviská pre futbalový štadión sa majú realizovať ako podzemné, minimálne v podiele 30 %, pričom kapacita štadióna je 20 000 parkingov. 6 000 parkingov zrealizovať je nezmysel. Aupark má 1 200 podzemných parkingov, kde sa počíta návštevnosť v špičkových dňoch 20 000 až 25 000 ľudí. Dal pozmeňujúci návrh, ktorý znel: „Pre podzemné parkoviská využiť aj plochy okolo štadióna nákupné a rozptylové plochy“. Nelimitovať to čiastkou 30 %, je to veľké číslo. Podotkol, že na Mestskej rade v Košiciach Ing. arch. Drahovský Martin, hlavný architekt mesta Košice súhlasil s jeho názorom.

p. **Mutafov** – Pripomienkoval k majetkovým pomerom, ktoré sa nachádzajú v tejto lokalite. Najväčšie lokality má firma Penta a firmy blízke Pente, kde je krížové ihrisko za objektom Hornbach. Pred tým, než sa schváli plán, treba prejednať veci, ktoré súvisia s mestom Košice. Je to najväčšia zmena územného plánu v meste Košice a súvisí priamo a nepriamo s ďalšími zmenami. Nad nemocnicou sa mal stavať obytný súbor Lecton, ktorý stojí kvôli 150 m<sup>2</sup>. Firma, ktorá mala vysporiadať následne tento pozemok, tak to odkúpila firma blízka Pente, kde investičný zámer stojí dva roky. Bolo by dobré pred tým rokovať na úrovni primátora, kde

zmena územného plánu VŠA donesie investície do mesta Košice a zhodnotí majetok firme Penta z nuly na 100 miliónov. Pre mesto Košice by bolo dobré vykonzultovať s firmou Penta, aby postavila nejaké zimné štadióny

na mestských častiach v Košiciach alebo podporila rozvojové športové programy. Tieto veci treba mať vydiskutované, ktoré súvisia vzájomne aj so životom mesta.

**p. Rusnák** – Ukončil diskusiu a dal hlasovať o pozmeňujúcich dvoch návrhoch, ktoré predniesol.

Rada starostov mesta Košice **schvaľuje** pozmeňujúce návrhy k Zmenám a doplnkom ÚPN HSA Košice, lokalita VŠA v časti doprava v znení:

- odrážka č. 2 „Zrealizovanie štvorprúdovej prepojovacej komunikácie Moldavská – Pri prachárni“,
- odrážka č.3 „Pre podzemné parkoviská využiť aj plochy okolo štadiónu nástupné a rozptylové plochy“,

**berie na vedomie** Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita VŠA.

Hlasovanie č. 3:

Za 14, proti -, zdržal sa -.

— — —

#### **4. Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita Ľudvikov dvor**

**p. Rusnák** - Bod bol bez pripomienok.

— — —

#### **5. Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita Krásna - Golianova**

**p. Kažimír** – Súhlasil s návrhom, že sa mení účel pozemku v objekte VŠA a zároveň sa zhodnotí pozemok investorovi. V MČ Košice - Krásna sa zmenil územný plán, kde zarobili vlastníci pozemkov, ktorí tam mali ornú pôdu, zarobil investor, ktorý pripravil stavebné lokality a príslušná firma potom následne a dobrovoľne vložila po rokovaniach pol milióna korún do základnej infraštruktúry MČ Košice – Krásna. Pokiaľ by sa pristupovalo k tomu tak, kto čo bude mať, aj obyvatelia, ktorí zarobili, by mali prispieť do infraštruktúry, pretože boli vlastníkami pozemku. Privítal by tiež myšlienku p. Mutafova, podieľať sa nejakým spôsobom, či na rozvoji športu, kultúry alebo na vybudovaní niektorých zariadení. Netreba pozeráť cez optiku, či niekto na tom zarobí, pretože vždy na tom

niekto zarobí. Peniaze do samosprávy sa nejaké vrátia. Podstatný je rozvoj mesta v prospech obyvateľov.

**p. Rusnák** – Ukončil diskusiu.

— — —

## **6. Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita Gavlovičova**

**p. Krištof** – Materiál treba prekonzultovať na ÚHA, kde ide o hranicu medzi MČ Košice – Barca a MČ Košice - Juh. V tejto priemyselnej zóne sú dva obytné domy, kde bývajú obyvatelia MČ Košice – Barca, tzv. hájníca, ktorá je nelogický urobená. Z hľadiska priemyselnej zóny by sa musel zrušiť obytný dom. Rieši sa to na ÚHA, pretože MČ Košice - Barca bola požiadaná o stanovisko.

**p. Rusnák** – Rada starostov mesta Košice **neodporúča** zaradiť Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita Gavlovičova na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Košiciach. Dal hlasovať.

Hlasovanie č. 4:

Za 15, proti -, zdržal sa 1.

— — —

## **7. Zmeny a doplnky ÚPN - Z Krásna nad Hornádom, lokalita Golianova**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok.

— — —

## **8. Zmeny a doplnky ÚPN - Z Barca, lokalita Gavlovičova**

**p. Rusnák** – K bodu bol návrh o nezaradení Zmien a doplnkov ÚPN - Z Barca, lokalita Gavlovičova na rokovanie mestského zastupiteľstva. Dal hlasovať.

Hlasovanie č. 5:

Za 16, proti -, zdržal sa -.

— — —

## **9. Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Košice k 30. 06. 2009**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok.

**10. VZN mesta Košice o určení názvu ulíc: „Janitorova“, „Zichyho“, „Berzeviczyho“, „Titánová“ - návrh**

**p. Rusnák** – Otvoril diskusiu.

**p. Krištof** – Jedná sa o nové ulice, kde prebieha IBV. Pri ulici Titánová je problém hraníc medzi MČ Košice – Juh a Barcou, kde hranica smeruje cez rodinné domy. So zástupcami MČ Košice – Juh prebehlo rokovanie, ktoré uzavrelo konštruktívne stanovisko. Odporúča to schváliť.

**p. Rusnák** – Uzavrel diskusiu.

— — —

**12. Uznesenie č. 626 – informácia o plnení**

**p. Rusnák** – Do diskusie sa nikto neprihlásil.

— — —

**13. Premena tradičnej školy na modernú – projekt v rámci OP Vzdelávanie**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok.

— — —

**14. Príprava projektov v rámci OPŽP-PO3-09-2**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok.

— — —

**15. Príprava projektu v rámci OP ENPI Maďarsko - Slovensko - Rumunsko - Ukrajina 2007 – 2013**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok.

— — —

**16. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Košice pre roky 2009-2013**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok.

— — —

**17. Pravidlá prenajímania majetku mesta Košice v zariadeniach sociálnych služieb – návrh na zmenu**

**p. Rusnák** – Bod bez pripomienok.

— — —

**18. Zrušenie uznesení MZ č. 859 z 25.08. 2005, č. 517 z 26.-27.06. 2008 a č. 590 z 11.09. 2008**

**p. Rusnák** – Do diskusie sa nikto neprihlásil.

— — —

**19. Odňatie nehnuteľnosti zo správy MČ Košice - Staré mesto a jej zverenie do správy SMZ Košice**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok.

— — —

**20. Bezodplatné prevody do vlastníctva mesta Košice**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok.

— — —

**21. Odpredaj nehnuteľností v majetku mesta Košice**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok

— — —

**22. Odpredaj nebytových priestorov v majetku mesta Košice**

**p. Rusnák** – Bod bol bez pripomienok

— — —

## 23. Rôzne - Žiadosť Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci

**p. Rusnák** – Bod bol schválený bez pripomienok.

## 11. Štatút mesta Košice - návrh

**p. Rusnák** – Privítal Ing. Františka Knapíka, primátora mesta a Ing. Dlhého, zástupcu riaditeľa MMK.

**p. Knapík** – Otázky, ktoré boli vznesené na mestskej rade smerovali k tomu, že sa pokračuje v ďalšej centralizácii mesta a smeruje k dohode úpravy vzťahov a k modelu decentralizácie. Verí, že sa zabezpečí financovanie a kompetencie, ktoré sa dotýkajú životného prostredia, sociálnej oblasti a starostlivosti o správu komunikácií. Taktiež sa to dotýka športovísk, ktoré majú charakter miestny a boli v kompetencii príslušných mestských častí. Návrh vzišiel z diskusií spoločných stretnutí, kde by sa mal zabezpečiť objektívny spôsob prerozdelenia zdrojov pre MČ. Správa daní ostane centralizovaná, kde je to lacnejšie aj z pohľadu občana. Zabezpečí sa aj požiadavka pre MČ realizovať nové rozvojové projekty, kde je premietnutá starostlivosť o verejné priestranstvá, údržba zelene, komunikácií a osvetlenie. Spôsob, ktorý je navrhnutý je prehľadnejší a je tam pravidlo, ktoré sa dá kontrolovať. Rád vypočuje návrhy, ktoré sa dajú ešte zapracovať, ale musia byť konštruktívne.

**p. Rusnák** – Otvoril diskusiu. Oznámil, že písomne obdržal listom od p. Hlinku, starostu MČ Košice – Juh pripomienky k novému návrhu usporiadania kompetencií financovania MČ mesta Košice, ktorý je súčasťou zápisnice.

**p. Kažimír**- Mal niekoľko pripomienok. V MČ Košice – Krásna sa rieši stavba komunitného parku, kde vlastníkom pozemkov je mesto Košice. RS niekoľko krát avizovala, že chcú do vlastníctva pozemky pod miestnymi komunikáciami, kde sa vykonáva správa resp. kde sú obecné úrady a kultúrne domy. Novelizácia štatútu to nerieši, je tu ustanovenie § 33 ods. 9 písm. e). Zvláštnosťou je, že na MČ Košice - Krásna prišla nájomná zmluva z mesta Košice pričom vlastníkom je mesto Košice, ktoré chce postaviť dopravné stavby. Treba prenájom platiť mestu Košice po kolaudácii vo výške niekoľko 100 000,- Sk. V štatúte, pokiaľ sa bude dať, treba to ošetriť.

Má pripomienku aj k fakturácií verejného osvetlenia v § 45 ods. 3.

§ 45 je v rozpore z dôvodovou správou, ktorá hovorí o osvetlení a je prílohou štatútu, ktorá nie je jasná.

Daň za psa - v § 67 písm. h) sa hovorí o 2/3 z výnosu dane, ktoré mali byť príjmom MČ, nie je to jednotné

Podľa § 67 písm. b) príjmom mestského rozpočtu by malo byť aj 90 % z príjmov vykonávania pôsobnosti podľa zákona o hazardných hrách. Sú to príjmy MČ z automatov vo výške 45 000,- Sk, ktorý pomôže mestskej časti Košice – Krásna pri výkone ďalších funkcií.

**p. Smolková** – Oznámila, že dohodne stretnutie s Ing. Dlhým, zástupcom riaditeľa MMK, aby zohľadnil všetky pripomienky na MČ Košice - DH.

Prerozdelenie finančných prostriedkov, ktoré sú z výnosu dane si myslí, že mesto Košice nemalo by do toho zasahovať. Nezohľadňujú sa ani špecifiká MČ Košice - Dargovských hrdinov, kde z výnosu dane fyzických osôb z mesta je skoro 30 %, kde sa spláca dlh. Keby to ostalo v štatúte, tak ako to je, musí sa odvolať a žiadať výnimku, pretože sa to do budúcnosti nedá plniť.

Čo sa týka sociálnych vecí a to poskytovanie odľahčovanej služby v § 52 vo veľkých MČ sa zaťaží rozpočet z titulu uzavretia pracovno-právneho vzťahu na zabezpečenie tejto služby. Tak isto aj pohreby zabezpečuje mesto Košice na svoje náklady a je to opäť v návrhu štatútu prenesené na mestské časti. V roku 2007 stál jeden sociálny pohreb 10 000,- Sk a teraz je to určite viac, kde bezdomovcov pribúda a je to dosť veľká čiastka.

Niekoľko krát sa na to upozorňovalo na rokovaní Rady starostov, aby sa zapracoval prenájom pre voľby. Nie je to tam a každé voľby je problém.

Výstavba detských ihrísk bez navýšenia finančných prostriedkov a najmä údržba na nich je nemožná, pretože treba niekoľko krát meniť piesok. Rastie nová generácia a treba stavať nové ihriská.

Poprosila, aby financovanie v MČ Košice – DH sa zohľadnilo v návrhu štatútu minimálne do najbližších 15 rokov v období splácania dlhu a to len istina, pretože MČ skolabuje. Podľa týchto pravidiel, ktoré sú, je to neprijateľné.

**p. Grega** – Súhlasí s príjmami automatov, ktoré by mali ostať v plnej výške na MČ Košice – Staré mesto, pretože sa príde o viac peňazí ako je doteraz. Treba štatút rozšíriť v MČ Košice - Staré mesto o povolenie na zriaďovanie letných záhrad, ktoré dávalo doteraz mesto Košice. MČ sa k tomu nemôže vyjadriť, pretože všetky financie berie mesto Košice. Je to na území príslušnej MČ, ktoré sa spravuje a ľudia sa chodia sťažovať. MČ by sa mala k tomu vyjadriť a mala by dostávať aj finančné prostriedky,



z ktorých by sa kompenzovalo utrpenie ľudí, ktorí tam bývajú v hluku a v speve. Prispelo by sa im na fasádu alebo na parkovanie.

Absurdita je, keď vo vlastnej MČ sa chce urobiť kultúrne leto, tak sa dáva žiadosť na SKK, ktoré môže to zakázať. Treba to zapracovať do štatútu, aby sa k tomu mohla vyjadriť aj príslušná MČ.

- p. Gabštúr** – Štatút robili odborníci z podkladov MČ, ale má návrh na dvojdnové stretnutie a to vedenia mesta so starostami MČ. Štatút sa robí najmenej na 5 rokov. Čo sa udialo v MČ Košice - DH ohľadom financovania nemôžu za to iné MČ, ktoré by na to doplácali.
  
- p. Smolková** – Vysvetlila problematiku, čo sa týka mestskej časti Košice - DH.
  
- p. Kupec** – Doplnil p. Kažimíra, starostu MČ Košice – Krásna, ohľadom majetku pozemkov pod cestami, aby sa doplnil do štatútu aj iný majetok, ktorý slúži mestským častiam ako sú budovy - kultúrny dom a pod..
  
- p. Grega** – Čo sa stalo v MČ Košice – DH sa môže stať aj v inej MČ. Je tu možnosť vytvoriť nejaký fond, nastaviť to systémovo, kde by bola nejaká finančná poisťka.
  
- p. Birošová** – V MČ Košice – Poľov sú niektoré pozemky, ktoré nemajú LV a sú to pozemky, ktoré vlastnil niekedy Okresný úrad v Košiciach. Nie je to ukončené na katastri a preto to treba doriešiť, aby vlastník bol mesto Košice.
  
- p. Rusnák** – Je to problém, ale nemá to súvis so štatútom.
  
- p. Betuš** – S problematikou ohľadom zelene, detských ihrísk, pieskovísk, komunikácií, chodníkov, schodov, rigolov, zástaviek, športovísk, psov a pozemkov by sa rád stretol ako MČ na rokovaní s odborníkmi mesta Košice. Pripomienky sa spoločne zapracujú do textu štatútu.
  
- p. Reštei** – MČ Košice – Šaca sú zamenené bytové nájomné domy za sociálne. Treba to vypustiť a dať naspäť do § 39 bytové otázky. MČ Košice – Šaca má nájomné byty aj v spoločenskom dome a vlastní aj objekt Metalurg. Netreba to spochybňovať, že MČ nemôžu vykonávať oblasť v správe bytov.  
Väčšia časť mestských častí má problém s vykopávkami. Niekoľko firiem bez súhlasu magistrátu mesta Košice a špeciálneho stavebného úradu vykonávajú túto činnosť. Mestské časti robia výpravky po nepovolených prekopávkach a stojí to MČ 12 000,- €, ktoré odčerpáva prostriedky z rozpočtu.

Mesto Košice dáva súhlas na usporiadanie športových podujatí a bolo by dobré, keby aj príslušná MČ mala možnosť vydať súhlas na podujatie, ktoré sa uskutoční na komunikáciách I. a II. Triedy, ako sú odpustové slávnosti a iné v MČ.

Ďalšou problematikou je oblasť školstva - v § 63 sa hovorí, že MČ Košice - Šaca a Staré mesto vykonáva pôsobnosť obce pri výkone v správe predškolských zariadení bez právnej subjektivity. V MČ Košice – Šaca je materská škôlka s právnou subjektivitou a je to potrebné, aby to bolo tak zadefinované, že spravuje predškolské zariadenia.

**p. Krištof** – MČ Košice – Barca rokovala s predstaviteľmi MČ Košice – Juh, kde pri VSS je problém katastrálnych hraníc priemyselnej zóny územného plánu. Netreba zasahovať do všetkých hraníc MČ, pretože sú návrhy riešenia. Dal návrh sa stretnúť so spracovateľom štatútu MMK na úrovni vedenia MČ Košice – Juh, Barce a nájsť spoločné riešenie.

Ďalším problémom je kolaudácia rodinných domov, ktoré sa nemôžu kolaudovať. Otázkou majetku treba riešiť mimo štatútu.

Sociálna oblasť sa má riešiť v štatúte ako aj vlnajka a erb.

**p. Puzderová** – Prikláňa sa k návrhu pripomienok k majetku, k problému komunikácií a zeleni. V malých MČ vyzerá, že sa nevie hospodáriť, tak sa financie zoberú a druhým MČ sa pridajú.

**p. Rusnák** – Návrh k zmenám štatútu je materiál, ktorý prináša nové veci. Prílohou č. 6 štatútu sú normatívy na čistotu, údržbu, zeleň pre aktivity MČ, ktoré vykonávajú. Hodnotí to ako veľké pozitívum. Ďalším pozitívom je príloha č. 7 zriadenie fondu rozvoja MČ. Hlavným príjmom by mal byť príjem z hazardných hier a automatov, kde 10 % má ostať jednotlivým MČ. Novou témou, ktorá je obsahom materiálu je zavedenie centrálnej mestskej zóny, kde v mestskej časti Košice – KVP je úbytok kompetencií ohľadom údržby zelene a eviduje to ako negatívum. Formálny nedostatok v dôvodovej správe je zlé číslovania v § 6 ods. 3. V § 35 ods. 2 písm. f) nie je jasné, čo to znamená osobitný význam, táto formulácia by tam nemala byť. V § 37 sa navrhovala z mestských častí zmena, ale ostala pôsobnosť stavebných úradov na meste Košice. V § 38 písm. a) môže byť, ale písm. b) nie je dôvod, aby MČ si zriaďovali funkciu architekta na MČ, pretože na meste je ÚHA. V § 42 mesto v centrálnej mestskej zóne je to údržba a čistota verejnej zelene. Navrhol, aby centrálna mestská zóna sa zúžila iba na centrálnu mestskú zónu a vyšpecifikovala sa. Na sídliskách mestské časti vyňať a aby mohli vykonávať také kompetencie, aké vykonávajú malé MČ. Oznámil najpodstatnejšie pripomienky a ukončil.

- p. Dlhý** – Oboznámil Radu starostov o základnom ekonomickom princípe dôvodovej správy štatútu. Je to v tabuľkovej forme vo vzorci, kde sa nahodia vstupy, ktoré vyhodnotia koľko pripadne jednotlivým mestským častiam finančných prostriedkov. Generálny normatív plní funkciu všeobecného normatívu a zbieranie ďalších údajov môže trvať jeden rok ako prerozdeliť finančné prostriedky. Vzorec generálny normatív je mierne zvýhodnený na malé MČ svojou logikou. Vychádzalo sa z údajov, ktoré boli k dispozícii a prehodnocuje sa každý rok.
- p. Grega** – Mestské časti prídu o 90 % príjmov, ktoré mali. Finančné prostriedky z daní majú prísť späť, aby sa mohli použiť na cesty, chodníky atď.
- p. Rusnák** - Musí byť solidarita.
- p. Smolková** – Ktorejkoľvek MČ sa nemôže určiť štatútom ako prerozdeliť rozpočet. MČ majú vlastné zastupiteľstvo. Oznámila, že predloží to aj písomne.
- p. Knapík** - Vysvetlil ako funguje postup p. Smolkovej, starostke MČ Košice – Dargovských hrdinov.
- p. Dlhý** – Vysvetlil mechanizmus vzorca finančných prostriedkov. Cieľom návrhu štatútu bolo nastaviť objektívne ukazovatele mestských častí.
- p. Rusnák** – Súhlasil s názorom p. Gregu, starostom MČ Košice – Staré mesto , s tým, že MČ prídu o 90% príjmov.
- p. Grega** – Pýtal sa, či je solidárne, že finančné prostriedky zo záhrad idú niekde inde a občania MČ Košice – Staré mesto tým trpia. Je to solidárne, že nikto z mestských častí neprispieva na krytú plaváreň, na múzeum, kde chodia ľudia z celého mesta. Neostáva na chodníky, kde MČ Staré mesto je na tom horšie ako iné malé MČ.
- p. Nigut** – V najstaršej MČ Košice – Ťahanovce stále nie sú chodníky ani upravená cesta. Na úrade MČ pracujú 4 pracovníci aj s upratovačkou a kompetencie pribúdajú. Hranice mestských častí kolidujú s katastrálnymi hranicami, jedna parcela je na troch územiach.
- p. Birošová** – Rozvoj Košíc nebude sústredený do starého mesta, ale rozvoj smeruje von. Malé mestské časti nemajú finančné zabezpečenie na projekty. Turisti navštívia staré mesto, ale občania cez víkend žijú mimo mesta.

- p. Beca** – Podporil myšlienku p. Gabštúra, starostu Košice – Myslava. Je za stretnutie a prerokovanie návrhu štatútu po jednotlivých častiach.
- p. Grega** – Nesúhlasil s odobratými financiami za automaty. Pripomenul, že menšie MČ podľa rozlohy majú dosť finančných prostriedkov v rámci solidarity, ktoré smerujú z MČ Košice - Starého mesta.
- p. Reštei** – Každý rok je problém s prerozdeľovaním na kapitálové výdavky malých a veľkých mestských častí. Zamyslime sa nad tým, nájdime model, pretože každá MČ má problém. Prioritou je stretnutie na jeden deň, kde sa vecne každý pripraví.
- p. Krištof** – Jeden deň sa treba stretnúť za zatvorenými dverami a prerokovať to, prípadne urobiť korektúry.
- p. Kupec** – Z MČ Košice - Staré mesto idú finančné prostriedky na malé MČ a bude to dlho trvať, aby sa vyrovnalo, to čo sa investovalo do Starého mesta z minulosti, či sa jedná o záhrady, automaty a pod.
- p. Grega** – Z každej mestskej časti chodia obyvatelia do Starého mesta, Chodia tam piť, je tam ruch a robia neporiadok.
- p. Kupec** – Aj do ZOO chodia občania.
- p. Knapík** – Vytvárajú sa pravidlá, ktoré majú byť objektívne. Majú vytvárať predpoklad pre nastavenie financií na úrovni mestských častí a úlohy, ktoré budú MČ zabezpečovať. Cieľom materiálu je zabezpečiť veci do takého stavu, aby reálne bol dostatok prostriedkov v malých MČ až po MČ Džungľa. Je tu stály proces obnovy a udržiavania mesta v takom stave a v požiadavkách doby, ako doba prináša. Pripomienky, ktoré odzneli sú riešiteľné a majú vecný charakter. Využijú sa aj mimo rozpočtové zdroje. Jedno stretnutie sa uskutoční, ktoré bude zabezpečovať aj účasť tvorcov materiálu. Pripomienky aj písomne sa budú riešiť. MČ Košice – Dargovských hrdinov sa bude separátne zapodievať vzhľadom na stav, aký tam je. Treba nájsť termín v 1. polovici septembra na rokovanie s MČ. Po absolvovaní stretnutia a vyčistení úloh v októbri by sa mal dostať na rokovanie MZ. Konzultovalo sa so spracovateľom materiálu a vývojom na úrovni celomestskej legislatívy. Proces skvalitňovania výkonu úloh cez odbornú úroveň bude pokračovať.
- p. Rusnák** – Poďakoval za účasť Ing. Knapíkovi, primátorovi mesta. Pripomenul, že k tomu bodu sa ešte v septembri stretnú. Predmetom

októbrového rokovania MZ nebude bod návrh štatútu, pretože sa uskutoční stretnutie, ktoré bude z úrovne sekretariátu primátora.

- p. Knapík** – Pripomienky, ktoré odzneli sa spracujú do obdobia ďalšieho rokovania. Rozvojové aktivity MČ budú predmetom posúdenia a potom sa to aj odsúhlasí. Mestské zastupiteľstvo by malo rešpektovať dohodu, ku ktorej starostovia MČ došli.

— — —

## 24. Záver

- p. Rusnák** – Poďakoval prítomným za účasť na 39. rokovaní RS a ukončil rokovanie.

Daniel Rusnák  
predseda Rady starostov

Zápisnica vyhotovená 8.9.2009  
Zapisovateľka: Danica Belasová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Monika Smolková..... Podpísala dňa:.....

JUDr. Marek Kažimír..... Podpísal dňa:.....

## Obsah

- 1 Otvorenie a schválenie programu rokovania
- 1 Informácia o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení MZ a prehľad o odpredaji majetku mesta
- 2 Správa o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov MZ
- 2 Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita VŠA
- 3 Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita Ľudvikov dvor
- 4 Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita Gavlovičova
- 4 Zmeny a doplnky ÚPN - Z Krásna nad Hornádom, lokalita Golianova
- 4 Zmeny a doplnky ÚPN - Z Barca, lokalita Gavlovičova
- 4 Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Košice k 30. 06. 2009
- 5 VZN mesta Košice o určení názvu ulíc: „Janitorova“, „Zichyho“, „Berzeviczyho“, „Titánová“ - návrh
- 5 Uznesenie č. 626 – informácia o plnení
- 5 Premena tradičnej školy na modernú – projekt v rámci OP Vzdelávanie
- 5 Príprava projektov v rámci OPŽP-PO3-09-2
- 5 Príprava projektu v rámci OP ENPI Maďarsko - Slovensko - Rumunsko - Ukrajina 2009 – 2013
- 5 Komunitný plán sociálnych služieb mesta Košice pre roky 2009-2013
- 6 Pravidlá prenájmania majetku mesta Košice v zariadeniach sociálnych služieb – návrh na zmenu
- 6 Zrušenie uznesení MZ č. 859 z 25.08. 2005, č. 517 z 26.-27.06. 2008 a č. 590 z 11.09. 2008
- 6 Odňatie nehnuteľnosti zo správy MČ Košice - Staré mesto a jej zverenie do správy SMZ Košice
- 6 Bezodplatné prevody do vlastníctva mesta Košice
- 6 Odpredaj nehnuteľností v majetku mesta Košice
- 6 Odpredaj nebytových priestorov v majetku mesta Košice
- 7 Rôzne - Žiadosť Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci
- 7 Štatút mesta Košice - návrh
- 13 Záver

## Ing. arch. Drahovský Martin, hlavný architekt mesta Košice

### Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita VŠA

p. Rusnák – Mal dva pozmeňujúce návrhy k materiálu.

V časti doprava sú 4 podmienky:

Cituje v znení v akom je:

*Odrážka č. 2* „podmienkou výstavby futbalového štadióna s kapacitou 20 000 návštevníkov je zrealizovanie štvorprúdovej prepojovacej komunikácie Moldavská – Pri prachárni“ dal pozmeňujúci návrh, ktorý znel:

Zrealizovanie štvorprúdovej prepojovacej komunikácie Moldavská – Pri prachárni. Je tam kopa ďalších investorov.

*Odrážka č. 3* „parkoviská pre futbalový štadión realizovať ako podzemné, minimálne v podiele 30 % „. Kapacita štadióna je 20 000 parkingov. 6 000 parkingov zrealizovať je nezmysel. Aupark má 1 200 podzemných parkingov a v návštevnosť v špičkových dňoch sa tiež ráta 20 000 až 25 000 ľudí. 6 000 parkingov je veľa.

Dal pozmeňujúci návrh, ktorý znel:

Pre podzemné parkoviská využiť aj plochy okolo štadiónu nákupné a rozptylové plochy.

Nelimitovať čiastkou 30 %, je to veľké číslo. Podotkol, že na Mestskej rade v Košiciach Ing. arch. Drahovský Martin, hlavný architekt mesta uznal, že číslo je veľké.

p. Mutafov – Pripomienkoval k majetkovým pomerom, ktoré sa nachádzajú v tejto lokalite. Najväčšie lokality má firma Penta a firmy blízke Pente, kde je krížové ihrisko za Hornbachom. Pred tým, než sa schváli plán, treba vyjednať veci, ktoré súvisia s mestom Košice. Je to najväčšia zmena územného plánu v meste Košice a súvisí priamo a nepriamo s ďalšími vecami. Nad nemocnicou sa mal stavať obytný súbor Lecton, ktorý stojí kvôli 150 m<sup>2</sup>. Firma, ktorá mala vysporiadať následne tento pozemok, tak to odkúpila firma blízka Pente, kde investičný zámer stojí dva roky kvôli 150 m<sup>2</sup>. Bolo by dobré pred tým rokovať na úrovni primátora a zmena územného plánu VŠA donesie investície do mesta Košice a zhodnotí majetok firme Penta z nulu na 100 miliónov. Pre mesto Košice by bolo dobré vykonzultovať s firmou Penta, aby postavila nejaké zimné štadióny na mestských častiach

v Košiciach alebo podporila rozvojové športové programy. Vzťahové veci treba mať vydiskutované, ktoré súvisia so životom mesta.

Rada starostov mesta Košice

**A. berie na vedomie**

Zmeny a doplnky ÚPN HSA Košice, lokalita VŠA,

**B. schvaľuje**

v časti doprava:

-odrážka č. 2 zrealizovanie štvorprúdovej prepojovacej komunikácie Moldavská  
– Pri prachárni,

- odrážka č.3 pre podzemné parkoviská využiť aj plochy okolo štadiónu  
nástupné a rozptylové plochy.

Hlasovanie: č.1 Za 14 proti - zdržali sa -

— — —