

Rada starostov v Košiciach

Zápisnica

z 2. rokovania Rady starostov v Košiciach zo dňa 13. decembra 2022 (volebné obdobie 2022 – 2026)

Rokovanie viedla predsedníčka Rady starostov v Košiciach a starosta MČ Košice – Nad jazerom Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová. Rokovanie sa uskutočnilo prezenčnou formou v zasadačke mestskej rady v budove Magistrátu mesta Košice.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Úvod rokovania

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: V úvode rokovania bolo prítomných 14 starostov a Rada starostov bola uznášaniaschopná. Z rokovania sa ospravedlnil Martin Balčík (MČ Kavečany). Ako prísediaci na rokovaní bol za starostu MČ Myslava prítomný jeho zástupca pán Kasterko bez možnosti hlasovania.

Privítala na rokovaní RS primátora mesta Košice Jaroslava Polačeka, riaditeľa magistrátu Marcela Čopa a hlavného kontrolóra mesta Pavla Galla.

Program rokovania bol uvedený v pozvánke. Nakoľko pred samotným rokovaním RS sa uskutočnila mimoriadna mestská rada, navrhla, aby program rokovania bol doplnený o body, ktoré boli prerokované na mimoriadnej MR dňa 13.12.2022:

- Zabezpečenie financovania výstavby novej telocvične pri ZŠ a MŠ Želiarska 4, Košice
- Prenájom časti pozemku parc. č. 2947 v k. ú. Jazero pre MČ Košice – Nad jazerom za účelom realizácie projektu „K-park“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- Informácia o príprave programového rozpočtu mesta Košice na roky 2023 – 2025
- Plnenie uznesenia MZ v Košiciach č. 1108 zo dňa 9. septembra 2022
- Zmena programového rozpočtu mesta Košice na rok 2022 – dofinancovanie DPMK, a.s.

Dala o tom hlasovať. (pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 1 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Opýtala sa členov Rady starostov, či majú pripomienky ku programu rokovania a či ho chcú doplniť. Zo strany starostov MČ žiadne návrhy a podnety neodznili, dala hlasovať o predloženej programe aj so schváleným doplnením.

(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 2 - za: 13, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že program Rady starostov si schválili.

Overovatelia zápisnice: p. Monika Puzderová a Ing. Gabriel Krištof

Bod č. 1

Materiály (body) prerokované Mestskej rade v Košiciach dňa 30.11.2022 a na mimoriadnej Mestskej rade v Košiciach dňa 13.12.2022 zaradené na najbližšie rokovanie MZ

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala o úvodné slová p. primátora.

Informácia o príprave programového rozpočtu mesta Košice na roky 2023 - 2025

p. Polaček, primátor mesta: Informoval prítomných, že pre pracovné povinnosti, nebude môcť byť účastný na celej Rade starostov, preto ich v prvom rade informoval o tých bodoch, ktoré sú zásadné a majú vplyv na financovanie mesta a na jeho rozpočet. Z toho dôvodu sa predkladajú poslancom na schválenie aj návrhy na zmeny všeobecne záväzných nariadení, pre nedostatok financií pre DPMK a tiež uznesenie MZ, ktorým treba dofinancovať mestské časti.

Dnes na mimoriadnej MR sa venovali aj informácii o návrhu rozpočtu MK, ktorý ale nie je definitívny. Ide o oboznámenie sa so stavom, v akom finančnom stave sa mesto nachádza. Dodal, že za posledné 4 roky Slovenská republika – Vláda a parlament, nie je zhovievavý ku samospráve, resp. ku samostatným samosprávam, ako takým. Rôznymi nariadeniami, vyhláškami a zmenami zákonov, spôsobili, že za posledné 4 roky samospráva mesto Košice kumulovane prišlo o sumu 200 mil. Eur.

Spomenul 5 prijatých štátnych opatrení, ktoré pre rozpočet mesta na rok 2023 majú obrovský deficit – ide o vládny rodinný balíček, ktorý mestu spôsobí na príjmoch v podielových daniach stratu 18 mil. Eur. Tieto peniaze budú chýbať, lebo sa s nimi rátať do budúcich investícií a do budúcich splátok úveru a pod..

Druhým výrazným škrtom v rozpočte je schválenie vyššej kolektívnej zmluvy a ide o zvyšovanie miezd v rámci zamestnancov - od januára o 7 % a od septembra o 10 %. Na vyplatenie miezd potrebuje sumu 2 mil. Eur. Týka sa to aj pedagogických a nepedagogických zamestnancov škôl – v januári zvýšenie o 10 % a od septembra o 12 %. Pre vyplatenie týchto miezd mesto potrebuje sumu 6,8 milióna Eur. Celkovo to predstavuje vyplatiť 9 mil..

Ďalším obrovským nákladom, ktorý nijako ovplyvniť nevedia, je zákon o odpadoch. Mesto Košice od januára 2023 musí zaviesť zber bioodpadu. Sú už na to pripravení a táto aktivita mesto Košice bude stáť približne 2,6 mil. Eur.

Ďalším vplyvom je prijatie nového zákona, novej vyhlášky z rezortu školstva, ktorá hovorí o tom, že od januára štát bude uprednostňovať neštátne školstvo oproti svojmu vlastnému štátnemu, tzn. od januára mesto Košice bude musieť vyplatiť súkromným školám sumu 1,7 milióna Eur na ich prevádzku. Táto suma bude chýbať na opravu strechy, kanalizácie a pod..

Príjem mesta na rok 2023 je naplánovaný v rámci ministerstva financií percentuálne na úrovni 1,5 %, tzn. príjem má byť vyšší z podielových daní na úrovni 1,7 milióna Eur.

Tento obrovský výpadok spôsobuje to, že na strane výdavkov museli škrtat', aby znížili schodok rozpočtu a vyškrtnali objem peňazí – investície čo v najväčšej možnej miere, no i napriek tomu schodok predstavuje mínus 20 mil. Eur, ktoré chýbajú. A potom už pristúpili aj ku škrtom na strane nielen kapitálových, investičných, resp. bežných investičných, ale aj štandardných bežných peňazí, ktoré sú na prevádzku mesta Košice. Spomenul tri najväčšie škrtky od januára 2023, ktoré sa budú dotýkať i mestských podnikov, organizácií, mestskej polície, zrušia sa všetky odmeňovacie systémy, všetko čo je navyše mimo základného platu. Ide o sumu zhruba 2 mil. Eur. Budú sa uvoľňovať zamestnanci na úrovni 10-tich % z pracovného pomeru.

DPMK má požiadavku na 36 mil. Eur. V tomto roku dopravný podnik dostal približne 31 mil. Eur a dodal, že požadovanú sumu mesto nebude akceptovať. Preto dopravný podnik nastavili na sumu 26 mil. Eur bežné peniaze a 4 milióny Eur doplatok z minulých rokov a jeden miliónov Eur kapitálové výdavky. Čiže opäť suma 31 mil. Eur. Mesto Košice vyzvalo listom dopravný podnik, že do tejto sumy sa musí vtesnať, žiadne straty nebudú akceptované a z toho vyplýva redukcia spojov.

Mestská polícia tiež bude mať menej zamestnancov.

Tretím významným škrtom na strane výdavkov je zrušenie takmer všetkých dotácií pre šport, kultúru a pod. približne na úrovni 70 %.

Zelené mesto je škrtnuté takmer úplne.

Skonštatoval, že tvorba rozpočtu je zatiaľ živá, ale pritom všetkom, čo spomenul, hlavne tie škrtky, ale tak, aby to teoreticky mohlo fungovať, mestu chýbajú financie v sume takmer 8 mil. Eur, ale za predpokladu, že na mestskom zastupiteľstve budú všetky navrhované zmeny týkajúce sa zmien VZN schválené. Ide o zvyšovanie poplatkov. V prípade, že ich neschvália, tak schodok v rozpočte bude predstavovať 16 mil. Eur.

Ku VZN a ku zvyšovaniu poplatkov, spomenul poplatok za komunálny odpad, ktorý je potrebné zvýšiť z dôvodu dlhodobého faktu, že príjmy na strane odpadov nezodpovedajú výdavkom a samozrejme z dôvodu inflácie. Plus aj z dôvodu zavedenia novej služby za zvoz bio odpadu. Poplatok sa dnes pohybuje na úrovni 37 Eur a návrh zvýšenia predstavuje sumu okolo 69 Eur.

Ďalšie navýšenie poplatkov sa viaže na školstvo – stravovanie, školské družiny a materské školy.

Ku spomínaným chýbajúcim 8 mil. Eur a na to, aby mohli zostaviť rozpočet, chcú kryť úverom, ale nie úverom na bežné výdavky, ale úverom na investičné akcie. Najväčšia položka z tohto úveru je dofinancovanie Slaneckej cesty. Ďalej to bude pre hrajúcu fontánu v centre mesta – ide o spolufinancovanie s US Steelom, ktorý dáva milión ale mestu chýba 700 tis. Eur. Budú sa ďalej dofinancovávať priestory vnútro-blokov, atď..

Z toho logicky vyplýva, že od 1. januára 2023 mesto Košice vstupuje do rozpočtového provizória.

So všetkým ešte súvisia dve uznesenia MZ, jedno hovorí o tom, že na MZ dňa 15.12. má mesto predložiť zmenu rozpočtu na dofinancovanie Dopravného podniku mesta Košice. Druhé uznesenie MZ č. 1108 zo dňa 9.9.2022, ktoré hovorí, že mesto má mestským častiam vyplatiť sumu 490 tis. Eur. V tejto veci informoval starostov, že na strane príjmov došlo k zmene a bol nastavený príjem na sumu 4,9 milióna Eur, z čoho sa vyfinancovali dve veci - dopravný podnik a mestské časti. Každopádne realita ukázala, že na strane príjmov to odhadli zle a nebudú mať vyšší príjem, ale nižší takmer o sumu 290 tis. Eur. Dodal, že ak predmetné uznesenie bude mesto rešpektovať, sa to v roku 2023 objaví v rozpočte ako mínus.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Poďakovala p. primátorovi za uvedené informácie ku ekonomickej situácii mesta. Na mestskej rade bolo povedané, že ku tvorbe rozpočtu a ku jednotlivým programom sa budú zvolávať stretnutia, kde poslanci mesta sa týchto stretnutí budú môcť zúčastniť?

- p. Polaček, primátor mesta: V predchádzajúcom vstupe zabudol povedať ešte jeden dôležitý atribút, a to energie. Mesto na energie potrebuje približne sumu 7,5 mil. Eur. Na vyfinancovanie energií v budúcom roku mesto potrebuje 10 mil. Eur. Nie je pravdou tvrdenie štátu, že samosprávam posieľa 17 % na podielových daniach. Pre mesto Košice to je 1,5 % a ak štát tvrdí, že posieľa 300 miliónov Eur na energie, tak ešte to nikto nevidel, neexistuje žiadny písomný materiál, resp. vyhláška. Nie sú dnes tie podmienky

a pravidlá samosprávam známe.

Odpovedal p. predsedníčke na otázku, že po vzájomnej dohode, určite aj na finančnej komisii to povie, ale plánuje vytvoriť pracovnú skupinu, ktorá by pracovala na vytvorení základnej kostry rozpočtu, tak aby sa stretávali každý deň jednu hodinou a otvárali kapitolu po kapitole v rámci rozpočtu mesta, samozrejme za účasti odborných pracovníkov. Celkovo bude potrebných 12 dní. Dodal, že prioritne bude pozývaná finančná komisia, ale bude rád tomu, kto sa bude chcieť pridať.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu.

p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Pre účelové transfery pre mestské časti sa navrhuje nula. Opýtal sa, či mestské časti majú rátať, že podielové dane budú mať rovnaké ako v roku 2022?

p. Polaček, primátor mesta: Tie sú navýšené o sumu 1,5 % tak, ako to od štátu príde. Čiže to bude suma 13 mil. 600 tis. Eur.

p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa, či je už vypracovaná tabuľka za poplatok za rozvoj?

p. Polaček, primátor mesta: Nie. Ide o odhad a suma je 800 tis. Eur pre MČ.

p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa, či je možné získať aspoň čísla ku koncu novembra, terajšie sumy aké sú?

p. Polaček, primátor mesta: Iba ako pracovný materiál – vedia to čísla poslať.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ukončila rozpravu k tejto téme. Predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov berie na vedomie informáciu o príprave programového rozpočtu mesta Košice na roky 2023 – 2025.
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 3 - za: 13+2 (p. Kovačevičová a p. Súkeníková), proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.
Poďakovala sa p. primátorovi za účasť na rokovaní RS.

Bod:

Návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 212 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti územnej samosprávy mesta Košice a určovaní úhrad za ich poskytovanie (Nariadenie o úhradách za sociálne služby)

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala riaditeľa magistrátu o úvodné slová.

p. Čop, riaditeľ MMK: V rámci VZN je nastavená automatická valorizácia – 2 % medziročne. Ide o skutočnosť, že nemajú pokryté náklady, ktoré sú spojené so sociálnymi službami pre rok 2023 jednorazovo túto valorizáciu menia na 10 %. Vychádzajú z prepočtov, ktoré hovoria o tzv. dôchodcovskej inflácií, ktorá je odhadovaná na 11 %. Z týchto príjmov sa pokryjú zvýšené náklady. Cieľom je aj to, aby sa do budúcnosti vyhlí

výrazným skokovým zvyšovaniam cien za sociálne služby v zariadeniach.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu.

p. Ténai, starosta MČ Košice – Sever: O valorizácii bolo povedané, ale nakoľko jeho MČ dosť pracuje so sociálnymi službami a čo nebolo povedané je, že táto úprava bude platná od 1.7.2023. A dodal, že ekonomicky oprávneným nákladom, ktoré súvisia so sociálnymi službami vôbec nezodpovedajú finančným potrebám.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ukončila rozpravu k tejto téme a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predmetný materiál podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 4 - za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Bod:

Protest prokurátora a návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 194 Pravidlá prenajímania bytov pre osobitné sociálne skupiny obyvateľov mesta Košice

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala o úvodné slová vedúcu oddelenia sociálnych vecí.

p. Dudová, vedúca oddelenia sociálnych vecí: Protest bol doručený 24. augusta minulého roku. Prokurátor bol upozornený, že legislatívny proces nemôžu dodržať a nestihnú sa 90-dňová lehota kvôli technickým záležitostiam. Prokurátor napadol ustanovenie § 10 ods. 3 v plnom rozsahu. Tento paragraf bol zo strany mesta uplatňovaný len veľmi výnimočne, a to v prípadoch malometrážnych bytoch a prosili posudkového lekára o to, aby zhodnotil schopnosť, či budúci klient - užívateľ dokáže byť užívať a či je schopný fyzicky a psychicky žiť sám. Prokurátor toto napadol na základe sťažnosti obyvateľa, ktorému nevyhoveli v žiadosti. Dodala, že v tomto momente prokurátorovi sa vyhovuje a vypúšťa sa toto ustanovenie. Uviedla, že bude to mať dopady v tom, že sa sťažia podmienky v malometrážnych bytoch, pretože budú musieť prideľovať malometrážne byty na kratšiu dobu, aby vedeli prezistiť, či klient vie alebo nevie užívať byt. Zvýši sa vlastne náročnosť procesu prideľovania bytov.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu. Nikto sa neprihlási, rozpravu uzatvorila k tejto téme a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predmetný materiál podľa predloženého návrhu.
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 5 - za: 15, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Bod:

Zabezpečenie financovania výstavby novej telocvične pri ZŠ a MŠ Želiarska 4, Košice

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala riaditeľa magistrátu o úvodné slová.
- p. Čop, riaditeľ MMK: Tento materiál sa predkladá na poslednú chvíľu, ale rozhodnutie ministerstva regionálneho rozvoja bolo zo 16. 11. o tom, že mesto bolo úspešné pri žiadosti o dotáciu na spolufinancovanie telocvične. Proces vyhodnocovania trval dlho, lebo ešte v lete bol projekt podávaný, tak sa dostali do štádia, že za tých podmienok, ktoré boli pôvodné schválené pre túto výzvu, nebolo možné zrealizovať daný projekt, lebo pôvodná požiadavka bola, aby samotná telocvičná bola okrem vybudovania aj skolaudovaná do 31.12.2023. Nakoľko išlo o financie viazané na štátny rozpočet, začali hneď rokovania s príslušným ministerstvom a bolo navrhnutých niekoľko riešení, ako o túto dotáciu neprísť. Predbežne si dohodli zmenu zmluvných podmienok, že nebude potrebná kolaudácia do konca roku 2023. Našou podmienkou dnes je preukázať, že majú finančné zdroje na spolufinancovanie na danom projekte. V projekte nepôjde o klasickú telocvičňu, ale o školskú infraštruktúru charakteru multifunkčného charakteru s plochou 20 na 40, čo umožní realizovať širokú škálu športov. Samotný projekt počíta s realizáciou energetickej triedy A0. Súčasťou projektu je aj doplnková infraštruktúra – parkoviská a pod.. Samotná dotácia je vo výške 1,2 milióna. To čo v tejto veci dnes chýba je preukázanie finančného krytia, preto sa žiada mestské zastupiteľstvo o súhlas so zabezpečením spolufinancovania formou bankového úveru a budú ním kryté náklady. Predpokladaná hodnota zákazky v tomto okamihu je na úrovni 3,5 milióna. Samotné obstarávanie vygeneruje konečnú cenu, od ktorej sa budú odvíjať náklady na daný projekt.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Poďakovala p. riaditeľovi za ozrejmienie situácie a dodala, že hlavný kontrolór pán Gallo dodal písomnú správu – stanovisko k čerpaniu finančných prostriedkov mesta z verejných zdrojov a konkrétne aj k tejto veci. Otvorila rozpravu.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa p. riaditeľa na proces verejného obstarávania na zhotoviteľa, v akom stave je to verejné obstarávanie, či bolo spustene?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Reagoval na p. Krcha a uviedol, že pre proces verejného obstarávania (VO) sú v tejto chvíli pripravené komplet podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania. A na to, aby termín prefinancovania sa stihol, je potrebné spustiť proces obstarávania okamžite. Treba si uvedomiť aj skutočnosť, že to nie je len o samotnej stavbe, ale aj o technológiách a uchádzači musia preukázať aj energetickú hospodárnosť. Preto dnes nedokážu odhadnúť, ako dlho bude proces VO trvať. Domnievajú sa však, že keď sa okamžite spustí proces, tak je šanca, že sa to stihne. Samozrejme ideálne by bolo niekedy v apríli a máji odovzdať stavenisko realizátorom. V prípade, že dôjde k predĺžovaniu procesu VO, budú musieť vyhodnotiť podstatné skutočnosti, ktoré budú mať negatívny dopad na daný predmet obstarávania a buď sa zmenia podmienky s ministerstvom alebo mesto nepristúpi ku podpisu zmluvy. To ale budú riešiť operatívne.
- p. Kasterko, zástupca starostu MČ Myslava – Ako prednosta MČ Ťahanovce informoval starostov, že je rád, že mesto Košice pristúpilo do realizácie projektu, lebo táto telocvična sa priamo dotýka základnej školy v obci. Požiadal tých starostov, ktorí sú

poslancami v MZ, aby podporili tento zámer a schválili potrebný úver.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Uviedla, že nejde o rekonštrukciu telocvične, ale o postavenie nového samostatného objektu. Preto aj tie finančné náklady sú v takých číslach.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa, či na najbližšom mestskom zastupiteľstve budú už poslanci schvaľovať úver alebo sa bude schvaľovať zámer a následne úver?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Odpovedal na otázku a uviedol, že mesto potrebuje mať súhlas, aby mohlo rokovať s bankou a zároveň musí preukázať krytie pre ministerstvo financií, aby s mestom podpísalo zmluvu.
- p. Nigut, starosta MČ Košice – Ťahanovce: Uviedol, že predmetná škola má veľmi dobrú dostupnú dopravnú infraštruktúru, čo je výhodné nielen pre občanov príslušných mestských častí, ale aj pre športovcov z okolitých miest v rámci kraja. Dodal, že škola má viac ako 60 rokov a počas tohto obdobia mala zanedbávané investície. Škola má k dispozícii aj školskú jedáleň, ktorá je tiež už po životnosti a tiež potrebuje investície do budúcnosti.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Áno, aj na športovej komisii to bolo vysvetlené, že ide o opodstatnené fin. prostriedky, pretože využitie objektu bude celomestského charakteru.
Ukončila rozpravu a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predmetný materiál podľa predloženého návrhu.
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 6 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Bod:

Plnenie uznesenia MZ v Košiciach č. 1108 zo dňa 9. septembra 2022

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala riaditeľa magistrátu o úvodné slová.
- p. Čop, riaditeľ MMK: Informoval, že v súvislosti s vykonaním dofinancovania dopravného podniku, o ktorom hovorilo uznesenie MZ, tak pre uznesenie MZ č. 1108, ktoré hovorí o dofinancovaní mestských častí povedal, že príjmová stránka nie je naplnená a je na rozhodnutí, či uznesenie zostane v tej podobe, ako bolo schválené a bude naplnené alebo bude apriori uspôsobené reálnym príjmom.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu a dala slovo starostovi MČ Sídl. KVP, ktorý na mestskej rade predniesol uznesenie v tejto veci, ktoré bolo aj prijaté.
- p. Lörinc, starosta MČ Košice – Sídl. KVP: Oponoval pánovi riaditeľovi, ktorý povedal nepravdu, pretože výnos dane nebude o 200 tis. Eur nižší, ako bolo pôvodne

rozpočtované. Reálny odhad a výber k jedenástemu mesiacu je 122.900.000 Eur, čo je o 4 mil. Eur viac. Pán riaditeľ sa pravdepodobne pomýlil, že nebude to 4,9 mil. viac ale 4,6 mil. Eur a to je ten rozdiel. Reálne teda mesto oproti tomu, ako si na začiatku roka rozdávali karty, dostane zhruba o 5 mil. viac s tým, že odhad podľa Rady pre rozpočtovú zodpovednosť do konca roka bude 124 mil. a nie 122 mil. Eur. Mesto hovorí, že to naplnené nebude, čo ale sa uvidí v decembri.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Poďakovala sa p. Lörincovi, ktorý to presne zosumarizoval. Uviedla, že už roky mestské časti upozorňujú na to, že je veľkou nevýhodou, že neexistuje žiadny koeficient, žiadna konštanta na prepočítavanie fin. prostriedkov, či už z dane príjmov fyzických osôb alebo aj z dane nehnuteľností.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa, či sa pre mestské časti bude prerozdeľovať suma 170 tis. Eur?
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nie. Schválené uznesenie MZ je platné a bolo prijaté v septembri 2022 a hovorí o sume 430 tis. Eur.
- p. Čop, riaditeľ MMK: Uznesenie je platné, len informujú starostov o skutočnosti, že príjem mesta bol nižší, ako predikovali pri schvaľovaní rozpočtu. A teda sa dostávajú do mínusovej položky a musia to vykryť z iných príjmov mesta. Zároveň materiál hovorí aj o financovaní mestských častí z podielových daní. Príjmy mesta boli za posledné 4 roky navýšené o 5,75 % z podielových daní a mestské časti mali príjem z podielových daní, za posledné 4 roky o 9,44 %.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa, kedy môžu MČ očakávať finančné prostriedky, ktoré boli uznesením MZ schválené?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Dnes na mestskej rade prebehla diskusia a bolo schválené uznesenie, že uznesenie MZ má byť plnené. Preto mesto pristúpi ku vyplateniu danej sumy a musí urobiť rozpočtovú zmenu, ktorou to vykryje z iných finančných zdrojov. Bude to musieť byť ešte v tomto roku, t.j. v roku 2022.
- p. Ténai, starosta MČ Košice – Sever: Schválené uznesenie MZ č. 1108 hovorí o tom, že zo zvýšených daní z príjmu fyzických osôb jednotlivé MČ budú mať zvýšený príjem o 3,8 %. Následne MZ prijalo ďalšie uznesenie, kde sa konkretizovali sumy a jedna suma 4,4 milióna má ísť na dopravný podnik a 490 tis. Eur pre MČ. Opýtal sa, že aké sumy teda budú pre jednotlivé MČ rozdané? Pýta sa to aj preto, že aj jednotlivé MČ si ich musia do konca roka rozpočtovať a tento príjem možno upraviť ak je treba nejakými rozpočtovými opatreniami.
- p. Lörinc, starosta MČ Košice – Sídl. KVP: Aj pre novozvolených starostov vysvetlil proces – mechanizmus, že na začiatku roka mesto povedalo, že príjmy mesta z dane fyzických osôb budú na úrovni 118 mil. Eur a na základe toho sa pre jednotlivé mestské časti preposlala suma 13,6 mil. Eur. Ale počas roka stúpili príjmy mesta, ale mestským častiam už tieto príjmy nestúpili. Dodal, že je preto férové, aby to bolo zohľadnené MČ, ale samozrejme aj v prípade opačného stavu, kedy mesto stráca príjmy, tak aj MČ sa o príjmy podelia, čo sa aj stalo počas pandémie v roku 2020. MČ podľa uznesenia MZ č. 1108 majú dostať doplatok 3,8 % z 13,6 mil. Eur. V prepočte, ak MČ Sídl. KVP dostala sumu 1,2 mil. Eur, to činí cca 58 tis. Eur navyše, ktoré použijú na vykrytie

výdavkov. Dodal, že nie je nutné tieto fin. prostriedky minúť do konca roka, lebo ich zaúčtujú a môžu byť ako prebytok hospodárenia a v januári a vo februári 2023 ich využijú na zvýšené výdavky.

Uviedol, že za 4 roky primátora p. Polačka DPFO išlo o 40 mil. Eur hore, t.j. zo začiatku to bola suma 80 mil. a teraz je 122 mil. a MČ išli z 11 mil. na 13,6 mil. Eur.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Áno, súhlasila s p. Lörincom, rozvoj mesta sa rozvíja cez rozvoj mestských častí a mestské časti mali v minulosti daňový mix príjmov, nielen príjem z DPFO. Občan sa stále pýta, čo dostane za tie dane, ktoré platí a skonštatovala, že je na škodu, že sa za tie roky nepodarila reforma mestských častí, mesta Košice, a tak zrealizovať daňový mix.

Ukončila rozpravu a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a zobrať na vedomie „Plnenie uznesenia MZ v Košiciach č. 1108 zo dňa 9. septembra 2022“.

(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 7 - za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Bod:

Územný plán hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky č. 20/2022

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Privítala na rokovaní p. Jerguša z oddelenia Útvary hlavného architekta. Požiadala p. riaditeľa o uvedenie materiálu.

p. Čop, riaditeľ MMK: Požiadal starostov o súhlasné stanovisko vzhľadom na to, že ide o strategický dokument mesta a nie je to len o priemyselnom parku vo Valalikoch, ale hovorí aj o zmenách týkajúce sa US Steelu, ktoré budú mať dopad na ekológiu. Zmeny sa týkajú aj k.ú. v MČ Nad jazerom, kde má vzniknúť futbalová akadémia. Ďalšie dve menšie zmeny sa týkajú mestskej hromadnej dopravy, ktoré majú dať podklad pre budúce trasovanie MHD.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu. Zo strany členov RS žiadne pripomienky neodznali, preto rozpravu v tomto bode uzavrela a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predmetný materiál podľa predloženého návrhu.

(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 8 - za: 12, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Bod:

Územný plán zóny Košice – Myslava, Zmeny a doplnky č. 7/2021

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala p. riaditeľa o uvedenie materiálu.

- p. Čop, riaditeľ MMK: Predložený materiál súvisí aj s protestom prokurátora, ktorý bol doručený na mesto a ide o vec, ktorá sa opakovane riešila v MZ. Ide o zásah do dokumentácie, ktorá bola zrealizovaná po rozhodnutí okresného úradu a takouto chybou pri schválení v MZ je dnes situácia taká, že schválený ÚZP Myslava je v plnom rozsahu neplatný. Musia sa vrátiť k ÚZP, ktorý je 4 roky starý. Komunikácie prebiehali aj na úrovni s MČ Myslava. Problematická lokalita a bolo to na tom samotnom stretnutí potvrdené, že ani samotný stavebník a ani samotná MČ, nikdy oficiálnym spôsobom nepožiadali o zmeny v takom rozsahu, ako boli realizované. Dodal, že s novým pánom starostom MČ Myslava si objasnili všetky náležitosti, aké to má dopady na stavebníkov a výsledkom je uznesenie, ktoré prijala MČ na 1. ustanovujúcom MsZ, ktoré hovorí o tom, že odporúčajú schváliť zmeny a doplnky vo správnej podobe. Spomenul aj skutočnosť, že obyvatelia, resp. stavebníci v mestskej časti cez stavebný úrad požiadali o stanoviská ku výstavbe rod. domov, ale SÚ nemôže konať, lebo ÚZP je neplatný, sú teda zablokovaný. V prípade, že bude záujem o vyriešenie aj danej problematickej lokality, je nevyhnutné o to požiadať, či už samotným stavebníkom alebo MČ Myslava a architekti mesta sa budú požadovanou zmenou lokality zaoberať v najbližšom období.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu.
- p. Kasterko, zástupca starostu MČ Košice – Myslava: Poprosil starostov a zároveň poslancov MZ, aby na MZ zahlasovali za dané uznesenie a pomohli tak 260-tim občanom ku možnosti začatia výstavby rod. domov.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa, či je taká možnosť, aby mestské zastupiteľstvo schválilo predložený materiál, ale bez tej problémovej lokality, ktorá sa teraz rieši, že ju teda vypustia. Dodal, že je za to, aby sa ÚZP Myslava schválil, ale jemu nie je celkom jasné, že kde nastala chyba.
- p. Čop, riaditeľ MMK: Reagoval na p. Krcha a uviedol, že v decembri 2021 bol do MZ predložený materiál s preškrtnutou čiarou, ale túto zmenu si nikto neobjednal a pri prejednávaní to mesto neregistrovalo a priznal, že pri tak rozsiahlom materiáli bez toho, aby ich na to upozornili, sa to nedalo všimnúť. Na decembrovom MZ sa tento materiál prerušil z dôvodu, že tam bol ešte spor dvoch susedov a to vôbec nesúviselo s lokalitou, kde bola čiara preškrtnutá. Dodal, že tento susedský spor sa vydiskutoval, čím sa odblokoval a tento materiál bol na MZ predložený opätovne v marci 2022. Stále do tejto chvíle nikto netušil, že táto čiara je preškrtnutá a o tejto skutočnosti sa dozvedeli až v okamihom, keď to bolo na MZ v marci 2022 schválené a následne na stavebnom úrade boli požiadani o nejaké realizácie v rámci stavebného konania. Mesto si nikdy neobjednalo tieto zmeny a doplnky pre danú lokalitu, preto nie sú v tom materiáli zapracované a svojim spôsobom dnes o tom ani nerokujú. Dodal, že v rámci prerokovania, ktoré predchádzalo schvaľovaniu dokumentácie na okresnom úrade, ani nikto oficiálne v rámci prerokovania, požiadavku o riešenie tejto lokality nedal. A preto ani nie je zachytená vo všetkých dokumentoch, ktoré sú oficiálne súčasťou dokumentácie, ktoré boli dávané na okresný úrad. A dnes sa bude schvaľovať dokument tak, ako bol predložený na okresný úrad a schválený okresným úradom, tzn. bez danej lokality a všetci ostatní stavebníci budú môcť začať so stavbou. V prípade, že daný vlastník bude chcieť zmeny a doplnky pre danú lokalitu riešiť, musí si oficiálne podať žiadosť. A to sa k dnešnému dňu nestalo.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: V regulačnom liste je čiarka?

- p. Čop, riaditeľ MMK: V regulačnom liste je stále, ale v pôvodnej podobe bez preškrtnutia. Materiál je predložený tak, že je v súlade grafická a textová časť. Lebo „nelegálne“ urobená zmena sa urobila len v textovej časti a v grafickej časti nie. Dostala sa tak do konfliktu a právny výklad bol problematický – ktorá časť platí? Tieto dve časti musia byť v súlade.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: A čo je viac? Pretože ak niečo idem kresliť, tak si otvorím textovú časť a kreslím podľa nej. A tam bolo uvedené, že je bez uličnej čiary. A takto si stavebníci postavili svoje domy. A dnes pre pochopenie situácie, trochu zjednodušene povedané, v tej grafickej časti uličná čiara bola nakreslená, v textovej nebola a týka sa to dvoch, resp. troch nehnuteľností a tie tú uličnú čiaru musia mať, ale ostatní nemusia. K čomu vlastne dôjde? Zbúrajú sa tie dva domy? A ostatné nie? Či sa zbúrajú všetky domy v tejto lokalite?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Reagoval na p. Kovačevičovú a uviedol, že v minulosti bola robená zmena územného plánu a stavebník začal stavať skôr, ako bol územný plán zmenený. To je tá prvá chyba v minulosti. A druhá záležitosť dnes je, že uličná čiara tam je za účelom šírkových priestorov, lebo je tam zákruta, v ktorej vzniká lievik, ktorý v prípade rozvoja bývania v ďalšej časti skomplikuje dopravu. Stavba bola postavená v rozpore s územným plánom, resp. bola stavaná ešte pred schválením územného plánu. Následne ÚZP bol schválený a stavba (garáž) je postavená v rozpore s územným plánom. Je na stavebníkovi, aby sa preukázal, že je v súlade s ÚZP alebo nie, resp. aj tá komunikácia s vlastníkom o tej garáži prebieha tak, aby bola vyriešená iným spôsobom a nezasahovala do verejnej komunikácie, ktorá je v danom úseku veľmi úzka, pretože je limitovaná svahom.
- p. Ténai, starosta MČ Košice – Sever: V prípade, že stavebník má postavenú čiernu stavbu, tak stavebný úrad by mal konať. Riešia, resp. rieši sa niečo, čo vzniklo v rozpore s územným plánom a ide sa to dať dokopy? Nerozumie tomu celkom.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Pokiaľ vie, daný stavebník staval dom, na ktorý mal platné stavebné povolenie a mal nejaké zmeny stavby pred dokončením a pravdepodobne pristaval, resp. dokončil nejakú garáž, a teda postupoval, ako ten zákon dovoľuje, nejaké zmeny počas stavby a potom to skolaudovať. Dodatočné povolenie asi mal urobiť. Síce mal rozostavanú stavbu na svojom pozemku, ale dostaval garáž, ktorá je predmetom sváru.
- p. Jerguš, vedúci ref. urbanizmu: Pre pochopenie celej situácie uviedol, že spomínaná chyba týkajúca sa dokumentu nastala ešte pred tým, ako sa hlasovalo v mestskom zastupiteľstve tým spôsobom, že v decembri bol materiál predložený s prečiarknutými šiestimi metrami, lebo nikto o tom nevedel. Teda nevedel o tom predkladateľ a ani oni na útvare hlavného architekta, že je takto „nelegálne“ upravený. Došlo k tomu v jednej z posledných fáz úpravy. A rozpor nastal aj v tom, že takúto dokumentáciu, ktorá nebola „nelegálne“ upravená, odovzdali na okresný úrad na schválenie. Okresný úrad skontroluje dokumentáciu a povie, či všetko bolo v poriadku. Okresný úrad mal dokumentáciu bez preškrtnutia šiestich metrov a do mestského zastupiteľstva bola predložená dokumentácia s preškrtnutými šiestimi metrami. A tu došlo k nedorozumeniu. Počas toho zisťovania, ako k tomu došlo, tak obstarávateľ s pani starostkou identifikovali v smernej časti, teda nie v záväznej časti, ale v smernej časti

textu taký opis situácie na danom pozemku, že tam by bolo vhodné nestanoviť stavebnú čiaru, lebo je to tam tienené a tým pádom by z toho nepriamo vyplývalo, z tej smernej časti, že tá stavebná čiara by mala byť a malo by byť umožnené stavebníkovi stavať aj viac dozadu na svojom pozemku, žeby nemali ho viazať k nejakej presnej stavebnej čiare, ale rozhodne to nebolo myslené tak, že by mal stavať bližšie k ceste.

(pozn.: diskusia mimo záznam)

p. Jerguš, vedúci ref. urbanizmu: V predloženom materiáli sú červenou farbou uvedené texty, ktoré sa menia a prečiarknutým písmom je text, ktorý sa vypúšťa a takto upravený materiál ide do MZ, ale aj so všetkými platnými regulatívmi. A áno, regulačný list tam je uvedený v nezmenenej podobe tak, ako bol v roku 2014 schválený. Čiže na tejto situácii nič nemenia a presne o to sa snažia, tak ako p. Krcho žiadal, vynecháva sa táto problematická lokalita zo zmien a doplnkov.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Čiže tá uličná čiara tam bude – nebude?

p. Jerguš, vedúci ref. urbanizmu: Bude to tak, ako sa to v roku 2014 schválilo.

p. Kasterko, zástupca starostu MČ Košice – Myslava: Stavebník nepožiadala mesto ani mestskú časť o zmenu, aby si riešil problém, ktorý mu nastal na pozemku. Stavbu umiestnil skoro na hrane uličnej čiary a v tom priestore je šírka cesty len 3 metre a pre budúci rozvoj, lebo potenciál rozvoja tam je, táto stavba bude brániť ku rozvoju. Stavebník by mohol preukázať verejný záujem v danej časti a či v danom čase spĺňal všetky podmienky. Nechce, aby sa stalo to, že poslanci MZ na najbližšom MZ tento bod opäť odsunú a 260 stavebníkov sa stane akýmsi vazalmi. Už rok sa to ťahá – čaká na schválenie.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Uzavrela rozpravu k tejto téme a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predmetný materiál podľa predloženého návrhu.

(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 9 - za: 13, proti: 0, zdržali sa: 2

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Bod:

Zabezpečenie nového územného plánu pre mesto Košice

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala p. Jerguša o uvedenie materiálu.

p. Jerguš, vedúci ref. urbanizmu: O tomto materiáli sa veľa diskutovalo a materiál sa dopracoval podľa požiadaviek poslancov MZ a to dopracovanie sa týkalo porovnania výhodnosti pokiaľ si územný plán dokáže mesto urobiť vo vlastnej réžii v rámci Útvary hlavného architekta (ÚHA). Tento proces je potrebné naplánovať aj z pohľadu financií a personálneho posilnenia. Pre mesto to má veľký význam, najmä z toho dôvodu, že inú efektívnu možnosť nevidia, lebo tí dodávatelia, ktorí by prichádzali do úvahy, je ich veľmi málo, a tak isto ten tím zostavujú na to len príležitostne a na Slovensku neexistuje

firma, možno okrem Aurex-u v Bratislave, ktorá by bola schopná takýto územný plán v takomto rozsahu zabezpečiť. Aj niektoré menšie slovenské mestá a ďalšie české mestá prešli do tejto fázy, že si zabezpečujú tieto územné plány vo svojej réžii.

- p. Kropp, hlavný architekt mesta: (pozn.: hovoril českým jazykom) Doplnil svojho kolegu p. Jerguša a uviedol, že je veľmi dôležité si uvedomiť, že Útvar hlavného architekta tu nie je len preto, aby spracovával len administratívu, ale mal by sa podieľať a to veľmi iniciatívne na koncepcii mesta.
- p. Jerguš, vedúci ref. urbanizmu: Momentálny stav územného plánu spôsobuje zahltenie ÚHA operatívnou činnosťou, pretože ho musia vysvetľovať, aplikovať a musia ho dosť zložitým spôsobom aj udržiavať v stave so všetkými zmenami a doplnkami, ktoré on má a občanom musia odpovedať na dotazy podľa § 211, ktoré sú veľmi rýchle a operatívne. Už dnešná situácia veľmi silno smeruje k elektronizácii a k tomu, aby sa tieto procesy zautomatizovali a nový územný plán, pokiaľ si ho dokážu urobiť rýchlo, čo aj tak vyhodnotili, že áno, rozhodne to vedia rýchlejšie vo vlastnej réžii, ich odľahčí a finančná záťaž je len dočasná na 20 mesiacov, ktorá po čase prinesie potrebný efekt, že si všetci, aj občania, budú môcť jednoduchším spôsobom získať územnoplánovaciu informáciu v tom grafickom informačnom systéme. Zároveň dodal, že to bude aj podmienkou, až začne platiť nový stavebný zákon.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa p. riaditeľa MMK, aká je cena daného projektu na 3 roky?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Odpovedal p. Krchovi na otázku – presné číslo nepovie, lebo sa to stále finalizuje, ale fakt je, že vo vlastnej réžii to vyjde o niečo drahšie, ale bude tam časová úspora. Ak to budú mať dnes dopracované, všetky informácie, čo sa týka finančného nákladu, im budú zaslané.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Opýtala sa, či v návrhu na rozpočet mesta sa už počítalo so sumou 2 mil., resp 2,5 mil. Eur?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Je to tam iba čiastočne, lebo časť peňazí je priamo pod financovaním ÚHA, ale personálne náklady sú v balíku mesta, pod magistrátom.
- p. Lörinc, starosta MČ Košice – Sídl. KVP: Vyjadril sa, že áno, je potrebný nový územný plán mesta, ale zároveň vyjadril, že nemá dôveru voči plánu, ktorý bol načrtnutý, lebo sa skladá na základe jeho 4-ročnej skúsenosti, ako starostu a komunikácie s ÚHA.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Z dostupných materiálov je suma uvedená vo výške 625 tis. Eur – 180 tis. prerábka kancelárie, 25 tis. softvér, 20 tis. školenia a potom postupne bežné a kapitálové náklady v rokoch 2023 až 2025. Ale jeho otázka znie, kde sú mzdové náklady na 19 ľudí, ktorých je v pláne prijať? A ak to prepočíta, preto to vychádza na 2 mil. Eur. Je samozrejme zato, aby sa nový ÚPN robil, len tá ekonomická otázka zodpovedaná nie je. Aj keď už bude, lebo p. riaditeľ MMK to tu povedal.
- p. Petrovčík, starosta MČ Košice – Staré Mesto: Pred 4 rokmi aj p. primátor sľuboval nám, ale aj svojim voličom, že treba oddeliť ÚHA od mesta a urobiť z neho inštitút bez politického vplyvu. Dnes na túto vytku, ktorú im povedal, počúva od mesta odpoveď, že

sa musí zmeniť Štatút mesta. A ak toto nebude vyriešené, nezahlasuje ani za jedno euro.

- p. Čop, riaditeľ MMK: Reagoval na diskusiu, že nie je pravdou, že to odborné aparáty nezvládnu a že sa nič neurobilo, pretože pravidelne ich informujú o zmenách, ktoré sa v rámci ÚHA realizujú, čo sa týka organizačných úprav. Vedia teda preukázať, že odborníkov zohnať vedľa, ktorí chcú pracovať na danom útvare. Svedčí o tom aj posledná súťaž, ktorá prebehla kvôli Novému mestu pri Hornáde. A táto skutočnosť ich utvrdila v tom, že mladí ľudia – odborníci, chcú pracovať na projektoch, ktoré dávajú zmysel a rozvoj tomuto mestu. Preto dokážu v spolupráci s odborníkmi pripraviť, spracovať a nachystať na schválenie nový územný plán. Stačí, že ak tú dôveru dostanú a oni ich presvedčia, že sú pripravení pracovať tak, ako ich priebežne informujú o zmenách, ktoré v rámci útvaru referátu realizujú. Zároveň nemožno očakávať, že zmeny budú zo dňa na deň. V lete im preukázali, že koľko ľudí pracuje na útvare ÚHA v Bratislave, respektíve koľko ich je v Prahe, v Brne. A musia si uvedomiť, že ak chcú vytvoriť nejaký inštitút, tak ten si musí na seba aj zarobiť. Musia si povedať, čo má byť náplňou inštitútu a tiež aká má byť potom aj ich príjmová stránka. Musia si rozdeliť, ktoré činnosti budú pod pečiatkou mesta, ako správny orgán, a ktoré veci pôjdu na metropolitný inštitút. Aj samotný návrh nového stavebného zákona hovorí o tom, že Bratislava a Košice by mali mať taký metropolitný inštitút, ktorý bude zahŕňať nielen samotné mesto, ale aj širšie okolie. Nebránia sa tomu, musia postupovať postupne, lebo niektoré veci preskočiť nevedia. Ak sa ale rozhodne, že chcú najprv spraviť inštitút a územný plán nie, tým by premrhali roky, ktoré budú mesto stáť veľké škody, lebo ak začne platiť nový stavebný zákon a nebude schválený nový ÚPN, mesto bude vo veľmi nevýhodnej situácii, pretože nedokáže reagovať podľa zákonnej povinnosti, ktorá bude stanovovať, že do 15-tich dní sa majú vydávať stanoviská a developeri budú... Dokončil myšlienku, že v tomto okamihu je záujmom stavať podľa záujmu mesta.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: *Faktická pripomienka*. Reagoval na riaditeľa MMK a opýtal sa ho, čo mesto robilo posledné 4 roky? Ved' v roku 2019 odišli prví spracovatelia územného plánu. A až teraz, keď sme tlačení kvôli tomu, že začne platiť nový stavebný zákon, sa veci riešia? Dobré vedia, že ten nový územný plán starostovia už potrebovali aj skôr, skôr ako pred štyrmi rokmi. Prečo spali?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Nie je pravda, že 4 roky nič nerobili. Mesto spracovalo strategické dokumenty na základe ktorých nedokázali plne odborne reagovať na 1.500 pripomienok, ktoré ku územnému plánu boli. Zároveň, od spracovateľov žiadali, vzhľadom k tomu, že sa pripravoval nový PHSR, ich poprosili, aby vydržali, lebo tie strategické dokumenty bolo potrebné schváliť, aby ich bolo možné zapracovať práve do nového územného plánu. Pre nový územný plán sú potrebné dáta a nie pocity. A za tie 3 roky, lebo v prvý rok sa štartovali, nastavovali a identifikovali potreby a na základe toho sa vypracovali strategické dokumenty, ktoré dnes kolegovia na základe podkladov, ktoré spracoval pôvodný tím spracovateľov, zapracovávajú do podkladov tak, aby mohli byť pripravené už na jar budúceho roka a mohli tento proces schváliť. Dnes za tie 3 roky sa podarilo vybudovať základ tímu, s ktorým vedia byť úspešní pri tvorbe nového ÚPN.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ukončila diskusiu v tomto bode a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť „Zabezpečenie nového územného plánu pre mesto Košice“ podľa predloženého návrhu.

(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 10 - za: 8, proti: 1, zdržali sa: 5

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie nebolo schválené.
Poďakovala sa p. Jergušovi a p. Kroppovi za účasť na rokovaní.

Bod:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je mesto Košice

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Pre úsporu času navrhla, aby si jednotlivé VZN postupne tak, ako sú uvedené v pozvánke na zasadnutie MZ otvorili, diskutovali o nich, ale v závere príjmu jedno spoločné uznesenie k daným VZN v znení, že Rada starostov odporúča MZ prerokovať predložené materiály bez slovíčka „schvaľuje“.
Privítala na rokovaní vedúcu referátu školstva a požiadala ju o uvedenie materiálu.

p. Lopusniaková, vedúca oddelenia školstva: Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je mesto, predstavuje nové VZN, ktoré nahradí doteraz platné nariadenie číslo 103 s tým istým významom. Vzhľadom k tomu, že sa nejedná len o zvyšovanie poplatkov, ale aj o niektoré úpravy, ktoré sa predovšetkým týkajú školských jedální, respektíve nákladov na nákup potravín, ktoré uhrádzajú zo zákona rodičia, tak vzhľadom k tomu, že ministerstvo školstva vydalo nové finančné pásma a doteraz platné finančné pásma končia svoju platnosť tento rok a od budúceho roka budú platiť nové finančné pásma, je potrebné prijať nové všeobecne záväzné nariadenie. Návrh mesta predstavuje, aby sa z piatich finančných pásiem pre mesto určilo štvrté fin. pásmo tak, aby tieto finančné prostriedky pokryli náklady na nákup potravín. Pripomenula, že sa naozaj jedná o peniaze, ktoré rodičia zaplatia za nákup potravín. Uviedla, že v prípade, ak sa podarí cez verejné obstarávanie zadovážiť potraviny lacnejšie, tak sa rodičom tieto fin. prostriedky vrátia. V materiáli je tabuľka, ako sú poplatky navýšené oproti minulému roku. Medzi najviac navýšeným poplatkom je poplatok týkajúci sa materských škôl a návrh je z pôvodných 20 Eur na 40 Eur. Uviedla aj dôvody, čo sa týka finančnej zaťaženia mesta na rozpočet v budúcom roku ohľadne miezd pre pedagogických a nepedagogických zamestnancov. Náklady mesta len na mzdy v budúcom roku v originálnych kompetenciách mesta narastú o takmer 7 mil. Eur. Preto je potrebné tieto fin. prostriedky získať, aby vôbec mohli prevádzkovať školy. Uviedla, že na mzdy je potrebných 52 mil. Eur a ich predpokladaný výber, teda to, čo mesto dostane z podielových daní v zmysle nariadenia vlády patrí pre školstvo 40 %, čo je v tomto prípade 49 mil., ale potrebných je 52 mil. na mzdy. Ale na to, aby mohli prevádzkovať školy, čo sa týka energií a na bežnú prevádzku a na bežné opravy, mesto musí školy dotovať sumou vo výške 8 mil. Eur. A v prípade schválenia nového VZN sa im podarí znížiť potrebu dofinancovania mesta o 2 mil. Eur. Teda celkovo stále nebude školstvo v plusových číslach, ale ak by sa zvýšili tieto poplatky, pomohli by znížiť tú sumu, ktorú musí mesto doplatiť.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Teda stále školstvu budú chýbať 2 mil. Eur?

p. Lopusniaková, vedúca oddelenia školstva: 6 mil. Eur bude chýbať v prípade schválenia

návrhu VZN.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Opýtala sa, že akou sumou do rozpočtu školstva prispeje štát?
- p. Lopusniaková, vedúca oddelenia školstva: Štát neprispieva, to sú originálne kompetencie. Jedine na čo štát prispieva, to sú finančné prostriedky na päťročné deti, pretože za tieto deti rodičia neplatia poplatok. To je povinná predškolská výchova. A štát na takéto dieťa prispieva sumou 46 Eur na mesiac.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Čiže po starom, rodič na dieťa v MŠ na deň prispieva sumou jedno euro a po úprave a schválení VZN to bude vychádzať na dve eurá na deň.
- p. Lopusniaková, vedúca oddelenia školstva: Áno, ide tu o celodennú starostlivosť o dieťa.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: A čo v prípade viacpočetnej rodiny? Sú úľavy tam ešte nejaké?
- p. Lopusniaková, vedúca oddelenia školstva: Pri hmotnej núdzi rodiny sa poplatok odpúšťa, rodina teda neplatí nič. A podotkla, že hmotná núdza platí vo všetkých zariadeniach, nielen pri materských škôlkach. V prípade, že rodina má 3 deti a viac, ktoré sú vo veku plnenia povinnej školskej dochádzky, rodičia majú znížený poplatok o 20 %. Uviedla ešte to, vláda zvyšuje rodičovský príspevok z 30 na 60 Eur, tzn., že rodina dostane navýšené poplatky.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Zhrnula, že poplatok za stravu ide hore, ďalej školné a tiež ZRPŠ.
- p. Lopusniaková, vedúca oddelenia školstva: Ku ZRPŠ uviedla, že školstva, ako takého, sa tento poplatok netýka, je to bonus a je to dobrovoľné.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu.
- p. Čop, riaditeľ MMK: Doplnil informácie a uviedol, že sociálny rozmer si od začiatku zvažovali a veľmi intenzívne tieto poplatky konzultovali s riaditeľmi jednotlivých zariadení. Je to fakt, že každé zdražovanie bude mať negatívny dopad na rodiča, ale snažili sa to nastaviť tak, aby to bolo pre rodiča zvládnuteľné a zároveň, aby nemuseli obmedzovať kvalitu služieb, ktorá sa v zariadeniach poskytuje. A aj preto návrh, ktorý sa týka centier voľného času a jazykových škôl a pod., je nastavený tak, že nebude mať dopad už na prebiehajúci školský rok, ale bude sa to týkať až nasledujúceho šk. roka, aby sa rodičia vedeli finančne komplexne pripraviť na ďalšie obdobie. Samozrejme poplatok za stravu a aj poplatok za starostlivosť o dieťa v MŠ ten začne platiť už od začiatku roka, t.j. od 1.1.2023.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Opýtal sa, či mesto má pripravenú alternatívu pre zvýšenie poplatkov na 50 %? Lebo podľa jeho názoru je navrhovaný 100-percentný náraz poplatku za starostlivosť o dieťa veľmi vysoký. Príspevok na činnosť CVČ ide hore z 2 Eur na 5 Eur.
- p. Čop, riaditeľ MMK: Mesto onoho času malo nastavené dve sadzby pre starostlivosť o dieťa

v škôlke, ktoré sa zjednotili. A aj ostatné okresné, resp. krajské mestá sa hýbu na takých cenových hladinách. Skonštatoval, že sa to môže zdať, že v tom prvom okamihu ide o extrémny nárast, ale vzhľadom na náklady, ktoré stúpajú, je potrebné urobiť tú úpravu cien, pretože ak nie, v budúcnosti sa opäť dostanú do skokových cien.

- p. Lopusňiaková, vedúca oddelenia školstva: Otázka ohľadne centra voľného času. Dnes je poplatok 2 Eur a 4 Eur, a v prípade, ak deti odovzdali vzdelávací poukaz, poplatok bol 2 Eur. Po schválení návrhu VZN sa poplatok stanovuje na 5 Eur aj so vzdelávacím poukazom, ale žiadne iné ďalšie poplatky sa už platiť nebudú.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ukončila rozpravu, a tak, ako už v úvode tohto bodu povedala, hlasovať budú o VZN naraz – jedným hlasovaním. Poďakovala pani vedúcej oddelenia školstva za účasť na rokovaní.

Bod:

Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 131 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Košice

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Privítala na rokovaní vedúcu referátu daní a poplatkov a požiadala ju o uvedenie materiálu.
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Uviedla, že návrh zmien predmetného VZN č. 131 predkladajú s cieľom jeho zosúladenia so schváleným zákonom č. 335, ktorý je účinný od 1. novembra 2022. Zároveň ide o dosiahnutie ekonomickej rovnováhy medzi príjmami z poplatku za komunálny odpad a výdavkami na nakladanie s komunálnym odpadom. Táto povinnosť vychádza aj zo zákona o odpadoch č. 79 z roku 2015. Uviedla, že mesto Košice má niekoľko rokov nevyrovnané hospodárenie v oblasti nakladania s komunálnym odpadom - výdavky na zber a likvidáciu komunálneho odpadu boli vždy vyššie ako výber na samotnom poplatku. V rokoch 2021 a 2022 mesto na poplatku vybralo cca 10 mil. a výdavky boli 12,7 milióna a teda mesto doplácalo sumu 2,7 mil. Eur z inej kapitoly rozpočtu. Zároveň od 1.1.2023 pribudne mestu v zmysle zákona o odpadoch a ďalšia povinnosť, a to je zabezpečiť triedený zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu, čo zvýši náklady mesta o ďalšie 2,7 milióna a ďalšie 2 mil. predstavuje inflácia. Tzn., že odhadované náklady pre rok 2023 na nakladanie s komunálnym odpadom vychádzajú na sumu 17,4 milióna. Ak by nepristúpili k zvýšeniu poplatku za komunálny odpad, mesto by muselo nájsť v rozpočte 7,4 milióna Eur na tieto náklady. Preto sa navrhuje úprava poplatku tak, resp. aby výnos z poplatku za komunálny odpad znížil ten rozdiel medzi príjmami a výdavkami. Na mestskú radu bol návrh VZN predložený bez sadzieb, ale s 5-timi alternatívami a mestská rada schválila jednu alternatívu, ktorá by mala priniesť za komunálny odpad príjem 16,5 mil.. Mesto tak bude doplacať stratu vyše jedného milióna, keďže ako už povedala, celkové náklady budú predstavovať v roku 2023 sumu 17,4 milióna Eur.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: V súčasnosti obyvatel' mesta platí za odpad približne 36 Eur a po schválení zmien VZN bude platiť 59,86 Eur.
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Na jednu nádobu pri množstvovom zbere je to 160,16 Eur - 110 litrová nádoba a vývoz 1x týždenne. Podľa novej, resp. odporúčanej

sadzby by sa stanovil na sumu 228,80.

Druhou časťou VZN je úprava znížení, ktoré mali doteraz na paušálnom poplatku a tam v súlade so zákonom platným od novembra tohto roku, už nie je možné poskytnutie úľavy deťom do 5 rokov. Doteraz to bolo 30 %. Taktiež nemôže byť poskytovaná úľava na ďalšieho piateho člena v domácnosti – doteraz to bolo 25 %. Tieto úľavy musia dať do súladu so zákonom a preto je potrebné ich z VZN vyňať. V návrhu VZN tiež navrhli úľavu na poplatku v hmotnej núdzi a zo 60 % ju upravili na 50 % z dôvodu toho, že aj pri daniach z nehnuteľností sa poskytuje zníženie poplatku z dôvodu hmotnej núdzi vo výške 50 %.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Opýtala sa, či obyvateľ môže poplatok splatiť na viackrát? Bolo to na 4 splátky.
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Pri splátkach za komunálny odpad to je nastavené na 3 splátky a prvá splátka je do 30. apríla, druhá do 30. júna a tretia do 30. septembra. 4 splátky sú stanovené pri daní za nehnuteľnosť.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Splatnosť VZN je nastavená od 1. januára 2023?
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Áno.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Nakoľko došlo ku zmene zákona, opýtala sa, do akej výšky môžu postupovať mestá a obce pri určení toho poplatku za odpad?
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Zákonom stanovená maximálna sadzba poplatku je stanovená na sumu 73 Eur. Doteraz, teda do 1. novembra, bol maximálny poplatok stanovený na sume 39,93 Eur.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu k tomuto bodu. Zo strany členov RS k tejto téme neodznali žiadne podnety, ani otázky, preto rozpravu ukončila. Ako spomenula, bude sa prijímať jedno uznesenie ku všetkým predloženým a prerokovaným návrhom VZN naraz.

Bod:

Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 229 o miestnej dani za ubytovanie

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala p. vedúcu o uvedenie materiálu.
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Tento návrh zmien VZN č. 229 predkladajú s cieľom zosúladenia so zákonnou úpravou, ktorá je účinná od 15.6.2022 a to len doplnením jedného slovíčka „daňovníka“. V pôvodnom zákone bolo, že daňový subjekt, ktorý sa ubytuje v zariadení platí za 60 prenocovaní v roku u jedného ubytovateľa, ale chýbalo tam slovíčko „daňovníka“ a ubytovatelia to začínali trochu zneužívať s tým, že si mysleli, že tých 60 prenocovaní je za ubytovateľa. Preto sa to slovko dopĺňa, aby bolo jasné, že sa to týka daňovníka. Návrh zmien VZN predstavuje úpravu - zvýšenie sadzby miestnej dane za ubytovanie. Na mestskú radu sa predkladal návrh na zvýšenie sadzby z 1,5 Eur na 2 Eur. Avšak mestská rada schválila návrh, že sa táto sadzba má upraviť na 3 Eur. Komisia regionálneho rozvoja na svojom zasadnutí prijala návrh, aby sa sadzba

stanovila na 2,5 Eur. Pripomienky ku návrhu zmien VZN č. 229 neboli vznesené žiadne.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Opýtala sa na výnos tejto dane. Aké sú čísla?
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Ku koncu októbra je výnos 540 tis. Eur. A z tejto vybratej sumy sa dáva oblastnej organizácii Visit Košice 50 %.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Áno, je to v zmysle schváleného uznesenia. Opýtala sa, ako tie dané subjekty odvádzajú finančné poplatky za ubytovanie?
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Vždy do pätnásteho dňa po ukončení mesiaca predkladajú mesačné vyúčtovanie a toto je jediná daň, ktorá sa nevyrubuje rozhodnutím, ale majú to ako povinnosť to predložiť a tú vypočítanú daň aj zaplatiť.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Ako to technicky vie mesto odkontrolovať?
- p. Moleková, vedúca referátu daní a poplatkov: Sú povinní viesť knihu ubytovaných, kde sú presne uvedené potrebné údaje. Bud' fyzicky alebo elektronicky. Na základe tejto knihy ubytovaných posielajú elektronicky tieto mesačné vyúčtovania, kde je uvedený počet ubytovaných hostí, počet prenocovaní, počet oslobodených hostí, počet oslobodených prenocovaní a tiež vypočítanú daň.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu k tomuto bodu. Zo strany členov RS k tejto téme neodzneli žiadne podnety, ani otázky, preto rozpravu ukončila. Ako spomenula, bude sa prijímať jedno uznesenie ku všetkým predloženým a prerokovaným návrhom VZN naraz. Poďakovala sa p. Molekovej za účasť na rokovaní.

Bod:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Privítala na rokovaní vedúcu referátu životného prostredia a energetiky. Požiadala ju o stručné uvedenie materiálu.
- p. Kotfferová, vedúca referátu životného prostredia a energetiky: Ide o zákonnú povinnosť a vychádzali z toho, že súčasne platné všeobecne záväzného nariadenie je tu zahrnuté. Je jedna novela z roku 2018, ktorá bola pomerne rozsiahla a pre tú praktickú aplikáciu sa rozhodli, že sa pripraví nové znenie VZN. V materiáli sa farebne rozlíšili nové povinnosti, ktoré vyplývajú zo zákona o odpadoch. Ide o trend Európskej únie, kde musia byť zosúladení a ten kuchynský odpad sa už nemôže hádzať do čiernych zberných nádob a tiež zabezpečiť aj ináč jeho koncovku, čo znamená iba kompostovaním alebo bioplynovou stanicou. VZN stanovuje práva a povinnosti právnickým a fyzickým osobám a snažili sa odstrániť legislatívne nejaké nezrovnalosti. Na mestskej rade zle odpovedala na otázku p. primátora, čo by bolo, ak by VZN nemali schválené, tak by nasledovala nie pokuta nadriadeného orgánu, ale protest prokurátora, lebo nebudú mať VZN v súlade so zákonom. A je to finančne preto tak náročné, lebo vyhláška ministerstva životného prostredia hovorí, že pre každého občana v meste má byť k dispozícii 250-litrová nádoba na osobu a rok. To je ten objem zbernej nádoby, čiže každá domácnosť v rodinnom dome vedierko a vypočítali, čo minimálne musia

splniť – umývanie, vrecia, cyklus odvozu bio odpadu a pod..

- p. Čop, riaditeľ MMK: Pre predstavu uviedol, že do ulíc mesta musí byť rozmiestnených 1.875 nádob o objeme 240 litrov a 30 litrových vedierok musia rozmiestniť 13.653 ks. To je zákonná povinnosť, ktorú musia splniť.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu k tomuto bodu.
- p. Exner, starosta MČ Košice – Lorinčík: Opýtal sa, či je možné so spoločnosťou Kosit, ktorá zabezpečuje zber KO si dohodnúť, aby v MČ Lorinčík vyvážal odpad raz za 2 týždne? Myslí na odpad mimo separovaného zberu – čierna nádoba. A či občanom vo svojej MČ môže povedať, že ak budú poctivo separovať odpad, že ho budú mať lacnejší a jeho zber bude raz za 2 týždne?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Reagoval na p. Exnera a uviedol, že cieľom by malo byť a hovoria o tom aj štúdie, aby tí pôvodcovia odpadov v maximálnej možnej miere separovali a znižovali spotrebu odpadov, lebo v posledných rokoch táto spotreba odpadov prudko narastá. Dodal, že mesto má pripravené projekty, aby sa odpad vážil, ale skúsenosti sú dnes také, že v okolitých obciach pri Košiciach, kde takýto postup pri odpade zaviedli, po príchode do Košíc tento odpad hádžu - odovzdávajú do našich zberných nádob. A to je fakt. Na komisii životného prostredia sa o tom bavili, že ako ten odpad znižovať a výsledok je taký, že tie zelené riešenia sú drahšie riešenia. Nehovoria o ekonomickej zodpovednosti ale o morálnej zodpovednosti. Mesto musí ísť do zberu kuchynského odpadu v sume 2,5 mil. Eur ročne a i napriek tomu, že tento odpad energeticky zhodnotí a vyrobí odpadové teplo – elektrickú energiu, čo bude ekonomicky výhodné pre mesto, ale aj pre občanov, bohužiaľ, musia ísť do drahého riešenia. Uviedol, že mesto Košice preukazovalo, že európska legislatíva umožňuje využiť ekonomické efektívnosti, bohužiaľ, Slovenská vláda a príslušné ministerstvo k takému riešeniu nepristúpilo a vychádzalo z predikcie, lebo v prípade, že by to umožnili nám, museli by to dať aj mestu Bratislava. A problémom Bratislavy je taký, že časť svojich odpadov skládkuje a teda nie všetok odpad dokážu takto zhodnotiť v spaľovni.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Opýtala sa p. riaditeľa MMK, čo sa ďalej po zbere toho kuchynského odpadu s ním bude diať, ak ho teda nemôžu efektívnejšie využiť? Kam potom s ním? Ide na pole?
- p. Čop, riaditeľ MMK: Ten technologický proces by vedeli lepšie povedať hospodárske spoločnosti, ale je to nastavené tak, že sa kuchynský odpad bude energeticky neutralizovať a následne ukladať do bioplynovej stanice a bude sa následne vyrábať digestát - je to zdroj bioplynu. Dodal, že v každom prípade mesto má ešte kompostáreň, ale tu treba povedať, že kuchynský bio odpad nie je vhodný na kompostovanie. A ak by ho tam chceli dať, musela by sa kompostáreň prerobiť a zároveň časť zeleného odpadu by sa musela používať na urýchlenie procesov spracovania. Preto z tohto hľadiska je výhodnejšia bioplynová stanica. A z ekonomického hľadiska, ale aj ekologického hľadiska sa mesto domnieva, že ak by sa to spaľovalo v spaľovni, bolo by to pre mesto výhodnejšie.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Poznamenala, že ak chcú, aby občania vo väčšej miere odpad separovali, resp. aby tak robili, musí povedať za seba, ale aj za kolegov, že nie je postačujúce súčasne nastavenie odvozov týchto nádob, pretože sú preplnené. Čiže určite

je potrebné navýšiť počet zvozov.

p. Čop, riaditeľ MMK: Ku separovanému zberu a ku kontajnerovým stanovištiám všetkých uviedol, že v rámci pripravovaných materiálov v druhej polovici roka pripravili komplexnú pasportizáciu kontajnerovísk. Uviedol, že v priebehu posledných troch rokov dokonca 3-krát sa zvyšovala práve frekvencia vývozov separovaných odpadov. A v polročných cykloch mesto monitoruje zvyky občanov a došlo ku stabilizovaniu plastov a skla, ale čo sa týka papiera, to je problém, lebo v celkovej produkcii odpadov prudko stúpa. Častokrát je to aj o nezodpovednosti občanov, pretože je jasne uvedené, akým spôsobom by mali ukladať papiere, hlavne kartóny, lebo tie robia najväčší problém, pretože ich netlačia a nerobia to tak, ako by to malo byť. Je to o pohodlnosti a robí to problém, že síce nádoba sa javí ako plná, ale kapacitne – váhovo nie je dostatočne využitá. Dodal, že od 1. 1. bude platiť aj nová úprava, ktorá hovorí, že na každom stanovišti kontajneroviska musia byť všetky nádoby aj na separovaný zber. Pri pasportizácii bolo zistené, že dnes táto povinnosť nie je splnená, pretože niekde to z kapacitných možností nie je možné. Vzhľadom k tomu, že mesto pristupuje ku zberu kuchynského odpadu, tak sa budú optimalizovať počty čiernych nádob, tzn., že ich bude cca o 250 ks menej v meste, ale zároveň na papier ich má byť o 264 ks viac. Plasty o 10 ks viac a sklo o 3 ks viac. Ku redukcii nádob na plast sa nepristúpi, pretože i napriek tomu, že bolo zavedené to zálohovanie plastových fliaš, plechoviek, ktoré z odpadov ubudli, tak produkcia iných plastových obalov je naďalej vysoká.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Áno, ide tu o politiku štátu, ktorú dnes nevyriešia.

p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Skonštatoval, že budúci rok bude pre nich ťažký, hlavne čo sa týka zostavenia rozpočtu. Ak mestské zastupiteľstvo schváli zvýšenie poplatkov vo všetkých predkladaných návrhoch pri VZN, tak mesto získa cca 8,5 mil. Eur s tým, že i napriek tomu ostane schodok v rozpočte cca 7,5 mil. Eur. V podstate náklady mestu sa znížia, ale náklady každému občanovi sa tým zvýšia. Ale pritom sa nič nezmení na tom, aby sa robili škrtky vo výdavkoch mesta, ako napr. zníženie prepravných výkonov v MHD, zrušenie viacerých liniek, zníženie frekvencie odvozu odpadu, zníženie frekvencie kosieb, obmedzenie údržby majetku, komunikácie a chodníky zimná údržba, obmedzenie, resp. pozastavenie dotácií, verejných služieb, obmedzovanie svietivosti verejného osvetlenia, žiadne nové investície, prepúšťanie zamestnancov, atď.. Nevie si to predstaviť, ako toto sa odkomunikuje, resp. ako si to v MČ odkomunikuje. Tak na jednej strane poplatky sa zvyšujú, no ale bude v meste čistejšie? Bude poriadok? Budú podzemné kontajneroviská?

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Samozrejme, že jedno s druhým súvisí, poslanci majú rozhodnúť. Nakoľko zo strany ďalšie podnety k tomuto bodu neodznali, uzavrela rozpravu k tomuto bodu. Uznesenie si príjmu naraz po prerokovaní všetkých bodov týkajúcich sa návrhov VZN. Poďakovala vedúcej referátu ŽP a energetiky za účasť na rokovaní.

Body:

Návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 213/2019 Prevádzkový poriadok pohrebiska Verejný cintorín v Košiciach

*Návrh na zmenu a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 214/2019
Prevádzkový poriadok pohrebiska Krematórium Zelený dvor Košice*

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala p. riaditeľa MMK o uvedenie materiálov.

p. Čop, riaditeľ MMK: V oboch predložených materiáloch ide relatívne o obdobnú situáciu a jedná sa o regulované ceny, kde hlavným regulátorom je vyšší územný celok. Vzhľadom na objektívne náklady a náležitosti, ktoré sú spojené s prevádzkou cintorína a poskytovania služieb, na VÚC boli za mesto predložené oprávnené náklady, ktoré sa výrazne zvýšili. Dodal, že sa dá povedať, že predloženie materiálov je aj na základe intenzívnej spolupráce s Útvárom hlavného kontrolóra, ktorý argumentoval po prevzatí cintorína a krematória do správy SMSZ, že neboli rozobraté jednotlivé nákladové položky do detailov. Preto na týchto veciach sa pracovalo, aby si to nastavili. V začiatkoch to bolo tak, že krematórium svojim spôsobom dotoval verejný cintorín, ale dnes tomu tak nie je, lebo to je nastavené na objektívnych nákladoch a aj tieto úpravy, ktoré všetky sú, sú na základe regulovaných cien, ktoré boli schválené VÚC.

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila spoločnú rozpravu k predmetným bodom. Zo strany členov RS k tejto téme neodzneli žiadne podnety, ani otázky, preto rozpravu ukončila.

A tak, ako sa dohodli, že budú hlasovať o všetkých predložených návrhoch VZN naraz, predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať predložené materiály nasledovne:

- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je mesto Košice
- Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 131 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Košice
- Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 229 o miestnej dani za ubytovanie
- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice
- Návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 213/2019 Prevádzkový poriadok pohrebiska Verejný cintorín v Košiciach
- Návrh na zmenu a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 214/2019 Prevádzkový poriadok pohrebiska Krematórium Zelený dvor Košice (pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 11 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Body:

Zmena členov štatutárnych a kontrolných orgánov v obchodných spoločnostiach s majetkovou účasťou Mesta Košice a zmena štatutárnych orgánov, členov správnych a dozorných rád v ďalších právnických osobách zriadených alebo založených Mestom Košice

Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.

Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti Košická Futbalová Aréna a. s.

Vyhodnotenie členstva mesta Košice v združeniach a organizáciách za rok 2021 - informatívna správa

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila spoločnú rozpravu pri bodoch týkajúcich sa obchodných spoločností, ktoré boli v pozvánke do MZ (rokovanie MZ dňa 15.12.2022) uvedené pod bodmi č. 15 až 19. Taká zásadná informácia je, že mesto plánuje ako člen vystúpiť z organizácie ZMOS. Požiadala riaditeľa MMK o ich stručné uvedenie.
- p. Čop, riaditeľ MMK: V materiáli, v ktorom je zhodnotený členstvo mesta v združeniach a organizáciách uviedol, že vzhľadom na skutočnosť, že ZMOS zastupuje záujmy skôr menších miest a samotných obcí a nedokáže plne zastupovať záujmy mesta Košice pri rokovaní s Vládou SR, preto mesto Košice plánuje ukončiť členstvo v organizácii ZMOS a plánuje vstúpiť do organizácie Únia miest, ktorá zastrešuje práve tie väčšie krajské mestá. Tiež predloženým materiálom sa navrhuje, aby mesto vstúpilo do dvoch nových organizácií a tieto organizácie súvisia s účasťou mesta na projekte „100 miest klimaticky neutrálnych miest“ kvôli tomu, aby sa mohli uchádzať o externé financovanie a účasť na rôznych projektoch, ktoré umožňujú investície do zelenej a modrej infraštruktúry.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Zo strany členov RS k predmetným bodom neodznali žiadne podnety, ani pripomienky, preto spoločnú rozpravu ukončila a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predložené materiály nasledovne:
- Zmena členov štatutárnych a kontrolných orgánov v obchodných spoločnostiach s majetkovou účasťou Mesta Košice a zmena štatutárnych orgánov, členov správnych a dozorných rád v ďalších právnických osobách zriadených alebo založených Mestom Košice
 - Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
 - Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
 - Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti Košická Futbalová Aréna a. s.
 - Vyhodnotenie členstva mesta Košice v združeniach a organizáciách za rok 2021 - informatívna správa
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 12 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Body:

Odňatie nehnuteľného majetku mesta Košice zo správy ZŠ Bernolákova 16, Košice

Doplnenie uznesenia č. 531 zo dňa 12. septembra 2016 – rozšírenie účelu nájmu a prenájmu

časti parcely v k. ú. Luník z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Barca v lokalite Medenej ulice z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny

Určenie spôsobu prevodu pozemku v k. ú. Krásna v lokalite Benediktínskej ulice formou priameho predaja

Určenie spôsobu prevodu pozemku v k. ú. Čermel' pre Ing. Annamáriu Džubinskú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prevod pozemku parc. č. 1046/4 v k. ú. Severné mesto pre doc. Romana Frycha, PhD. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.

Prenájom časti pozemku parc. č. 2947 v k. ú. Jazero pre MČ Košice – Nad jazerom za účelom realizácie projektu „K-park“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prehodnotenie nájomnej zmluvy - prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Spojenú školu

Prenájom časti pozemku pre MČ Košice - Západ za účelom realizácie stavby „Parkovisko na Trebišovskej ulici“ v k. ú. Terasa z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila spoločnú rozpravu pri bodoch týkajúcich sa majetkových záležitosti mesta, ktoré boli v pozvánke do MZ (rokovanie MZ dňa 15.12.2022) uvedené pod bodmi č. 20 až 29.

Zo strany členov RS k predmetným bodom neodznali žiadne podnety, ani pripomienky, preto spoločnú rozpravu ukončila a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predložené materiály nasledovne:

- Odňatie nehnuteľného majetku mesta Košice zo správy ZŠ Bernolákova 16, Košice
- Doplnenie uznesenia č. 531 zo dňa 12. septembra 2016 – rozšírenie účelu nájmu a prenájom časti parcely v k. ú. Luník z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Barca v lokalite Medenej ulice z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny
- Určenie spôsobu prevodu pozemku v k. ú. Krásna v lokalite Benediktínskej ulice formou priameho predaja
- Určenie spôsobu prevodu pozemku v k. ú. Čermel' pre Ing. Annamáriu Džubinskú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- Prevod pozemku parc. č. 1046/4 v k. ú. Severné mesto pre doc. Romana Frycha, PhD. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.
- Prenájom časti pozemku parc. č. 2947 v k. ú. Jazero pre MČ Košice – Nad jazerom za účelom realizácie projektu „K-park“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- Prehodnotenie nájomnej zmluvy - prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Spojenú školu

- Prenájom časti pozemku pre MČ Košice - Západ za účelom realizácie stavby „Parkovisko na Trebišovskej ulici“ v k. ú. Terasa z dôvodu hodného osobitného zreteľa
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 13 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Body:

Personálne obsadenie komisií Mestského zastupiteľstva v Košiciach a zmeny obsahových náplní niektorých komisií

Návrh zloženia redakčnej rady periodika „Košice v skratke“

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila spoločnú rozpravu pri bodoch, ktoré boli v pozvánke do MZ (rokovanie MZ dňa 15.12.2022) uvedené pod bodmi č. 30 až 31. Zo strany členov RS k predmetným bodom neodznali žiadne podnety, ani pripomienky, preto spoločnú rozpravu ukončila a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať predložené materiály nasledovne:
- Personálne obsadenie komisií Mestského zastupiteľstva v Košiciach a zmeny obsahových náplní niektorých komisií
 - Návrh zloženia redakčnej rady periodika „Košice v skratke“
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 14 - za: 14, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

Bod:

Zmena programového rozpočtu mesta Košice na rok 2022 – dofinancovanie DPMK, a.s.

- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Požiadala p. riaditeľa MMK o stručné uvedenie materiálu.
- p. Čop, riaditeľ MMK: Uviedol, že daný materiál hovorí o prijatom uznesení MZ ohľadne dofinancovania dopravného podniku vo výške 6,5 milióna Eur. Tá zmena bola na základe navýšenia príjmov z podielových daní, ktoré predstavovalo sumu 4,9 milióna Eur – suma sa prerozdělila tak, že 4,5 Eur pre DPMK a skoro 500 tis. pre mestské časti s tým, že ale tento materiál v tomto okamihu konštatuje, že nakoľko sa nedeje ďalší nadpríjem z podielových daní, mesto v tomto okamihu nemá finančné zdroje na ďalšie dofinancovanie dopravného podniku.
- p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila rozpravu. Zo strany členov RS k predmetnej téme neodznali žiadne podnety, ani pripomienky, preto rozpravu ukončila a predniesla návrh na uznesenie: Rada starostov v Košiciach odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a zobrať na vedomie materiál „Zmena programového rozpočtu

mesta Košice na rok 2022 – dofinancovanie DPMK, a.s.“ podľa predloženého návrhu.
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 15 - za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Skonštatovala, že uznesenie bolo schválené.

- - -

Bod č. 2

Rôzne

p. Kovačevičová, predsedníčka RS: Otvorila bod. V rozprave nikto nevystúpil, preto bod ukončila.

- - -

Záver rokovania

Predsedička Rady starostov v Košiciach Lenka Kovačevičová vyhlásila 2. rokovanie Rady starostov v Košiciach za ukončené.

Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová
predsedička Rady starostov

Zápisnica vyhotovená dňa 14.02.2023
Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Overovatelia zápisnice:

p. Monika Puzderová podpísala dňa: 01.03.2023

Ing. Gabriel Krištof podpísal dňa: 15.02.2023

Obsah:

- 1 Úvod rokovania, Overovatelia zápisnice
- 2 Materiály (body) prerokované Mestskej rade v Košiciach dňa 30.11.2022 a na mimoriadnej Mestskej rade v Košiciach dňa 13.12.2022 zaradené na najbližšie rokovanie MZ
- 2 Informácia o príprave programového rozpočtu mesta Košice na roky 2023 – 2025
- 4 Návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 212 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti územnej samosprávy mesta Košice a určovaní úhrad za ich poskytovanie (Nariadenie o úhradách za sociálne služby)
- 5 Protest prokurátora a návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 194 Pravidlá prenajímania bytov pre osobitné sociálne skupiny obyvateľov mesta Košice
- 6 Zabezpečenie financovania výstavby novej telocvične pri ZŠ a MŠ Želiarska 4, Košice
- 7 Plnenie uznesenia MZ v Košiciach č. 1108 zo dňa 9. septembra 2022
- 9 Územný plán hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky č. 20/2022
- 9 Územný plán zóny Košice – Myslava, Zmeny a doplnky č. 7/2021
- 12 Zabezpečenie nového územného plánu pre mesto Košice
- 15 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je mesto Košice
- 17 Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 131 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Košice
- 18 Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 229 o miestnej dani za ubytovanie
- 19 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice
- 21 Návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 213/2019 Prevádzkový poriadok pohrebiska Verejný cintorín v Košiciach
- 22 Návrh na zmenu a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 214/2019 Prevádzkový poriadok pohrebiska Krematórium Zelený dvor Košice
- 22 Zmena členov štatutárnych a kontrolných orgánov v obchodných spoločnostiach s majetkovou účasťou Mesta Košice a zmena štatutárnych orgánov, členov správnych a dozorných rád v ďalších právnických osobách zriadených alebo založených Mestom Košice
- 22 Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
- 23 Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
- 23 Zmena zakladajúcich dokumentov obchodnej spoločnosti Košická Futbalová Aréna a. s.
- 23 Vyhodnotenie členstva mesta Košice v združeniach a organizáciách za rok 2021 - informatívna správa
- 23 Odňatie nehnuteľného majetku mesta Košice zo správy ZŠ Bernolákova 16, Košice
- 23 Doplnenie uznesenia č. 531 zo dňa 12. septembra 2016 – rozšírenie účelu nájmu a prenájmu časti parcely v k. ú. Luník z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 24 Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Barca v lokalite Medenej ulice z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámery
- 24 Určenie spôsobu prevodu pozemku v k. ú. Krásna v lokalite Benediktínskej ulice formou priameho predaja
- 24 Určenie spôsobu prevodu pozemku v k. ú. Čermel' pre Ing. Annamáriu Džubinskú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 24 Prevod pozemku parc. č. 1046/4 v k. ú. Severné mesto pre doc. Romana Frycha, PhD. z

- dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 24 Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.
 - 24 Prenájom časti pozemku parc. č. 2947 v k. ú. Jazero pre MČ Košice – Nad jazerom za účelom realizácie projektu „K-park“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 24 Prehodnotenie nájomnej zmluvy - prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Spojenú školu
 - 24 Prenájom časti pozemku pre MČ Košice - Západ za účelom realizácie stavby „Parkovisko na Trebišovskej ulici“ v k. ú. Terasa z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 25 Personálne obsadenie komisií Mestského zastupiteľstva v Košiciach a zmeny obsahových náplní niektorých komisií
 - 25 Návrh zloženia redakčnej rady periodika „Košice v skratke“
 - 25 Zmena programového rozpočtu mesta Košice na rok 2022 – dofinancovanie DPMK, a.s.
 - 26 Rôzne
 - 27- Záver rokovania