

Rada starostov v Košiciach

Zápisnica z 22. rokovania Rady starostov v Košiciach zo dňa 25. júna 2024 (volebné obdobie 2022-2026)

Rokovanie viedla predsedníčka Rady starostov v Košiciach a starostka MČ Košice – Nad jazerom Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová. Rokovanie sa uskutočnilo prezenčnou formou v zasadačke mestskej rady v budove Magistrátu mesta Košice.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Úvod rokovania

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dámy a páni, milí kolegovia, kolegyne vítam Vás na 22. rokovaní Rady starostov, ktorá bola podľa platnej legislatívy riadne a včas zvolaná. Z celkového počtu 22 je prítomných 14 starostov MČ, takže konštatujem, že sme uznášaniaschopní. Z dnešného rokovania sa ospravedlnili p. starosta Kavul'a, p. starosta Šebeščáková. Namiesto p. starostu Vrchotu tu máme zástupcu MČ p. Hubu a za MČ Sídliisko Ťahanovce p. Žďaru. Podľa rokovacieho poriadku starostu na rokovaní môže zastupovať zástupca. Tým, že p. starosta Ihnát má 100 % účasť na všetkých rokovaníach a dnes má p. Žďara aj poverenie, takže ako predsedníčka to dnes zrešpektujeme, že je tu, ale do budúcnosti každý starosta má vedieť, že ho zastupuje jeho zástupca. Samozrejme vítam medzi nami p. kontrolóra Galla a sprostredkovateľa pre MČ p. Kasterka. Z dnešného rokovania RS sa ospravedlnil p. primátor, je na rokovaní v BA a aj p. riaditeľ, ale máme tu dnes komplet odborný personál.

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Nigut a Ing. Anna Súkeníková

K programu rokovania

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Program dnešného rokovania vám bol doručený. Chcem ešte doplniť jeden bod programu, bude to predmetom MZ a je to Dodatok č. 1 Memorandum k partnerstvu a vzájomnej spolupráci pri organizácii medzinárodného filmového festivalu ART FILM FEST. Má ešte niekto z vás niečo? Dobré takže ešte doplníme bod Štatistický register budov, domov a bytov. Prosím, hlasujme o prvom zaradenom bode Memorandum o ART FILM FEST.

Hlasovanie č. 1 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Bod bol vložený a ďalší vložený bod Štatistický register budov, domov a bytov. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 2 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Aj tento bod bol vložený a teraz budeme hlasovať o programe ako takom. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 3 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Konštatujem, že program dnešného rokovania bol schválený. Navrhujem, aby sme rokovali v jednotlivých blokoch čo sa týka územného plánu, ekonomiky, odpadov, majetkových vecí. Ideme podľa pozvánky ako boli rokované body na MR.

Bod č. 1

Materiály prerokované na Mestskej rade v Košiciach dňa 13.06.2024, zaradené na najbližšie zasadnutie MZ

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Začneme teda prvým bodom:

1. Návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 238 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Vitajte p. vedúca Kottferová a p. Magula, sme v prvom bode a ja by som vás chcela poprosiť, aby sa na správnu mieru uviedlo, k akým zmenám teraz dochádza. Jednak zosúladienie so zákonom, nádoby, záhradkárске lokality, pneumatiky. Nech sa páči, máte slovo a potom otvorím rozpravu.

p. Kottferová, vedúca referátu ŽP: Dobrý deň prajem. Dovolím si vás informovať o základných bodoch, ktoré sú uvedené aj v dôvodovej správe. Celý minulý rok a v podstate to začalo už v decembri roku 2022, keď sme predkladali na schválenie návrh VZN, aby bolo účinné od 01.01.2023, pretože tam bolo hlavným dôvodom nová povinnosť mesta, ktorú sme museli zabezpečiť - nakladanie s kuchynským biologicky rozložiteľným odpadom a rozhodli sme sa prijať to nové VZN aj z dôvodu toho, že to už bola 3. novela. Vtedy sme upozorňovali, že rozsah služby podľa toho VZN má presah aj do čistoty, čiže ako keby verejnoprospešnej služby, a že ak nebude adekvátne výška poplatku, tak budeme musieť robiť určité úsporné opatrenia. Celý rok 2023 bolo niekoľko mimoriadnych zastupiteľstiev, nakoniec sa prijal kompromisný návrh, že výška poplatku sa zvýšila o 1 EUR-o v prípade paušálneho poplatku. Takže na základe toho sme si sadli v januári a začali sme pracovať na návrhu úsporných opatrení, ktoré sa pretavili do tejto zmeny VZN, ktorú predkladáme. Musíme dodržať súlad so zákonom o odpadoch, ktorý nám hovorí základné povinnosti a snažili sme sa tak, aby nedošlo k nejakej maximálnej ujme. Základom je zmeniť režim nakladania s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom v prípade záhradkárskych lokalít, keďže zákon túto povinnosť neupravuje. Upravuje ju zákon o miestnych daniach. Platíme poplatok predovšetkým z titulu trvalého pobytu a prechodného. Osobitne sú riešení občania, ktorí majú trvalé pobyty v týchto záhradkárskych lokalitách a tí sa musia prispôbiť do systému, ktorý je tam. Tam, kde sú možnosti, to sa rieši individuálne. Potom sú ďalšie možnosti v prípade záhradkárskych lokalitách, že sa dohodnú buď občania alebo samotná organizácia a objedná si túto službu. Dôležité je upozorniť, že táto služba bola zavedená dávno, prednostne na zelený odpad, aby sme do kompostárne nedostali zelený odpad. Veľmi sa to zneužíva, veľmi veľa podnetov riešime. Ďalší bod, ktorý regulujeme je poskytovanie tzv. celoročné po dobu 10 mesiacov, kde tie VKK na objemný odpad rotovali. Zákon hovorí jar-jeseň musíme poskytnúť. Potom riešime osobitne odpadové pneumatiky. Tie nie sú komunálnym odpadom a nikdy nebola povinnosť mesta umožniť občanovi, aby mohol sa zbaviť svojej pneumatiky aj v zberných dvoroch. V praxi vznikol problém, pretože tento režim

podlieha tomu, že občan má odnieť do servisu svoje pneumatiky a je asi, neviem či 40 servisov. Ak nemajú miesto, skladové miesto je plné, majú vám povedať, že kedy bude vyprázdnený, kedy príde ten zástupca výrobcu pneumatík, odvezie tie pneumatiky, oprávnene ich zhodnotí a bude mať miesto. Takže toto rušíme, lebo to stratilo svoj význam. Takže to je zhruba asi všetko.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči, rozprava je otvorená. Pán Magula na vás, celý minulý rok sme riešili polopodzemné kontajnery. Povedzte nám ako sme sa pohli, kde to teraz aktuálne stojí a či ten rok bude ešte ten, kedy budeme strihať pásy.
- p. Magula, referát ŽP: Čo sa týka polopodzemných kontajnerov, tak bolo potrebné to zmluvne zastrešiť so spoločnosťou KOSIT. To sa podarilo, KOSIT na základe toho objednali nádoby. Ak sa nemýlim, tak tento týždeň išla objednávka. S tým, že pripravujú harmonogram, my zatiaľ na meste vytvárame vecné bremená k daným pozemkom. Tam už sú z prvej 20-tky asi k polovici pripravené vecné bremená, na základe ktorých môžu oni žiadať o ohlásenie drobnej stavby a s týmto procesom by následne mali začať stavať. Oni deklarujú, že niekedy na prelome augusta/septembra by mala začať výstavba prvej 20-tky. Do konca roka by chceli minimálne 20 postaviť a ak by boli všetky podmienky v poriadku, tak by ich bolo až 40, ktoré boli vytypované a uzatvorené lokality, o ktorých má každý starosta MČ informácie.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ešte jedna téma, ktorá rezonuje minimálne v našej MČ, možno aj v iných a to sú premnožené potkany. Musí sa to riešiť komplexne a systémovo, čiže poprosím, pani vedúca.
- p. Kottferová, vedúca referátu ŽP: Čo sa týka povinnosti deratizácie, každý správca, vlastník, nájomca si musí deratizovať a predovšetkým podľa rozhodnutia RÚVZ v rámci toho celoplošného, to je jar a jeseň. Mesto doposiaľ zabezpečovalo nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve, Správa mestskej zelene deratizuje svoje plochy. My sme navyše deratizovali aj stanovištia kontajnerov, ktoré z určitých dôvodov a aj z dôvodu uskutočneného prieskumu, pretože to musí byť aj vysúťažovaná služba, sme ustúpili od tejto služby a tieto finančné prostriedky, ktoré sú schválené v rozpočte poskytneme Správe mestskej zelene, aby zabezpečovala nie iba v rámci toho jarného a jesenného, ale kontinuálne a priebežne celý rok.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nech sa páči, pani starosta Súkeníková.
- p. Súkeníková, starosta MČ Košice – Juh: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Tak isto aj v našej MČ máme potkany, hlavne v tých lokalitách ako je malá stanica. Vyberači kontajnerov ku tomu iba prispievajú. Takže by som poprosila tú deratizáciu, keby bola častejšia. Ďakujem.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nech sa páči, pani vedúca.
- p. Kottferová, vedúca referátu ŽP: Ešte k danému VZN. Toto VZN bolo zverejnené 10 dní podľa zákona. Pripomienky neprišli, ale my v rámci komunikácie sme si uvedomili, všimli jednu nezrovnalosť, ktorá by v jednom odseku, ak bude podľa nášho návrhu prijaté, nebude to v poriadku. Preto sme pripravili pozmeňujúci návrh k vypusteniu

- jedného odseku v jednom konkrétnom § s tým, že pani predsedníčka legislatívno-právnej komisie ho prednesie na MZ. Ide o otáčanie v slepých uliciach.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobre, ďakujem. Čiže zosúladí sa tak, aby to bolo všetko v poriadku. Pán starosta Tomko, nech sa páči.
- p. Tomko, starosta MČ Košice – Krásna: Dobrý deň kolegyně, kolegovia. Ja by som vás chcel informovať, spolu s pánom Magulom sme urobili jenu zmenu v záhradkárskej lokalite na ulici 1. mája. Kontajnery, ktoré boli pri splave od 1. júla už nebudú. Budú v strede, ako je letná záhradka. Budú tam 4 ks 1100 l nádob a budú sa vyvážať 1-krát týždenne a budú slúžiť čisto záhradkárskej lokalite. Ďakujem.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobre, ďakujem pekne. Nech sa páči, pán Magula.
- p. Magula, referát ŽP: Ja by som chcel ešte informovať, že takáto zmena nastane aj na Račom potoku, kde je takýto kontajner a so záhradkárskym združením a MČ sme sa dohodli, že tam budú inštalované 1100 l nádoby, aby sa zabránilo zneužívaniu na nadmerný odpad.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nech sa páči, pán starosta Krcho.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Ďakujem pekne. Veľmi dôležitá vec, hlavne čo sa týka malých MČ tie záhradkárske lokality a tam by som chcel prízvukovať, že je potrebné spracovať a urobiť zmenu VZN čo sa týka poplatkov. Tým, že zmizli veľkokapacitné kontajnery zo záhradkárskych lokalít vzniká veľký problém a jedno z riešení je, že vlastníci nehnuteľnosti, pozemku v záhradkárskej lokalite je povinný platiť poplatok za odpad. Či ho vyprodukuje alebo nie. Všade tieto poplatky sú a z týchto peňazí sú zabezpečované v daných oblastiach potom kontajnery. Takže tam je cesta, ako získať peniaze a následne potom nastaviť proces, ako by tie záhradkárske lokality fungovali. Takto to funguje všade na okolí a ja som aj rozprával s pánom riaditeľom a hovoril, že sa bude niečo prijímať. Čakal som, že niečo také príde a budeme o tom rokovať, ale tu ide o to, že tí záhradkári by tie poplatky mali platiť, pretože vieme, že to nie sú záhradkárske lokality, lebo zákon im to umožňuje, že tam bývajú celoročne, majú tam trvalé pobyty. Takže každému, kto tam má trvalý pobyt pôjde vyrubená daň, resp. poplatok za odpad a musí to zaplatiť. Keď nie, sú následne nejaké postupy a oni si uvedomia, že aj za ten poplatok dostanú službu. Takže toto je cesta, ktorou by sa malo mesto zaoberať a neviem či sa tým zaoberá. Možno pani Kottferová bude vedieť alebo pán Magula. Ďakujem.
- p. Magula, referát ŽP: Ja len doplním, že aj v tomto VZN doplníme, že záhradkárske združenia sa môžu na meste prihlásiť ako poplatníci. Tí, čo tam majú trvalé pobyty sa musia prihlásiť na poplatok, len ide o to, že ak niekto má trvalý pobyt v meste a tak isto má aj záhradu my mu nemôžeme 2-krát vyrubiť ten poplatok. Preto to musí ísť cez záhradkárske združenie.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: S faktickou pán starosta Ténai.
- p. Ténai, starosta MČ Košice – Sever: *Faktická poznámka.* Pekný deň všetkým. Ja na pána Krcha by som zareagoval. Ak má obyvateľ mesta Košice trvalý pobyt v záhradkárskej lokalite, tak sa tam musí prihlásiť na odpad a platí si za odpad. Ak má obyvateľ Košíc záhradu a má trvalý pobyt v inej MČ ako je záhradkárska oblasť, platí si za odpad a mám viacerých známych, ktorí si vezmú ten odpad domov a tam ho vyhadzujú do veľkého 1100 l kontajnera. Ale viem, že v okolí Košíc je takýto poplatok za odpad

v záhradkárskych lokalitách, ale na druhej strane mesto je príjemcom dane za nehnuteľnosť. Takže z tejto dane by sa mohlo odčleniť nejaké % a využiť túto službu, ak by sme chceli, aby sme ľudí nezaťažovali ďalšími daňami. Je to určitým spôsobom cesta, ale keď niekto vlastní záhradku, býva v meste, aj si platí ten odpad, aby sme ho ďalej znova zdaňovali, neviem či to je dobrá cesta. Ďakujem.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Uvidíme čo nám budúcnosť prinesie, nikde nie je vytesané do kameňa, že VZN sa nemôže ešte upraviť. Uvidíme čo prinesie aplikačná prax, samozrejme musí rešpektovať literu zákona. Dobré, kolegovia uzatváram rozpravu. Ďakujem veľmi pekne a dávam hlasovať o návrhu na uznesenie: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť aj so zapracovaním zmeny, ktorá znie „V § 7 sa vypúšťa ods. 12“. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 4 - za: 13, proti: 0, zdržali sa: 2

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Áno vidím, takže nehlasoval si? Dobré, tak zopakujeme hlasovanie ešte raz.

Hlasovanie č. 5 - za: 13, proti: 0, zdržali sa: 2

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nič sa nezmenilo, konštatujem, že uznesenie bolo schválené. Ďakujeme veľmi pekne za prezentáciu, prajeme pekný deň. Pokračujeme ďalšími bodmi a to je:

2. *Návrh územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Barca, Zmeny a doplnky č. 10/2023“*,
3. *Informácia o stave spracovania nového územného plánu pre mesto Košice*,
4. *Informácia o náprave záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy v ZaD ÚPN HSA Košice 2011.*

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobrý deň pán Jerguš, vitajte. Ja by som vás poprosila, aby ste nám v stručnosti uviedli Návrh územnoplánovacej dokumentácie Územný plán zóny Barca a potom poprosím aj pána starostu, ktorý vystúpi aj na MZ a bude žiadať o podporu, aby daný materiál bol schválený, pretože tu máme aktivistu, ktorý navštevuje všetkých, obvoláva niekoľko rokov a opäť sa snaží zmariť túto snahu. Nech sa páči, pán Jerguš máte slovo.

p. Jerguš, vedúci referátu urbanizmu: Územný plán zóny Barca sme začali pripravovať pred 5-6 rokmi zhromažďovaním podnetov. Tých podnetov v priebehu nejakého obdobia prichádzalo, bolo ich možno do 100-vky. Z týchto podnetov sme postupne selektovali v spolupráci aj s MČ. Tie, ktoré sme považovali za pripravené na preklopenie do zmien a doplnkov a zároveň, ktoré spĺňali súlad s nadradenou dokumentáciou, ktorou je platný územný plán. Takže tie, ktoré sme potom začali pripravovať nie sú nad rámec zastavaného územia. Ide vlastne o vylepšenia existujúceho územia, umožnenie výstavby rodinných domov v nadrozmerných záhradách formou takých hniezd alebo sprístupnenia týchto nadrozmerných záhrad a pod. Čiže všetky tieto lokality vrátane napr. tej svetlej pusty už sú v platnom územnom pláne a podľa terajšej legislatívy, ktorá sa postupne upravovala by dostali na takéto územie stavebné povolenie bez ohľadu na to, či v územnom pláne zóny by bolo riešené alebo nie. Akurát by nemali presné regulatívy, čiže tá flexibilita alebo tá právna neistota, že čo sa tam môže stavať alebo nemôže, by bola omnoho väčšia.

Takže cieľom bolo doplniť tieto regulatívy tak, aby susedia a okolie v tých miestach výstavby sa mohli transparentne oboznámiť s tými zámermi a na prerokovaniach si ich odsúhlasiť. Tých lokalít bolo na začiatku trochu viac, asi 3 prípadoch sa nám stalo, že práve susedia zareagovali s takými výhradami, ktoré nebolo možné zapracovať do dokumentácie tak, ako bola zverejnená na prerokovanie. Čiže asi 3 lokality sme museli vylúčiť z toho procesu v záujme toho, aby nám ďalších 14 alebo 13 zostalo a mohlo byť zapracovaných. Dokopy v tých teraz predložených je asi okolo 100 rodinných domov, ktoré by bolo možné v budúcnosti realizovať podľa požiadaviek obyvateľov. Čiže tam zostali len tie lokality, ktoré boli bezproblémové, ku ktorým neboli vážnejšie výhrady. Ak môžem zareagovať na pána Vargu, tak to bola lokalita, ktorá je južne od Platinovej ulice na východnej strane Barce a tam je dlhodobjší zámer napojenia tejto lokality a rozšírenia využitia nadrozmerých záhrad. Pán Varga predložil niekoľko návrhov ako by sa to dalo realizovať. Boli sme v tom, že je dohodnutý aj s tými susedmi, ale keď sa začalo prerokovanie, vysvitlo, že nie všetci susedia akceptujú tento jeho návrh. Čiže sme toto túto lokalitu pozastavili, z týchto zmien sme ju museli vylúčiť, lebo by zdržovala všetky ostatné zmeny a je možné ju doriešiť v budúcnosti, keď tam dôjde k tej dohode. Pravdepodobne pán Varga s tým nie je veľmi spokojný, lebo snaží sa apelovať na poslancov, vyčíta nám viaceré ako keby nedostatky v tej dokumentácii. Čo sa týka rádiolokátora a ochranného pásma je to v poriadku. Máme v rámci prerokovania písomné stanovisko dopravného úradu divízie civilného letectva, ktorý konštatuje, že je tam ochranné pásmo rádio majáka, ale napriek tomu nejaká stavebná činnosť môže prebiehať, len je potrebné získať pre každú stavebnú činnosť ešte navyše oproti normálnemu stavebnému povoleniu stanovisko ich leteckého úradu. V tej lokalite tiež došlo k takému susedskému nedorozumeniu, pretože existuje tam jedna slepá ulica, ku ktorej sa pridáva druhá slepá ulica podľa požiadaviek, ale nechceli sme, aby zostali 2 slepé ulice od seba vzdialené len možno 7-8 m. Tak sa tam navrhlo prepojenie, ktoré uľahčí údržbu lokality. Pán Varga tam spomína ešte ďalšie veci ohľadom trafostanice a riešenia vysokého napätia a pod. Ku všetkým takýmto veciam sú vyjadrenia východoslovenskej distribučnej, východoslovenských vodární. Takže všetky veci tohto druhu sú odkomunikované a z námietok pána Vargu nie sú žiadne relevantné.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobré, ďakujem za vysvetlenie. Pán starosta Krištof, nech sa páči.
- p. Krištof, starosta MČ Košice – Barca: Ďakujem pekne. Vážení kolegovia, vážené kolegyne, môžem potvrdiť slová pána Jerguša. MČ toho času, keď som ešte nebol starostom prijala veľa podaní od obyvateľov MČ. Vo väčšine boli vyhovené, boli schválené v rámci MZ a tým, že naďalej to bolo postúpené ÚHA. Ja si myslím, že keď sa schvália tieto doplnky územného plánu, budú môcť obyvatelia MČ stavať domy. S pánom Vargom sme mali rôzne jednania na úrovni miestneho zastupiteľstva, mali sme aj stretnutie pred cca 2 mesiacmi s tým, že podmienka bola, aby bola spracovaná nejaká dokumentácia toho návrhu. Ďalšou podmienkou bola dohoda medzi všetkými vlastníkami a poslednou vecou bol problém s napojením na komunikácie, ktoré majú mať určitý rozsah. Mal som stretnutie na dopravnom inšpektoráte, ktoré mi dali zamietavé stanovisko a navrhujú urobiť zmenu napojenia ulice. Takže je to všetko v štádiu riešenia.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobré, pokračujeme ďalej. Máme tu Informáciu o stave spracovania územného plánu pre mesto Košice, tak vás poprosím v stručnosti zhrnúť, kde aktuálne sa nachádzame, dokedy sa dá pripomienkovať. Nech sa páči.

p. Jerguš, vedúci referátu urbanizmu: Ďakujem pekne za slovo. 30. mája sme zverejnili návrh nového územného plánu. Je to už takmer finálna etapa územného plánu. Je to zverejnené na prerokovanie na 4 mesiace, čiže pripomienky je možné podávať do 30. septembra. Zároveň sme si toto obdobie vyčlenili na intenzívnu komunikáciu s verejnosťou, s občanmi aj s úradmi. Je dole zriadená študovňa, čiže pokiaľ potrebuje občan sa informovať na tento územný plán tak môže prísť do študovne aj bez ohlásenia. Vždycky je určený kolega, ktorý príde mu pomôcť, vysvetliť ako sa používa ten územný plán, kde nájde, ktoré informácie a pod. Pokiaľ chce prekonzultovať MČ alebo hocikto nejakú konkrétnu tému alebo konkrétny pozemok alebo nejaký zámer, tak potom je lepšie sa dopredu ohlásiť, aby sme zabezpečili kolegu, ktorý sa špecializuje či už na siete alebo na dopravu, na životné prostredie máme špecialistu. Je zriadená webová stránka planprekosice.sk, aj e-mailová adresa planprekosice@kosice.sk, kde je možné takéto organizačné veci si dohodnúť. Tak isto je pripravená aplikácia, ktorá teda nie je súčasťou bežného štandardu dokumentácie, ale má uľahčiť to pozeranie si územného plánu, ktorý je zverejnený na úradnej tabuli zákonným spôsobom.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem pekne za stručné uvedenie. Samozrejme je tu ešte stále možnosť na to individuálne stretnutie, čiže starostovia MČ spolu so svojimi pracovníkmi, odborným aparátom po dohode sa viete stretnúť či už na MČ alebo tu na MMK. Posledným vašim materiálom je Informácia o náprave záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Čiže o čo sa jedná?

p. Jerguš, vedúci referátu urbanizmu: Je to taká administratívno-formálna záležitosť. Na okresnom úrade je odbor opravných prostriedkov, ktorý má na starosti ochranu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy a v podstate oni trvajú na tom, aby každý záber, aj pre cyklistický chodník bol v územnom pláne zadefinovaný. Čiže v tom roku 2011, kedy sme naposledy robili tieto zmeny a doplnky, ešte tento konkrétny cyklochodník nebol zakreslený v územnom pláne, vo výkrese záberov. Čiže doplníme ho do tých záberov, lebo tá trasa nebola tak presne vymedzená ako je teraz, keď už sa robila projektová dokumentácia. Je to už presne ten stavebný zámer, čiže sú po parcelách vymedzené zábery a ide o cyklochodník v Čermeli.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem pekne, rozprava je otvorená. Ak sa nikto nehlási, uzatváram rozpravu a dávam hlasovať o návrhu na uznesenie: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložené materiály o bodmi č. 2 až 4 prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 6 - za: 15, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Konštatujem, že uznesenie bolo schválené. Pán Jerguš ďakujeme veľmi pekne za váš čas. Budeme pokračovať ďalej:

9. *Informácia o nákladoch zimnej údržby v uplynulom zimnom období (2023-2024).*

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Víтам pána Oršol'u, nech sa páči, máte slovo. V stručnosti nám zhrňte aké boli náklady, ako sa to zmenilo od predchádzajúcej sezóny, aká bola zima.

p. Oršol'a, referát parkovania a údržby ciest: Dobrý deň, náklady na zimnú údržbu v minulom období vieme rozdeliť na 2 časti. Prvá časť je to, čo sme vykonávali prostredníctvom dodávateľskej firmy KOSIT. Tieto náklady predstavovali výšku 4 317 240 EUR a druhá

časť nákladov bola na adopciu chodníkov prostredníctvom ľudí, ktorí si ich adaptovali. Tieto náklady boli vo výške 225 747 EUR. Čo sa týka zimy, bola iná ako po iné roky. Začala veľmi skoro, už v novembri. To sa stalo prvýkrát, že by nám nasnežilo tak výrazne hneď na začiatku zimy a potom posledné mesiace boli viac-menej suché, ale stavalo sa to, že jemne pršalo a v noci mrzlo a dookola sme sa museli točiť a sypať čistú soľ, aby sme sprejzdnili všetky komunikácie tak, ako nám to zákon ukladá. Čo sa týka celkových výkonov boli nižšie, ako v minulom období, ale cena je vyššia, pretože všetky náklady v zmysle zmluvy sa zvyšovali, nakoľko sa zvyšovali vstupy ako minimálna mzda, PHM, cena soli a pod. Pre informáciu, v minulom roku sme minuli na zimnú údržbu 4 367 000 EUR a tohto roku 4 317 000 EUR. Rozdiel bol v tom, že minulého roku bolo 66 výjazdových dní, tohto roku ich bolo 51. Minulého roku sme vysypali 6 400 ton posypového materiálu, tohto roku 4 300 ton. Zásahových km v minulom roku bolo 33 tis., tohto roku 26 tis. km. Čiže výkonomo bola slabšia zima, ale to, že ceny stúpli nám urobili skoro rovnaké náklady.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobre, ďakujem. Kolegovia, otváram v tejto chvíli rozpravu. Nech sa páči, pán starosta Babušík.
- p. Babušík, starosta MČ Košice – Dargovských hrdinov: Ďakujem. Ja sa chcem opýtať, že tá cena pri aplikácii je aj za aplikáciu ako takú alebo len za úkony, ktoré boli vykonané v teréne?
- p. Oršol'a, referát parkovania a údržby ciest: Tá položka 200 tis. EUR, to bola odmena pre ľudí, čo si adoptovali úseky a 25 tis. bolo za správu, vylepšenia a chod tej aplikácie. Tam je napr. odosielanie SMS, notifikácie, ktoré sa posielajú ľuďom.
- p. Babušík, starosta MČ Košice – Dargovských hrdinov: Ja som sa na začiatku minulého roka na MZ pýtal, že či aplikácia bude rozšírená aj o údržbu v jarných mesiacoch. Teda napr. zber posypového materiálu a vtedy bolo povedané, že uvažuje sa nad tým a že mesto intenzívne pracuje na tom, že by to chcelo rozšíriť. Tak sa chcem opýtať, že či to je v nejakom procese alebo stále je to iba v rovine zimnej údržby. Ďakujem.
- p. Oršol'a, referát parkovania a údržby ciest: Každý, kto si adoptuje chodník je na jar povinný ho pozametať. Čo sa týka rozšírenia, tak rokuje sa s nimi o rôznych možnostiach.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobre, ďakujem pekne. Pán starosta Petřík, nech sa páči.
- p. Petřík, starosta MČ Košice – Šaca: Ja sa chcem opýtať, v rámci tej adopcie chodníkov máte nejak zabezpečenú kontrolu ľudí a akým spôsobom ich kontrolujete, že to čo urobili, urobili dobre a dostanú za to peniaze?
- p. Oršol'a, referát parkovania a údržby ciest: Áno, na to slúži tá aplikácia. My, keď ich vyzveme, oni zaznamenajú ten výkon, kedy začali, urobia fotografiu, ako dlho im to trvalo, fotografia, potom GPS súradnice a ja to potom na základe toho vyhodnocujem a škrťame ich. Tohto roku sme škrťli 19 tis. EUR ľuďom na výkonoch, lebo neboli také, aké mali byť.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Keď sa môžem spýtať, je záujem o adopciu chodníkov? Keď to porovnáte s predchádzajúcim rokom, či je väčšia osвета alebo je to stále narovnať?

- p. Oršol'a, referát parkovania a údržby ciest: Chodníky boli adoptované behom 1 dňa. Samozrejme, človek má 3 dni na to, aby podpísal zmluvu a keď nepríde, tak automaticky sa chodník uvoľní. Ale v 1. deň, keď sme to spustili bolo 90 % chodníkov fuč. Máme stanovený rozmer úseku. Je to zhruba do 50 m², samozrejme sa to odlišuje a platby boli rozdelené na začiatku tak, že bola paušálna platba 200 EUR, ktorá bola vyplácaná 100 EUR v decembri a 100 EUR na konci + všetky výkony spolu. Prvé 2 roky boli dobré skúsenosti, ale potom sa prihlasovali aj všelijakí špekulanti a keď sme im v decembri poslali prvých 100 EUR, už ťažko od nich vymáhať, keď už potom nespolupracovali tak, ako mali. Takže sme to urobili teraz tak, že celá platba príde na konci. Za adopciu + za každý výkon bol 5 EUR. Výkon mohol byť vyžiadany nami, keď bolo napr. sneženie a to buď celomestský alebo vieme vyklikat' lokálne po MČ. Alebo potom je dobrovoľná údržba, lebo stáva sa, že niekde nafúka a nasneží iba lokálne na pár uliciach, ale to sme tiež cez fotografie vyhodnocovali, či to bolo opodstatnené alebo nie.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem pekne. Nech sa páči, pán starosta Petrovčík.
- p. Petrovčík, starosta MČ Košice – Staré Mesto: Ďakujem pekne. Ja by som chcel len upresniť, že medziročne, keď to porovnáme, lebo ja osobne v mojej MČ som videl kvalitatívny prepád. To znamená, že som nevidel tých ľudí s tými lopatami, boli problémy, čiže by ma zaujímalo v čom bol problém. Neboli ľudia? Väčší špekulanti boli? A v čom tkvie ten zásadný problém, ktorý bol v Starom Meste, že tá operatíva proste tam sa čakalo aj niekoľko dní a aj to potom prebehla radlica z KOSIT-u a nie ten, ktorý tam mal s tou lopatou. Takže celkovo vidím tam veľké problémy a teda kto to kontroluje, že či len vy ako osoba alebo je tam ešte nejaký kontrolný orgán. A ešte by ma zaujímalo čo sa robilo s tým softwarom za tých 25 tis.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: V podstate tá adopcia a čistenie chodníkov obyvateľmi mesta je v tých úsekoch, kde nie je dostupná bežná technika.
- p. Oršol'a, referát parkovania a údržby ciest: V každej MČ sa nachádzajú chodníky, ktoré boli na adopciu z dôvodu toho, že sa tam nedá prejsť s technikou. Či už je to kvôli kriakom, plotom, parkujúce autá, značky, lampy a iné podobné prekážky. A čo sa týka problému, ktorý ste spomínal vo vašej MČ tak nejde ani tak o nezaujím ľudí o adopciu, ale postrehli sme aj to, že keď ráno posielame SMS, aby ľudia urobili údržbu, ľudia môžu odísť do práce, majú 4 hod. Stalo sa aj, môj sused očistil chodník, odišiel do práce a o 2 hod. prišla suseda, odfotila a poslala, že nebola vykonaná údržba. Údržba vykonaná bola, lenže sneženie trvalo celý deň. Takže neporovnávajte to, že vidíte chodník, že je počas hustého sneženia znova zasnežený, lebo to sa stáva. To, že urobil posyp znamená, že urobil niečo pre bezpečnosť, aby sa dalo chodiť po tom chodníku.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobre, ďakujem pekne. A ešte tá platba 25 tis. to bola platba navyše oproti tomu, čo berú alebo to je tá štandardná platba?
- p. Oršol'a, referát parkovania a údržby ciest: To je štandardná platba ročne, ktorú majú za správu aplikácie, SMS, brány portálu, aby to nespadlo, všetky prihlasovania, prepájania na naše platobné brány, atď.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobre, ďakujem pekne. Pani Súkeníková.

- p. Súkeníková, starostka MČ Košice – Juh: *Faktická poznámka*. Keď vravíte, že je veľký záujem o čistenie chodníkov, rozmýšľali ste, že by ste možno rozšírili dané lokality alebo pridali viacej chodníkov do takejto správy pre obyvateľov?
- p. Oršoľa, referát parkovania a údržby ciest: Minulého roku narástol počet užívaných úsekov o 100 a tohto roku znova zvýšime, lebo situácia v meste sa mení. To, že minulého roku bola jedna ulica prechodná a že kriaky nezasahovali a ľudia parkovali inak na ďalší rok už neplatí. Takže áno, každý rok zvyšujeme počet podľa potrieb. Preto pred zimou sa stretávam s jednotlivými starostami a prechádzam si s vami čo je potrebné zaradiť alebo zmeniť a riešime to.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ľudí určite ešte zaujíma, čo sa týka technického vybavenia. Lopaty, metly, technika všetko potrebujú ľudia na výkon svojej práce. Musia si toto všetko ľudia kúpiť alebo im mesto niečo dodáva?
- p. Oršoľa, referát parkovania a údržby ciest: Mesto Košice dáva ľuďom, ktorí si adoptovali chodník 100 kg posypového materiálu, lebo sa predpokladá, že tí ľudia lopatu väčšinou majú a máločo je potrebná lopata. Za bežných podmienok vám stačí lepšia metla, s ktorou pozametáte a posypete.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobré ďakujem, ešte pán Lacko, nech sa páči.
- p. Lacko, starosta MČ Košice – Poľov: Dobrý deň pán Oršoľa, ja sa chcem opýtať. Minulý rok nastala taká situácia, že sa nám pokazil náš posypovač na bočné ulice. Na koho sa máme obrátiť v taký čas, na vás alebo rovno si to máme objednať v KOSIT-e?
- p. Oršoľa, referát parkovania a údržby ciest: Na pána riaditeľa MMK. Keď sa jedná o havarijný stav, myslím si, že vám vyjdú v ústrety, ale aj tu nie som oprávnený rozhodovať o takýchto veciach. Samozrejme, u KOSIT-u sa dá objednať, len berte to tak, že práve to môže byť práve vtedy, keď je najviac roboty. Ako oni majú navyše techniku, len či majú náhradného vodiča alebo či nie je pokazená. Ale obráťte sa na vedenie.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem veľmi pekne. Rozprava je ukončená, ďakujem veľmi pekne za účasť, za vysvetlenie. Dávam hlasovať o návrhu na uznesenie: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 7 - za: 15, proti: 0, zdržali sa: 0

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Konštatujem, že uznesenie bolo schválené. Pokračujeme ďalším bodom:

5. Záverečný účet mesta Košice za rok 2023.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobrý deň prajem pani Kažimírová. Sme v bode, ktorý hovorí o záverečnom účte a ja by som vás v tejto chvíli chcela poprosiť, aby ste starostom tento materiál v stručnosti predniesli, čo obsahuje, v akom zložení. Nech sa páči.
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: Dobrý deň prajem. Záverečný účet bol zverejnený 12. júna, takže ste mali možnosť sa s ním oboznámiť.

Čo sa týka hospodárenia za rok 2023, mesto hospodáril so sumou 302 mil. EUR celkové príjmy. Výdavky boli vo výške viac ako 292 mil. EUR. To znamená, že prebytok hospodárenia predstavoval 9,5 mil. EUR. Veľká časť týchto prostriedkov sú účelovo viazané prostriedky buď štátne alebo nejaké granty, ktoré sú použité a budú použité v roku 2024, sú aj zahrnuté v rozpočte na rok 2024. A disponibilné prostriedky, ktoré tam zostali na prerozdelenie do fondov predstavujú sumu 152 tis. EUR. Z toho navrhujeme 100 tis. EUR prideliť do rezervného fondu a sumu 50 tis. do fondu rozvoja bývania. Iné fondy mesto nemá, takže do týchto dvoch fondov sme navrhli rozdeliť finančné prostriedky. Čo sa týka samotných výdavkov bežných a kapitálových, tak mesto hospodáril tak, že bol tam prebytok v bežnom rozpočte, v kapitálovom bol schodok, vo finančnom schodok, čiže celkové je ten prebytok. Zadlženosť mesta ku koncu roku 2023 bola vo výške 27,4 %. Tá suma alebo objem dlhu predstavuje viac ako 61 mil. EUR. V tomto roku už nám trošku klesol a to % ku máju je 23,4 % a o niečo málo klesol aj objem úverov.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Takže hovoríme o zadlženosti mesta bez dodávateľských úverov, keď to tak nazvem a bez zadlženia mestských podnikov. Lebo často používame pojem skrytá zadlženosť, čiže aby sme si aj toto vysvetlili.
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: My vykazujeme v záverečnom účte zadlženosť v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách. Čiže tak, ako zákon káže. Celková suma dlhu predstavuje objem všetkých úverov, ktoré má mesto, čiže právnická osoba mesto Košice. Do tejto sumy sa nemajú podľa zákona započítavať úvery, ktoré majú iné právnické osoby, čiže naše mestské organizácie. Čo sa týka tých dodávateľských investičných úverov, tak tieto mesto nemalo. Je pravda, že boli tam PPP projekty, že sa robili súvislé opravy komunikácií, ktoré sú realizované formou splátok, ale tieto, keďže sa jednalo o bežné výdavky, o bežné opravy, tak nie sú súčasťou zadlženosti. Pokiaľ by išlo o investičné výdavky a realizované na splátky a boli by ešte postúpené na banku, tak v tom prípade zákon hovorí, že vtedy sa takáto suma započítava do zadlženosti. To by sme potom aj my rátali do celkovej zadlženosti a normálne by sme to museli vyrátať %. Tým nechcem povedať, že to netreba splácať, samozrejme, že splácať to musíme aj s tým rátame. Čiže tak, ako to bolo v rozpočte schválené na 10 rokov sú plánované splátky. Momentálne máme z tých doteraz realizovaných opráv splátky vyše 700 tis. EUR ročne, ale minulý rok bolo schválených 21 mil. objem súvislých opráv. Pokiaľ to zrealizujeme, tak samozrejme budú splátky ďalšie na obdobie 10 rokov. Čiže ideme v zmysle schválených uznesení MZ.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: A v priemere ten ročný výdavok mesta na splátky úverov je v objeme asi koľkých? 7 mil.? 8 mil.? A koľko mil. dáme tento rok na splátky celkovo?
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: V tomto roku máme okolo 5 mil. EUR a v nasledujúcich rokoch to má rastúcu tendenciu. Dostaneme sa do roku 2028 až na sumu nejakých vyše 9 mil. EUR. Potom, po roku 2028 už by to malo začať klesať za podmienky samozrejme, že neprijmeme ďalšie úvery. Ak sa budú prijímať ďalšie úvery, tak to môže celú situáciu zmeniť.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobré, čiže vaše zhodnotenie zo záverečného účtu, v akej finančnej kondícii je mesto Košice?

- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: To je ťažká otázka. Určite nie v závidia hodnej, pretože tým, ako sa štát zachoval k samosprávam, čo sa týka dane z príjmov fyzických osôb a tie daňové bonusy. Tie daňové príjmy výrazne klesli s porovnaním s tým trendom, aké boli za jednotlivé roky, keď daňové príjmy rástli každý rok v prieme o 10 mil., tak viete, že za tie posledné 4 roky zásah štátu do daňových príjmov nás výrazne ovplyvnil. Tým pádom nemáme dostatočné zdroje na investície, čiže tie daňové príjmy sú tak nízke, že nám pokrývajú ledva bežné výdavky. Aj vzhľadom na infláciu, valorizáciu platov, ktorá za posledné roky bola sme sa dostali do takej finančnej nepohody z pohľadu daňových príjmov, ktoré nerastú takým tempom, ako rástla inflácia a valorizácia miezd. Čiže z tohto pohľadu si dovoľím povedať, že tak, ako iné samosprávy aj mesto Košice nie je v dobrej finančnej kondícii z toho pohľadu, že ako tak zvládame tú bežnú prevádzku, ale nevytvárame dostatočné zdroje na investovanie. Preto na tie investície mesto vo väčšine prípadov navrhuje úverové zdroje. Ideálne by bolo, keby sme ich nemuseli čerpať a mali dostatok zdrojov aj na investovanie. Ale toto je situácia väčšiny na Slovensku dneska.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Dobre, ešte jedna otázka. Vyplýva to zo záverečného účtu, keď ste hovorili, že bol tam prebytok hospodárenia celkový 9,5 mil., čo s tým prebytkom?
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: Ako som povedala v to úvode, tak veľká časť toho prebytku sú štátne prostriedky a cudzie zdroje, ktoré budú použité v nasledujúcich rokoch a podrobne sú rozpísané v záverečnom účte na 3. strane. Takže keby som mala aspoň najväčšie sumy spomenúť, tak ide napr. o poplatok za rozvoj z rokov 2020-2023 vo výške 4,34 mil., potom sú tu štátne peniaze zo štátneho rozpočtu v školstve vyše 800 tis. týkajú sa stravného. Potom napr. odvody do ŠR, vratky a čiastočné použitie v roku 2024 z centra Krásna, výnosy zo štátnych prostriedkov Strediska sociálnej pomoci atď. Potom cudzie prostriedky zase na použitie pre školstvo 365 tis., potom tam bola dobrovoľná zbierka Primátorský punč 31 tis., Polievka sv. Alžbety vyše 3 tis. EUR, granty z UNICEF-u 33 tis., transparentný účet 17 tis., finančné zábezpeky 116 tis. atď. Potom je tam ešte veľká suma bankový úver z ČSOB banky na verejné osvetlenie, ktorý sa použije v nasledovnom roku skoro 1,7 mil. Čiže toto všetko, keď sa zráta, tak vytvorí skoro 9 394 216 EUR a tieto prostriedky budeme používať v roku 2024 a sú zapracované v rozpočte.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem veľmi pekne. Rozprava je otvorená. Nech sa páči, pán starosta Petrovčík.
- p. Petrovčík, starosta MČ Košice – Staré Mesto: Ďakujem. Ja by som sa chcel spýtať, bolo to aj tu spomenuté, že nejaké 4 mil. z tých 9 mil. je taký ten nazbieraný poplatok za rozvoj, ktorý sa nejakým kumuloval. Ja stále nerozumiem tomu a potreboval by som asi nahliadnuť do účtovníctva, ako vy analyticky to účtujete, pretože nám na MČ vždy príde len raz ročne toľko a nič od koho, za koľko. Chýbajú mi dáta. Druhý problém sú platcovia, ktorí vám to uhradia oneskorene, až cez rok. Ako to vlastne evidujete a toto potrebujem vidieť, že napr. tento rok mi príde 100 tis., z toho 20 máš ešte z pred 2. rokov, a 80 tis. máš napr. za minulý rok. A tieto informácie absolútne absentujú, čiže ja by som toto potreboval, aby sme do toho transparentne videli, že kto platí, za čo platí, kedy platí a ako to rozdeľujete.
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: My máme analytickú evidenciu, kľudne do nej môžete prísť nahliadnuť. My presne vieme koľko za príslušný rok sme vybrali poplatku za rozvoj. Čiže ide o príjem od 01.01. do 31.12. a presne máme

vysledované, za ktorú MČ, v akej výške sa poplatok za rozvoj sa vybral. Podľa toho, koľko napr. za vašu MČ sme v príslušnom roku vybrali, tak z toho pre vás ide presná suma 50 %. Ak by ste to chceli skontrolovať, nech sa páči, kľudne môžete prísť a vieme vám dať nazrieť do dokladov a do evidencie. Keď robíme rozpočet na nasledujúci rok, tak tam vlastne je to rozdelenie poplatku za rozvoj a presne je vyčíslené za každú MČ, aká suma tých 50 % predstavuje. Čiže z toho krát 2 si viete vyrátať, že toľko sme za danú MČ vybrali.

- p. Petrovčík, starosta MČ Košice – Staré Mesto: A ešte mám otázku, tu sumu kedy môžem očakávať na účte MČ?
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: Myslím, že minulý rok sme posielali v júli, keď si dobre pamätám a myslím, že to aj tento rok zopakujeme obdobne.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Závisí to, aké má mesto cashflow?
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: Závisí to od pokynov našich nadriadených a samozrejme od cashflow-u mesta.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nech sa páči, pán starosta Babušík.
- p. Babušík, starosta MČ Košice – Dargovských hrdinov: *Faktická poznámka.* Ja možno doplním Igora. On to možno myslel aj tak, že mne osobne sa tiež stalo, že pri nástupe do funkcie prišiel za mnou občan a povedal, však som zaplatiť poplatok za rozvoj. Ja toho človeka ani nepoznám, ani neviem na akej adrese býva a neviem ani to, že zaplatil ten poplatok za rozvoj a dožadoval sa nejakej opravy. Čiže povedzme to, že nám by možno stačila úplne jednoduchá informácia, že na adrese, strelím, Adlerova 65 pri rozmere 135 m² platil ten človek. Len aby sme mali možno prehľad, že kto v tom roku platil ten poplatok za rozvoj a celková suma. Čiže úplne možno jednoducho, ako nechceme vás zapratať ďalšou robotou, lenže pre nás je to tiež veľká pomoc, keď prídu takíto občania a nám povedia, že zaplatil som poplatok za rozvoj a my ani nevieme, že ten človek možno staval dom, možno staval prístavbu garáže, možno staval celý blok.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Toto, že tie databázy nie sú prepojené medzi mestom, MČ, stavebnými úradmi. Možno by to bola požiadavka na stavebný úrad. Pán kontrolór sa hlási, nech sa páči.
- p. Gallo, hlavný kontrolór mesta: Dobrý deň, ďakujem veľmi pekne. V prvom rade chcem oceniť, tak ako každý rok, profesionálny prístup našich ekonómov, našich účtovníkov, rozpočtárov ku spracúvaniu záverečného účtu. Je to vysoko profesionálne, dobre urobené. Na druhej strane si musíme uvedomiť, že MZ nebude schvaľovať záverečný účet, ale bude schvaľovať celoročné hospodárenie. Práve preto som sa rozhodol navrhnúť MZ, aby minuloročné hospodárenie bolo schválené s výhradami. Výhrady, je ich niekoľko, stručne ich zhrniem, napr. nepredvídanie situácie alebo oneskorené reagovanie na situáciu so znížením príjmom, nevyužitie všetkých príležitosti na zvýšenie príjmov, nevhodne realizované rozpočtové opatrenia s otázkou aj od prokurátora, že či boli nevyhnutne potrebné. Chýbajúce konsolidačné opatrenia, nereagovanie na zlú finančnú situáciu viazaním výdavkov, nevyhodnotenie priorít, ktoré boli stanovené v roku 2023. Bol prijatý tzv. krízový režim zo strany primátora, nevyhodnotenie, aký účel, či splnil účel alebo nie. Nedostatky v práci s kapitálovými výdavkami, výrazne nedostatky v investičnej činnosti

a tiež nedostatky vo finančnom riadení a finančnej kontrole. To sú zhruba moje pripomienky. Ďakujem.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ja by som sa chcela opýtať, čo sa týka auditu. Ten už bol vykonaný, ale správa o audite zatiaľ nie je.
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: Podľa zákona do konca roka je povinný audítor predložiť audítorskú správu. Hovorili sme s ním, vravel, že bude sa snažiť do konca júla. Majú toho strašne veľa, nestíhajú, takže nevie nám zabezpečiť audítorskú správu v čase, keď sa bude konať MZ. Ale predbežne máme informáciu, že nebudú žiadne výhrady voči roku 2023, ani voči účtovníctvu, ani voči hospodáreniu. Takže audit by mal byť potvrdením účtovnej závierky, že bola v poriadku. Ak ju budeme mať k dispozícii, budeme vás, samozrejme, informovať.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem pekne. Pán Lacko, máte slovo.
- p. Lacko, starosta MČ Košice – Poľov: Ja sa chcem opýtať na ten nedoplatok, tie podielové dane čo dostávame podľa nového kľúča. Máme ich menší, to bude doplatené nejak, niekedy?
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: Takto, neviem čo chcete doplatiť, keď teraz dostávate presne to, čo je vypočítané podľa vzorca, kľúča. Takže vlastne dostali ste tých svojich 28 % z toho, čo mesto dostalo na účet. Čiže niet čo doplatiť. Tým, že dostávame toľko, koľko dostávame a ten apríl, máj a jún boli nízke, slabé mesiace to teraz vidíte aj vy, že to čo ste nevideli pominulé roky, lebo ste dostávali stále 1/12, bez ohľadu na to, či mesto dostalo málo alebo viac. Tak teraz ten reálny, skutočný príjem, ktorý mesto príjme na účet sa odzrkadľuje už aj u vás.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďalšie mesiace sa predpokladá, že júl, august by mali byť vo výnosoch vyššie ale určite sa budeme musieť pobaviť o štatúte. Uvidíme, ako tá zmena zákona, čo sa týka predprimárneho vzdelávania ako ovplyvní podielové dane a rozpočet, keď to bude viazané na školstvo a teda odčlení sa nám to z podielových daní. Čiže ten prepočet bude ešte nižší pre MČ.
- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: To je to, čo my presne nevieme a máme obavu. Preto sa aj ten zákon pripomienkuje a napáda, lebo obce majú obavy, že štát nám viac zoberie z podielových daní, ako potom nám dá na MŠ. My nevieme, aký bude normatív. Čiže malo by to kopírovať ten istý systém ako sú ZŠ, čiže je tam stanovený normatív na žiaka. Obdobne by to malo byť aj pri MŠ a my nevieme, aký ten normatív bude. My vieme približne koľko nám štát chce z podielových daní zobrať, pretože hovoria, že sa to nariadenie vlády zmení tak, že doteraz sme mali 70 % z podielových daní z dane z príjmov fyzických osôb, VÚC mali 30 %. Teraz sa to má znížiť na 50,1 % Pre nás, pre Košice, keď sme si to vyrátali tak nahrubo, to môže byť v rozpätí medzi 35 až 40 mil. EUR. Závisí, koľko obyvateľov budeme mať ku koncu roka a závisí, aký bude reálny výber podielových daní. A teraz, keď táto suma sa nám vezme a toľko sa minimálne do tých MŠ nevráti, tak to bude zasa problém pre nás, že budeme musieť na tie MŠ doplácať z iných zdrojov, z iných príjmov, ktorých nemáme dostatok.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Tie rokovania so zástupcami samospráv, štátom a ministrami ešte prebiehajú.

- p. Kažimírová, zástup. riaditeľa MMK a ved. ekonomického odd.: Ešte ďalší problém je s poplatkami, keď sa už bavíme o škôlkach. My teraz vyberáme v MŠ poplatky a ten nový zákon ich limituje, obmedzuje na 1,5 % priemernej mzdy v národnom hospodárstve max., ale ak v danom okrese tá priemerná mzda nebude na úrovni priemernej mzdy v národnom hospodárstve, tak sa ten poplatok vyberať nesmie. Čo pre nás znamená mínus 2 mil. EUR. Čiže to je ďalšia vec, ktorú v pripomienkovom konaní napádame, aby takéto obmedzenie pre obce nebolo, pretože jednak nám zoberú podielové dane, zoberú nám poplatky, čiže vlastné príjmy. Čiže ešte viac budeme musieť doplácať a nebudeme mať z čoho a majetok nám ostane, takže o investičnom dlhu ani nehovoriac, že na opravy a na investície nemáte dostatok zdrojov.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nech sa páči, pán Krcho.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Čiže môže sa stať, pokiaľ toto všetko prejde a bude platný štatút, ktorý mesto Košice má, tzn. teraz, keď MČ dostávajú v zmysle vzorca, ktorý bol schválený, podielové dane to znamená teraz dostávame zhruba 120 mil. z toho je vypočítaný podiel pre MČ. Po novom to bude mínus 40, čiže my budeme dostávať podielové dane z 80 mil., lebo toľko budú ponížené podielové dane. Lebo mesto dostane tých zhruba 40 mil., ale iným spôsobom, ale MČ sú platené z podielových daní, čiže bude to mať dopad aj na MČ. Takže tam následne bude potrebná zmena štatútu. Toto treba veľmi sledovať, pretože aby k tej zmene štatútu nedošlo uprostred roka, pretože to bude mať veľký vplyv na mesto.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Táto novela ešte nie je v platnosti, nie je ani účinná. Prebiehajú veľké rokovania, mňa čakajú 8. júla aj spolu s ministrom cestujem do Zvolena. Nikto s tým nesúhlasí, je to obrovská nevlá. Dobre, ešte sú otázky k záverečnému účtu? Pán Krcho, nech sa páči.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Ja by som sa chcel opýtať pána kontrolóra. Prešiel som si to stanovisko k návrhu záverečnému účtu. Posledná veta je tak, ako on odporúča v zmysle § 16 písm. b) ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách, že sa výročná správa schvaľuje s výhradami a potom ten istý zákon ods. 11 hovorí, že ak sa záverečný účet schváli s výhradami zastupiteľstvo je povinné prijať opatrenia na nápravu nedostatkov. A moja otázka znie, tie opatrenia nám dáte? Ja by som ich očakával v tomto stanovisku, že keď dávate takýto návrh, že má byť s výhradami a ten istý zákon hovorí, že sme povinní prijať opatrenia, aby sme o vaše stanovisko nejakým spôsobom naplnili, tak či by v tom stanovisku aj tie opatrenia nemali byť niekde napísané, že tak toto je potrebné. A to by som očakával, aby sme my vedeli následne zareagovať na najbližšie obdobie. Čiže tie opatrenia či tam viete dať alebo ich viete zadefinovať alebo to tam nepatrí. Ďakujem.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem pekne. Nech sa páči, pán kontrolór.
- p. Gallo, hlavný kontrolór mesta: Po prvé, opatrenia nemôžu smerovať na zastupiteľstvo, pretože ich prijíma samotné zastupiteľstvo. Po druhé, zákon hovorí o tom, že zastupiteľstvo prijíma opatrenia ku odstráneniu nedostatkov, nie je tam stanovený konkrétny termín, ale malo by to byť, pokiaľ je možné, priamo pri schvaľovaní celoročného hospodárenia. A po tretie, na finančnej komisii som vyslovene zdôraznil, že som pripravený byť súčinný pri spracovaní opatrení na odstránenie nedostatkov v prípade, ak MZ rozhodne o schválení celoročného hospodárenia s výhradami.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem pekne. Keďže nie sú ďalšie otázky k tomuto materiálu, pani Kažimírová ďakujem pekne za váš čas. Uzatváram rozpravu a dávam hlasovať o návrhu na uznesenie: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 8 - za: 10, proti: 0, zdržali sa: 3

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Bolo to schválené? Nie. Ale prosím, zopakujme hlasovanie, lebo mne nezobralo hlasovanie. Neprišiel žiaden pozmeňujúci návrh. Tento materiál, stanovisko nebolo súčasťou doručeného materiálu. Takže hlasujeme podľa toho, ako bol doručený materiál. Samozrejme, na MZ to môže byť inak schválené. Takže ešte raz zopakujeme hlasovanie, aby to nebolo zmätočné. Takže hlasujeme tak, ako nám bol doručený materiál na RS a ako bol materiál prerokovaný v MR. Takže ešte raz: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu tak, ako nám bol doručený.

Hlasovanie č. 9 - za: 11, proti: 0, zdržali sa: 3

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Konštatujem, že uznesenie nebolo schválené. Pokračujeme ďalšími bodmi:

6. *Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR vo veci „Vybrané položky príjmov obcí č. KA-046/2023/1120“ a o prijatých opatreniach,*
7. *Odpočet plnenia stratégie mestských podnikov, Informatívna správa o činnosti konateľa a riaditeľa BPMK, s. r. o. a Odpočet činnosti povereného generálneho riaditeľa Dopravného podniku mesta Košice - plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Košiciach,*
8. *Zmena členov orgánov v obchodnej spoločnosti NTC Košice, a. s.*

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nech sa páči, otváram rozpravu k týmto bodom. Nikto sa nehlási, uzatváram rozpravu a dávam hlasovať o návrhu na uznesenie: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložené materiály prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 10 - za: 13, proti: 1, zdržali sa: 1

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Konštatujem, že uznesenie bolo schválené. Pokračujeme ďalej:

10. *Monitorovacia správa plnenia PHRSR mesta Košice a jeho funkčnej oblasti za rok 2023,*
11. *Informácia o príprave a podaní Žiadostí o NFP pre projektové zámery schválené Predsedníctvom Kooperačnej rady UMR Košice v rámci Výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách – Opatrenie 2.7.4 Podpora budovania prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách; kód výzvy: PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR,*
12. *Informácia o predložení ŽoNFP v rámci dopytovej výzvy na predkladanie žiadostí o NFP „Zavádzanie housing-led prístupov so sprievodnými opatreniami na zabezpečenie dostupného bývania, kód výzvy PSK-MPSVR-020-2023-DV-ESF+ a v prípade schválenia ŽoNFP jej realizáciu,*

13. *Informácia o predložení žiadosti o dotáciu v rámci výzvy č. 2/2024 Ministerstva financií SR predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí a v prípade schválenia dotácie jej realizáciu,*
14. *Informácia o predložení žiadosti o dotáciu v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2024 a v prípade schválenia dotácie jej realizáciu.*

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nech sa páči, otváram rozpravu k týmto bodom. Uzatváram rozpravu a dávam hlasovať o návrhu na uznesenie: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložené materiály prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 11 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Konštatujem, že uznesenie bolo schválené. Pokračujeme ďalej. Prevažná časť materiálov do MZ sú majetkové veci:

15. *Dlhodobý nájom pozemkov za účelom výmeny (zriadenia) niektorých prístreškov zastávok MHD a ich údržby – vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže,*
16. *Parkovisko na Berlínskej ulici – návrh na usporiadanie vzájomných vzťahov medzi mestom Košice, MČ Košice – Sídl. Ťahanovce a MPV Družstvo, družstvo,*
17. *Zmena účelového určenia školského nehnuteľného majetku mesta Košice – Trebišovská,*
18. *Zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Základnej školy, Fábryho 44, Košice,*
19. *Informácia o predložení žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti v rámci výzvy na zvýšenie kapacít materských škôl, kód výzvy: 06R01-20-V02 v MŠ Húskova 45 a MŠ Hrebendova 5,*
20. *Prevod pozemkov formou zámeny v lokalite „Obvodové centrum Terasa“ medzi mestom Košice a Ing. R. H. z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
21. *Prevod pozemkov formou zámeny v lokalite „Obvodové centrum Terasa“ medzi mestom Košice a Ing. I. B. z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
22. *Prevod nehnuteľnosti – dom meštiansky, Kováčska 34 a pozemok parc. č. 789 v k. ú. Stredné mesto formou dobrovoľnej dražby,*
24. *Nájomné zmluvy uzatvorené mestom Košice z dôvodov hodných osobitného zreteľa – informácia,*
25. *Prenájom pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce za účelom realizácie stavby: „Malé trhovisko na Budapeštianskej ulici“ pre MČ Košice – Sídlisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa,*
26. *Prenájom pozemku v k. ú. Terasa pre M. P. z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
28. *Prenájom časti pozemku pre MČ Košice – Dargovských hrdinov za účelom vybudovania multifunkčného ihriska „K-PARK“ v k. ú. Furča z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
29. *Prenájom časti pozemkov pre MČ Košice – Dargovských hrdinov za účelom vybudovania multifunkčného ihriska „Lidl Čistinka“ v k. ú. Furča z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
30. *Prenájom časti pozemku pre MČ Košice – Myslava za účelom umiestnenia prístreškov MHD v k. ú. Myslava z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
31. *Prenájom pozemku pre MČ Košice – Myslava za účelom realizácie plánovanej výstavby verejného osvetlenia a správy a údržby pozemku v k. ú. Myslava z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
33. *Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 585 zo dňa 24. apríla 1997 (predaj pozemkov na ulici Piešťanská a Bratislavská,*

34. *Určenie spôsobu prevodu pozemku pod časťou rodinného domu a prilahlej plochy v k. ú. Južné Mesto pre L. B.,*
35. *Určenie spôsobu prevodu pozemku vo vlastníctve mesta Košice v k. ú. Košická Nová Ves formou odpredaja pre Ing. V. B. a manželku M. B. z dôvodov hodných osobitného zreteľa,*
36. *Určenie spôsobu prevodu pozemkov časť parc. C KN č. 588/42 a časť parc. E KN č. 240/101 v k. ú. Vyšné Opátske z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
37. *Určenie spôsobu prevodu pozemkov parc. C KN č. 7568, 7571, 7574, 7577, 7580, 7583, 7586, 7589 v k. ú. Krásna z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
38. *Určenie spôsobu prevodu podielu v 1/8-ine z pozemku, parc. E KN č. 1375/15 v k. ú. Bidovce pre P. B. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.*

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Víťam medzi nami pani Verešová, keby boli nejaké otázky. Sú tam body aj vašich MČ. Takže nech sa páči, otváram rozpravu k týmto bodom. Bod č. 23. Prenájom pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce za účelom realizácie stavby: „Europark, Európska trieda, Košice“ pre MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, bol vypustený z rokovania MR. A body č. 27 (Prenájom časti pozemku pre MČ Košice – Západ za účelom realizácie stavby „Výstavba detského ihriska na Obchodnej ulici“ v k. ú. Terasa z dôvodu hodného osobitného zreteľa) a č. 32 (Zverenie nehnuteľností na ul. Laborecká 2 v k. ú. Terasa do správy MČ Košice – Západ) nejdú do rokovania MZ. Ak sa nikto nehlási, uzatváram rozpravu a dávam hlasovať o návrhu na uznesenie: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložené materiály prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 12 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Konštatujem, že uznesenie bolo schválené. Pani Verešová, ďakujeme za váš čas. Posledným bodom, ktorý ide do rokovania MZ je:

- *Dodatok č. 1 k Memorandu o partnerstve a vzájomnej spolupráci pri organizácii medzinárodného filmového festivalu ART FILM FEST zo dňa 04.12.2015*

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Partneri dňa 4. decembra 2015 uzatvorili Memorandum, ktorým začala nová éra medzinárodného filmového festivalu „ART FILM FEST“. Na základe Memoranda sa festival od roku 2016 až dosiaľ koná v meste Košice, čím sa plynulo nadviazalo na predchádzajúcu éru festivalu. Festival sa neprerušene pravidelne každý rok konal v Trenčíne a Trenčianskych Tepliciach. Tento festival sa profiluje ako najvýznamnejšia a divácky najnavštevovanejšia filmová prehliadka na Slovensku. Ponúka priestor pre prezentáciu diel najnovšej svetovej kinematografie, ale aj významných titulov. Návrh na uznesenie znie, že berie na vedomie dodatok k Memorandu o partnerstve a vzájomnej spolupráci pri organizácii medzinárodného filmového festivalu ART FILM FEST zo dňa 04.12.2015 s platnosťou do 31.12.2034. Takže partnerstvo na ďalších 10 rokov. A schvaľuje hodnotu finančného plnenia mesta v prospech organizácie festivalu v sume 50 tis. EUR ročne a nefinančné plnenie mesta v prospech organizácie festivalu v rozsahu podľa bodu 5.1 Memoranda o partnerstve a vzájomnej spolupráci pri organizácii medzinárodného filmového festivalu v hodnote 200 tis. EUR ročne. Za plnenie mesta podľa predchádzajúcej vety sa považuje aj poskytnutie plnenia inou právnickou osobou v zakladateľskej alebo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, resp. právnickej osoby, ktorej členom je mesto. Čiže to je poskytnutie kinosál, Kulturparku, Kunshalle za klasickú, trhovú cenu, ktorá sa prepočíta

do nepenažného plnenia. Otváram k tomuto bodu rozpravu. Nech sa páči, pán starosta Babušík.

- p. Babušík, starosta MČ Košice – Dargovských hrdinov: Ja sa len chcem opýtať, 50 tis. EUR finančné plnenie, 200 tis. EUR nefinančné plnenie je to na celé obdobie 10 rokov alebo na 1 rok?
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ročne, takto to je uvedené v dôvodovej správe. Dobre, uzatváram rozpravu a dávam hlasovať o návrhu na uznesenie: Rada starostov odporúča mestskému zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu. Prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 13 - za: 13, proti: 1, zdržali sa: 0

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Konštatujem, že uznesenie bolo schválené. Čo sa týka materiálov do MZ, to sme vyčerpali. Zároveň chcem povedať, že od ďalšieho rokovania vám budú chodiť materiály tak, ako pôjdu do MZ. Čiže budeme prikladať aj link, aby ste si to vedeli pozrieť. Jednak to budú prerokované materiály, ale môžu tam byť aj naviac materiály, takže sa budeme snažiť stretnúť v takom čase, aby to bolo dostupné a aby sme sa riadili pozvánkou na MZ, aj kvôli prehľadnosti. Takže aj technicky to bude lepšie.

Bod č. 2

Štatistický register budov, domov a bytov

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Prechádzame k doplnenému bodu a to je ten nešťastný štatistický register budov, domov a bytov, ku ktorému bolo stretnutie s MČ 14.06. Ja by som chcela poprosiť pani starostku Šebastoviec, aby nám predmetnú problematiku vysvetlila, čoho sa to týka a či vôbec je to vykonateľné, lebo sú tu určité požiadavky na nás. Už dnes sme videli, že nie sú prepojené žiadne registre. My nevieme ani poplatníkov za rozvoj identifikovať. Nech sa páči, pani starostka Puzderová.
- p. Puzderová, starosta MČ Košice – Šebastovce: Ďakujem veľmi pekne. Určite ste postrehli, že už v apríli nám Štatistický úrad SR zaslal list, v ktorom nám oznámil, že vznikol Štatistický register budov, domov a bytov a v tom liste nám veľmi pekne napísali, že túto spravodajskú povinnosť majú naplňovať obce. Tak moja prvá otázka bola hneď vtedy, čo je v meste Košice obec v tejto oblasti? Tak neodpovedali mi na ňu až do 14.06., kedy bolo to online rokovanie. Takže tá povinnosť nám vyplýva z programu štatistických zisťovaní. Takto nám to bolo najprv vysvetlené. Potom nám štatistický úrad poslal ďalší list, kde sme mali určiť poverené osoby a nahlásiť štatistickému úradu kontaktné osoby, ktoré s týmto registrom budú pracovať. A keďže v tom liste písali, že aké údaje chcú vedieť a jedná sa tam o kolaudačné a stavebné rozhodnutia. Toho 14.06. ja som povedala, že opäť prifárali povinnosť obciam, MČ bez peňazí, že máme robiť niečo, resp. máme naplňovať register, na ktorý ani nemáme kompetencie, pretože čo sa týka stavebných radov nemáme kompetencie. Tak neviem na akom podklade mám vyplňovať údaje zo stavebných povolení a klikat' ich do systému. Ak ste si ho otvorili, tak je tam potrebné naklikat' všetko o tej stavbe, o tom dome alebo byte, z čoho bola postavená atď. Čiže je to vecou stavebného úradu a ja som aj na tej debata poprosila zástupcov štatistického úradu aj z Bratislavy aj z Košíc, že tento problém si musíme vyriešiť my v Košiciach, lebo kompetencie na čo máme, máme a na čo nemáme, nemáme. Tak nerozumiem načo mám

vyplňať nejaký register týkajúci sa vydávania stavebných povolení a stavieb. Povedala som, čo sa týka lokalizačných informácií, ktoré robíme, lebo to sú informácie z registra adries, kde prideliť údaje súpisné čísla. S tým problém nemám, lebo tie si z toho registra adries budú preklápať do registra domov a bytov. To všetko chápem, ale nechápem to, ako my, MČ máme naplňať register v časti identifikácie stavieb. Druhá vec, tie zástupkyne štatistického úradu z Bratislavy nám oznámili, že oni už rokovali s mestom Košice a že pri rokovaní bola pani Kramárová, pán Takáč a pán Gliganič a že oni sa vyjadrili tak, že mesto nám bude poskytovať súčinnosť a my to máme robiť. Tak moja otázka znie, ani neviem na koho, keďže tu nikoho nemáme, tak neviem. Starosta nemôže podpísať stavebné povolenie, lebo nemá na to právo. A na druhej strane máme naplňať nejaký register a keď ste si všimli posledný list, ktorý nám došiel tak do 12.07. toto, do neviem ktorého toto a už nám rozdeľujú úlohy. Tak pýtam sa, že čo s tým a ako ďalej?

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ak sú veci nevykonateľné, sú nevykonateľné. Pretože tie databázy môžeš naplňať len relevantnými informáciami a my tie informácie nevieme získať, nemáme, nie sú nám dostupné. Čiže opäť by potom na základe niečoho musel stavebný úrad pre nás sprístupniť, otvoriť, v akom formáte ich budú dávať. Opäť GDPR, ochrana osobných údajov a jedno s druhým. Čiže niekedy prídu takéto nezmysly zo štátu, ale práve preto, pretože oni nevedia, ako to funguje u nás. Lebo tá samospráva mesta Košice a MČ je úplne iná. Dáme si k tomu vypracovať stanovisko, zavoláme pani Kramárovú, pána Takáča, pána Gliganiča zo stavebného, aby nám to technicky vysvetlili ako to budeme naplňať. Nech sa páči, pani starostka Puzderová.
- p. Puzderová, starosta MČ Košice – Šebastovce: Ešte keď môžem dodať. Určite nemôžeme čakať, lebo ich zdôvodnenie, že je to v súlade so zákonom mesta Košice a že máme si tú súčinnosť poskytovať, ale posledný list nám došiel 18.06., v ktorom nám už dali úlohy čo máme poslať do 12.07. Ale ja netuším kto na MČ alebo komu to ja dám urobiť. A ešte raz hovorím, opäť je to niečo, čo máme robiť bez peňazí a nikto sa nás nič neopýtal.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nech sa páči pán starosta Babušík a potom pán starosta Exner.
- p. Babušík, starosta MČ Košice – Dargovských hrdinov: Je len doplním. Na tom seminári odznela informácia, že najprv sa obrátili na mesto Košice a mesto Košice im odpovedalo, že postavenie obcí v meste Košice majú MČ, komunikujte s nimi. Odpoveď mesta Košice oni budú nápomocní pri všetkých riešeniach a dopĺňaní údajov, treba len kontaktovať zodpovedného pracovníka.
- p. Exner, starosta MČ Košice – Lorinčík: Ja som chcel len navrhnúť, aby sme prijali uznesenie. Je potrebné vypracovať alebo teraz tu sa dohodnúť na znení uznesenia, ktoré by jasne odkazovalo vedeniu mesta, že nestačí nám to, že zamestnanci alebo pracovníci, ktorí sa zúčastnia online seminára, ktorí povedia svoj názor na riešenie vecí a zvyšok nechajú tak, že veď obcami sú MČ, tak nech si to zabezpečia. Mali by sme zaujať stanovisko voči vedeniu mesta, aby k tomu zodpovedne pristúpilo a aby teda určilo ľudí, ktorí budú za mesto túto vec riešiť s ohľadom na umiestnenie informácií k tomuto problému. My jasne vieme, čo my vieme dať do toho systému. Takže ja si myslím, že by sme mohli naformulovať také uznesenie, že áno, my sa nevyhýbame práci, aj keď máme problém s tým komu ju prideliť, ale mesto musí prevziať svoj podiel za svoje množstvo informácií, ktoré v tejto veci majú. Takže vyzvime mesto, dajme aj termín do kedy má mesto zvolať poradu, ale určite to nenechajme len tak. Ďakujem.

- p. Kovačevićová, predsedníčka RS: Určite áno, stretnutie je to najmenej, čo môžeme zrealizovať. Pán starosta Lacko a pán starosta Petřík.
- p. Lacko, starosta MČ Košice – Poľov: Ja nadviažem na kolegyňu Moniku Puzderovú. Na to školení tam už boli jasne zadané úlohy čo máme urobiť. Už prišlo nám aj mailom to, čo čítala teraz pani Puzderová, že musíme do 12.07. poskytnúť údaje im. Ja poviem aj za svoju MČ, my sme podali už 28. mája na stavebný úrad ohľadom toho, že by nám poskytli nejaké informácie, tak dole na nás pozerali, že oni o takom niečom vôbec nevedia. My čakáme na odpoveď od 28. mája a teraz, keď máme splniť tú úlohu do 12.07., ja neviem čo im tam napíšeme, keď skolaudované domy sú a oni od nás chcú, aby sme dali záchody koľko sú, koľko štvorákov atď.
- p. Petřík, starosta MČ Košice – Šaca: Ja by som sa skôr držal toho, ja nie som ochotný to robiť, lebo to bude zmätok. Nech si to zabezpečujú stavebné úrady. Má to zabezpečovať v zmysle zákona obec. Ja sa vás pýtam, MČ ako môže byť obec? MČ sú zriadené v dvoch mestách a je na to zákon o meste Košice a meste Bratislava a MČ nie je obec. Obec je aj správcom daní. Kto je správcom daní? Mesto Košice, čiže v tomto prípade vystupuje ako obec mesto.
- p. Kovačevićová, predsedníčka RS: Nech sa páči, pán Žďara.
- p. Žďara, zástupca starostu MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce: Ďakujem pekne. Ja som tu dnes za MČ Sídliisko Ťahanovce. Ja som sa toho školenia priamo nezúčastnil, ale zúčastnila sa ho kolegyne, ktoré by to na našom miestnom úrade mali robiť a tiež sa pozastavili nad tým, že z hľadiska praxe by to bolo jednoduchšie a efektívnejšie, keby to robilo mesto Košice, ktoré má priamo prístupy do tých databáz a súpisné čísla a register adries je to najmenej z toho celého procesu. Ešte by som nadviazal na tú otázku, že či je MČ obec alebo nie. MČ je obcou iba v zmysle zákona alebo v zmysle štatútu. Čiže ak v zákone je spomenuté, že v tejto oblasti vstupuje MČ ako obec, tak je obcou a tak isto aj v štatúte. Neviem ako je naformulovaný tento právny predpis, ale pokiaľ to zákon nezmocňuje, tak v tomto prípade by malo byť obcou mesto Košice a pokiaľ to štatútom nebude upravené inak, tak stále je v pozícii obce mesto Košice. Ďakujem pekne.
- p. Kovačevićová, predsedníčka RS: Ďakujem pekne. Nech sa páči, pani starosta Puzderová.
- p. Puzderová, starosta MČ Košice – Šebastovce: Chcela by som predložiť návrh na uznesenie: Rada starostov navrhuje zvolať pracovné stretnutie so zástupcami MČ, mesta Košice, stavebného úradu, štatistického úradu za účelom doriešenia kompetencií v rámci naplňania registra budov, domov a bytov. Termín do 02.07.2024.
- p. Kovačevićová, predsedníčka RS: Dobre, ďakujem pekne. Takže stretnutie MČ, mesto, stavebný úrad, štatistický úrad, termín do 2. júla. Nech sa páči, prosím, hlasujme.

Hlasovanie č. 14 - za: 15, proti: 0, zdržali sa: 0

- p. Kovačevićová, predsedníčka RS: Konštatujem, že uznesenie bolo schválené.

- - -

Bod č. 3

Rôzne

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Sme v bode Rôzne, ak niekto niečo ešte chce. Nech sa páči, pani starostka Súkeníková.

p. Súkeníková, starosta MČ Košice – Juh: Milé kolegyne, milí kolegovia. Naša MČ sa zapojila do projektu Kaufland park. Môžeme získať detské ihrisko, sme na tom celkom dobre, takže by som vás chcela poprosiť, aby ste nás prezdieľali, hlasovali. Keď sa udržíme na tejto pozícii, tak môžeme získať bonusový Kaufland park. Sme jediná MČ z Košíc, ktorá sa zapojila.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ďakujem pani starostka, určite zahlasujeme a podporíme vás. Držíme palce.

- - -

Záver rokovania

Predsedníčka Rady starostov v Košiciach Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová vyhlásila 22. rokovanie Rady starostov v Košiciach za ukončené.

Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová
predsedníčka Rady starostov

Zápisnica vyhotovená dňa: 22.07.2024
Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Andrejkovičová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Nigutpodpísal dňa: 23.08.2024

Ing. Anna Súkeníková.....podpísala dňa: 10.09.2024

Obsah:

- 1 Úvod rokovania, Overovatelia zápisnice, K programu rokovania
- 2 Materiály prerokované na Mestskej rade v Košiciach dňa 13.06.2024, zaradené na najbližšie zasadnutie MZ
- 19 Štatistický register budov, domov a bytov
- 22 Rôzne
- 23 Záver rokovania