

Rada starostov v Košiciach

Zápisnica

z 24. rokovania Rady starostov v Košiciach zo dňa 24. júna 2021

Rokovanie viedol predseda Rady starostov v Košiciach a starosta MČ Košice – Ťahanovce Ing. Ján Nigut. Rokovanie sa uskutočnilo prezenčnou formou v zasadačke mestskej rady v budove Magistrátu mesta Košice pri zohľadnení všetkých platných nariadení Vlády SR s pandemickou situáciou rizika šírenia nákazy a ochorenia COVID-19.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Úvod rokovania

p. Nigut, predseda Rady starostov: V úvode rokovania bolo prítomných 12 starostov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých členov RS (celkový počet 22) a Rada starostov bola uznášaniaschopná. Z rokovania ospravedlnil členov RS, a to: starostky z MČ Džungľa Adrianu Sebeščákovú Balogovú a MČ Myslava Ivetu Šimkovú, starostov z MČ Kavečany Martina Balčíka, MČ Sídl. Ťahanovce Miloša Ihnáta, MČ Krásna Petra Tomka a starostu MČ Pereš Jozefa Karabina.

Na rokovaní RS privítal hlavného kontrolóra mesta pána Pavla Galla.

Program rokovania bol uvedený v pozvánke. Navrhol program doplniť o body týkajúce sa fotovoltaiických nabíjacích staníc spoločnosťou Antik, ďalej vo veci Fórum 2030, o rozvoji mesta a aj o kybernetickej bezpečnosti. O rozvoji mesta ich bude informovať Ing. Ďaňo zo strategického oddelenia. Potom budú pokračovať materiálmi - bodmi, ktoré boli prerokované na mestskej rade.

Opýtal sa členov Rady starostov, či majú pripomienky ku programu rokovania a či súhlasia s takto pozmeneným programom. Pripomienky zo strany starostov neodzneli, preto dal hlasovať o doplnenom programe rokovania RS.

(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 1 o programe - za: 12, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Nigut, predseda Rady starostov: Program bol schválený.

Overovatelia zápisnice: JUDr. Jaroslav Hlinka a Ing. Michal Krcho

Bod č. 1

Prezentácia komerčnej ponuky v oblasti športu firmou Progeospol s.r.o.

p. Nigut, predseda Rady starostov: Otvoril bod a slovo dal zástupcovi firmy Progeospol s.r.o..

p. Čorba, zástupca spoločnosti Progeospol s.r.o.: Starostom predstavil formou prezentácie stavbu inovatívnej športovej haly, ktorá má 3 znaky pre ňu príznačné a zaujímavé - polovičná cena oproti iným halám, je to inovatívne, takéto stavby na Slovensku nie sú a hala má nízke režijné náklady. Dodal, že takúto halu môžu vidieť v obci Šarišské Jastrabie pri Starej Ľubovni. Uviedol, že technicky dokážu prekryť už aj vybudované ihriská a využitie plochy bude možné celoročne.

p. Nigut, predseda Rady starostov: Otvoril rozpravu.

p. Exner, starosta MČ Košice – Lorinčík: Opýtal sa, aká minimálna plocha je vhodná na postavenie takejto haly? V jeho MČ je v súčasnosti funkčné multifunkčné ihrisko o ploche 30x15 m. Ostatné veci by skôr riešil individuálne.

p. Čorba, zástupca spoločnosti Progeospol s.r.o.: Odpovedal na otázku pána Exnera a uviedol, že čo sa týka rozmerov pre výstavbu takejto haly, nie sú tu žiadne obmedzenia rozmerov jak minimálne, tak ani maximálne a čo sa týka prestrešenia už existujúceho ihriska, musí tam prísť a pozrieť si to, až následne povie presné technické podmienky.

p. Hlinka, starosta MČ Košice – Juh: Uviedol, že ponuka je zaujímavá, ale treba si uvedomiť, že z hľadiska platnej legislatívy sú tam isté nástrahy, ktoré samosprávy musia rešpektovať - je to zákon o verejnom obstarávaní. A preto určite sa nevedia dohodnúť, ako to konkrétne firma bude zabezpečovať. Osloviť ich ale môžu v rámci nejakých ponúk a konzultáciách, ktoré by potrebovali v rámci vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže a jednotlivých ponúk. Zaujímalo sa, či strecha je technicky zabezpečená a dimenzovaná tak, že počítajú aj so záťažou snehu. Zaujímalo sa preto, lebo v jeho MČ sa nachádza ľadová plocha, ktorá nie je prekrytá.

p. Čorba, zástupca spoločnosti Progeospol s.r.o.: Reagoval na pána Hlinku a uviedol, že v prvom rade oni tieto haly projektujú. Realizáciu projektu môžu zabezpečovať rôzne iné firmy. Projekt je dôležitý, lebo ten na Slovensku nie je. Tiež ponúkol individuálnu komunikáciu, čo sa týka možného prekrytia spomínanej ľadovej plochy. Áno, v statickej časti projektu sa počítajú aj so snehovou záťažou, aj keď sneh sa na streche neudrží, ale prirodzene sa roztápa.

p. Petřík, starosta MČ Košice – Opýtal sa, či na hale nie je problém so skleníkovým efektom? Neprehrieva sa?

p. Čorba, zástupca spoločnosti Progeospol s.r.o.: Reagoval na pána Petříka a uviedol, že technicky sú možné dve riešenia - prvá je, že plášť, ktorý tam je, odráža teplo a druhý typ plášťa je, že teplo preniká a halu nahrieva. V spomínanej hale, ktorá je postavená v obci Šarišské Jastrabie je zvolený ten druhý typ plášťa.

p. Nigut, predseda Rady starostov: Zo strany starostov MČ neodznegli ďalšie otázky, preto rozpravu ukončil a poďakoval sa pánovi Čorbovi za prezentáciu. Predniesol návrh na uznesenie: Rada starostov berie na vedomie prezentáciu k bodu č. 1.
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 2 - za: 11 + 2 (ručne p. Exner a p. Petřík), proti: 0, zdržali sa: 0

p. Nigut, predseda Rady starostov: Uznesenie bolo schválené.

- - -

Bod č. 1/1

Nájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom umiestnenia fotovoltaických nabíjacích staníc spoločnosti ANTIK na území mesta Košice

p. Nigut, predseda Rady starostov: Otvoril bod a privítal na rokovaní primátora mesta Košice Jaroslava Polačka a zástupcov spol. Antik.

Uviedol, že materiál, ktorý sa pripravil na najbližšie rokovanie MZ, im bol na pokyn riaditeľa MMK zaslaný a predmetom spracovaného materiálu je nájom pozemkov pre umiestnenie fotovoltaických staníc spoločnosti Antik Telecom pre bicykle a ďalšie komponenty.

p. Kolla, zástupca spol. Antik Telecom: Odprezentoval informácie súvisiace so solárnymi nabíjacími stanicami pre e-mobilitu. Uviedol, že ide o systém, ktorý by mal nadväzovať na mestskú hromadnú dopravu ako alternatívny zdroj pri preprave autobusom a následným pokračovaním na dopravnom prostriedku do finálnej destinácie. Pri príprave riešenia zvažovali, akým spôsobom vyvinúť systém, ktorý by bol ekologicky výhodný, cenovo prijateľný a dostatočne esteticky pre dnešnú dobu, aby korešpondoval so situáciou, ktorá sa týka hlavne okolia dopravných zastávok. Celá solárna nabíjacia stanica bude doplnená o prvky zelene. Solárna nabíjacia stanica je vybavená troma 220 voltovými zásuvkami a bude slúžiť pre akýkoľvek elektrický dopravný prostriedok, tzn., že dá sa tam pripojiť čokoľvek elektrické verejného typu – napr. bude možné tam napojiť aj elektrickú kosačku, alebo pripojiť notebook na dočasné použitie. Stanica bude vybavená tiež power bankami a občan, v prípade, že potrebuje dobiť mobil, power banku môže vybrať a použiť.

p. Polaček, primátor mesta: Doplnil informácie o materiáli, ktorý hovorí o prenájme parciel za osobitný zreteľ pre spoločnosť Antik. Uviedol, že parcely uvedené v materiáli - 100 vytypovaných plôch pre umiestnenie solárnych nabíjaciach staníc sú len ilustračne nastavené, tzn. netreba to brať úplne s milimetrovou presnosťou, že toto autonómne zariadenie tam bude stáť. Každé vytypované miesto budú musieť ešte prediskutovať so štátnou políciou z úseky dopravy, aby chod a koridor dopravný mali zmapovaný dopodrobna a môže sa ešte stať, že dôjde k posúvaniu kvôli tomu, aby boli umiestnené čo najsprávnejšie. Podmienkou uzavretia nájomnej zmluvy je, že v prípade dopravných kolapsov alebo napr. nespokojnosti ľudí, tak na základe dohody do 48 hodín bude možné toto zariadenie odstrániť. V prípade, že niektoré plochy budú nevyhovujúce alebo život ukáže, že plochy treba rozširovať alebo niektoré škrtnúť a vymeniť za iné, tak na septembrové zasadnutie MZ sa pripraví doplnujúci materiál, aby nielen obyvatelia mestskej časti, ale aj starostovia a všetci sa cítili komfortne. Doplnil, že môže to byť aj iný termín.

p. Kolla, zástupca spol. Antik Telecom: Zabudol spomenúť technologickú informáciu, že dané zariadenie tým, že má elektrickú energiu a je umiestnené vo verejnom priestore vie slúžiť aj ako environmentálny monitoring, tzn. bude vybavené senzormi, ktoré by vedeli v danom mieste sledovať tie údaje, ktoré budú dôležité. Spoločnosť Antik osloví starostov, aby sa s nimi poradili, ktoré ďalšie smart prvky by mohli nadväzovať a komunikovať s ďalšími IT zariadeniami a hlavne získať ich názor, ako by tá zelená mobilita - smart mobilita v ich okolí mohla napomáhať. Bude to vybavené aj senzormi na sledovanie kvality životného prostredia, smogu, hluku a aj počítania ľudí, tzn. získanie informácií, koľko kolobežkárov sa premáva okolím. Dodal, že v tejto problematike začali spolupracovať na podnet pána starostu z MČ Západ a majú technológie na to pripravené, tzn. v prípade, že starostovia majú čokoľvek, čo by súviselo s mobilitou a vedomosťami, ktoré by chceli v súvislosti s tým získať, tak sa radi podelia, prípadne rozšíria o ďalšie prvky.

- p. Polaček, primátor mesta: Základná informácia, prečo došlo k tejto spolupráci - už od prvopočiatku, keď sa spustil pred dvoma rokmi bikesharing a všetky tieto nové služby, si uvedomili, že nechcú dopadnúť tak, ako vo svetových metropolách, kedy sa o kolobežky zakopáva na chodníkoch. Preto od prvej chvíle si povedali, že príde čas, kedy budú hľadať spôsob, ako donútiť užívateľov týchto zdieľaných zariadení na dopravu poupratovať po sebe a toto je ten motív, ktorý ich dotlačil k tomu, že poďme ľudí učiť odkladať zariadenia. V prípade Antiku, je tu ešte jedna výhoda - motivovať užívateľov tým, že za odloženie a zaparkovanie zdieľaného zariadenia bude užívateľ finančne odmenený a bude platiť menej.
- p. Kolla, zástupca spol. Antik Telecom: Upresnil túto informáciu a uviedol, že pre prevádzkovateľa je veľkým problémom vybitý bicykel ako taký - tzn., že tieto zariadenia sa stanú nefunkčnými a komplikovanými predmetmi na ulici. Celý biznis nemajú vôbec robený tak, že by zarábali, ale pre nich je akýmkoľvek úžitkom, kedy im obyvatelia pomôžu v tom, aby zdieľané dopravné prostriedky boli správne odložené a popritom sa nabíjali, preto dajú občanom úplne kľudne jazdy zadarmo. Dodal, že oni skôr profitujú z oblasti marketingu.
- p. Nigut, predseda Rady starostov: Mal konkrétnu otázku - vznikne aj trošku dopravný smog a či nie je potrebné osloviť aj iné spoločnosti, ktoré už teraz používajú kolobežky alebo tie bicykle, aby si tiež prenajali priestor na zabudnuté a neodložené veci – vybité kolobežky a pod..
- p. Rybár, oddelenie ÚHA – Reagoval na pána Niguta a uviedol, že majú jedinečnú možnosť naberať nové skúsenosti v oblasti, v ktorých v podstate skúsenosti mesto nemá a mesto to nebude nič stáť. Stále je lepšie, ak budú mať nejakú nabíjaciu stanicu pre tieto zdieľané elektrické bicykle alebo kolobežky, ktorá nemá fixné miesto, lebo nemusia riešiť konkrétne body napojenia a v prípade, že prídu na to, že zvolená lokalita je nevhodná, tak do 48 hodín ju vedú demontovať, odstrániť. Ďalšia vec je, že tak, ako sa potrebujú ľudia - užívatelia učiť týmto novým technológiám a možnostiam, aj oni musia získať informácie, či ľudia sú ochotní a budú efektívne využívať tieto záchytné miesta, teda nabíjacie stanice s tým, že musia zohľadniť, že každý jeden prevádzkovateľ má trošku inú metódu používania, ako napr. kolobežky spoločnosti Bolt. Tu tiež evidujú, nejaké nedostatky - ľudia kolobežky nechávajú na ostrovčeku, alebo v strede priechodu pre chodcov – čo je nešťastné riešenie, ale aj tu sa užívatelia postupne učia. Dodal, že majú možnosť vidieť a v podstate budú vedieť späť získať dáta od spoločnosti Antik Telecom, napr. pre rozumnú dochádzkovú vzdialenosť od nabíjacej stanice, či ľudia budú ochotní dochádzať napr. 50 m navyše, aby odložili práve tam zdieľaný prvok mobility a ak sa to osvedčí, potom môžu do budúcnosti zaregulovať všetkým dokopy, aby umiestňovali tieto zdieľané prvky mobility konkrétne do týchto bodov a potom to budú vedieť na tvrdo upratať.
- p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Kvituje takúto službu, ale čo v zimnom období? Myslí si, že v zime to nebude využívané. Bude sa to demontovať? Druhá otázka, či by bolo možné, keď sa to bude realizovať, či na paneloch alebo konštrukcii stanice, by sa dali umiestniť informačné elektronické tabule pre účely mestskej časti? Využili by ju na dôležité a základné oznámenia a pod.. Zároveň má návrh na doplnenie parcely – plochy pre umiestnenie stanice – je možné to doplniť už teraz na zastupiteľstve do tohto zoznamu? Alebo až následne, na ďalšom rokovaní MZ?

p. Kolla, zástupca spol. Antik Telecom: Zareagoval na pána Krcha a odpovedal na prvú časť otázok – zimné obdobie. Celý proces má trošku hlbšiu myšlienku a to, akým spôsobom občanov mesta naučiť chodiť autobusom. Stredná generácia používa skôr autá a cieľ je taký, aby vnímali, že cesta autobusom nemusí byť len preprava zo zastávky na zastávku. Majú pripravený koncept, ktorý by mal dotovať akékoľvek cestovanie autobusom, aby ho zatriktívili a zvýhodnili v rámci poslednej míle. Z ich strany vnímajú, že bude potrebná edukatíva, aby občan sa naučil, že toto miesto tam je pre neho fixné tak, ako je autobusová zastávka miestom na nastupovanie do autobusu, a to by mal byť dopravný prostriedok poslednej míle.

Druhá otázka - informačný panel. Takýto panel bol rátaný ako komponent, majú pripravený produkt, ktorý by mal slúžiť hlavne na dynamickú informovanosť. Dodal, že pri týchto miestach je problém s energiou, tzn. tá slnečná energia nestačí na to, aby vedela svietiť nejakým displejom, ale dokáže riešiť informovanosť na báze papierového podkladu, ktorý sa rozsvieti na chvíľu večer, keď tam človek bude stáť, ale existujú tzv. rolaty, tzn. rolky, na ktorých je navinutých napr. 30 segmentov, ktoré sa v priebehu dlhšieho času vedia meniť, ale nie je to možné riešiť na báze displeja.

Predstavil model, ktorý bol navrhnutý na smart zeleň - horný panel, ktorý slúži ako strieška by koncentroval dažďovú vodu a agregoval by ju v spodnej časti nádrže črepníka, pričom notifikuje stav slnečného svetla a vody na polievanie kvetov, preto bude treba riešiť situáciu, čo so zeleňou a boli by veľmi radi, keby to mesto zobralo alebo MČ za svoje, aby podporovali tie rastliny, aby sa starali o okolitú zeleň.

Tretia otázka – mobilita. Vníma, že tá mobilita na tých prímestských častiach je veľmi, veľmi dôležitá. Bude tam veľká podpora, aby aj tie prímestské časti vedeli mať služby, ktoré sú výhradné len pre veľké mestá. Dodal, že majú k dispozícii prostriedky - nový model produktu tzv. „horský bicykel“ a on je vhodný aj do terénu, nielen na pekne vyasfaltované cestičky a chodníky.

p. Polaček, primátor mesta: Reagoval na otázku pridania nových parciel (plôch) pre nabíjacie stanice – nájom sa rieši na základe osobitného zreteľa, tzn. tieto parcely boli 15 dní vyvesené pred mestským zastupiteľstvom, tzn., že nie je možné dopĺňať nové parcely. Rátajú s tým, lebo nevie sa, či pilotný projekt dobre dopadne, nevedia úplne odčítať ľudí, či budú jasať - už to bolo povedané, ľudia to môžu vnímať aj ako nejaký typ smogu, ale sú nastavení tak, aby v septembri vedeli niektoré plochy ešte dopĺňať alebo možno niektoré vyradiť. Počas leta sa už budú niektoré stanice budovať.

p. Kolla, zástupca spol. Antik Telecom: Stretli sa s tým, že v meste existuje istý stupeň vandalizmu - z nejakého dôvodu chodia ľudia odstrihávať káble, tzn. nie je to vyslovene krádež, je to vandalizmus. Uviedol, že vyvinú aktivitu, aby na ich náklady vedeli monitorovať tieto priestory kamerami, tzn., že poprosí každého, v ktorej oblasti budú participovať tieto veci, aby naznačili, ako by tá kamera vedela možno pomôcť aj iným účelom.

p. Krcho, starosta MČ Košice – Košická Nová Ves: Povedal, že je proti tomu, aby to fungovalo aj v zimnom období, lebo budú mať problém pri zimnej údržbe chodníkov.

p. Hlinka, starosta MČ Košice – Juh: Pochválil realizáciu tohto pilotného projektu, pretože to je niečo nové a inovatívne a do budúcnosti by to mohlo priniesť veľký efekt pokiaľ sa to všetko zabezpečí tak, aby to bolo užitočné pre každého. Z praktických pohľadov ho zaujíma, kto bude robiť údržbu, tzn. čistotu tých plôch, ktoré budú vymedzené na tie

fotovoltaické batérie a to okolie? Predpokladá, že to bude robiť mesto Košice. A v rámci parciel, ktoré sú v prílohe materiálu uvedené, tých 100 miest by bolo dobré, keby s MČ boli odkomunikované buď referentmi z oddelenia ÚHA alebo so zástupcami spol. Antik, pretože aj tu už niektorí kolegovia hovoria, že majú pocit, že by mohli byť niektoré umiestnené aj niekde inde. Uvidí sa podľa praktických skúseností. Treba začať a môžu byť naozaj problémy, ako so všetkým novým, takže bude treba sa tomu asi veľmi aktívne venovať spoločne.

p. Petrovčík, starosta MČ Košice – Staré Mesto: Poďakoval sa, že taký pilotný projekt bude súčasťou mesta a centra, hlavne ich Starého Mesta, ale zaujíma ho, či nabíjacie stanice v historickom priestore môžu farebne zjednotiť, pretože v prvom momente si predstavuje firemnú identitu firmy Antik a trošku má problém, keď si predstaví, že červeno-biele stánky budú v centre mesta umiestnené. Je možné uvažovať o nejakom kompromise, čo sa týka farebného prevedenia?

Tiež ho zaujíma tá starostlivosť, hlavne tá okolitá zeleň, ktorá tu bola spomenutá, aby si jasne vymedzili kto to bude mať na starosti.

Tretia otázka týkajúca sa reklamných zariadení a informačných tabúľ - dal návrh na zamyslenie sa nad odpadkovými pouličnými košmi, lebo v súčasných dňoch nastala doba, ktorá sa zmenila a ľudia sa stravujú vonku, stretávajú sa tam a konzumujú jedlo a to, čo je teraz čo sa týka odpadu momentálne v meste, to ešte nebolo a či by vedeli zakomponovať do projektu aj odpadkové koše.

p. Nigut, predseda Rady starostov: Tiež predniesol pripomienku ku zimnej prevádzke a využiteľnosti prostriedkov, lebo vie, že batérie môžu byť problémom v zime a teda predpokladá, že budú uskladňovať bicykle tak, ako túto zimu a nebudú tak prekážkou pri zimnej údržbe.

p. Kolla, zástupca spol. Antik Telecom: Reagoval, že počas zimy sa celý vozový park sťahuje na údržbu. Vie si predstaviť, že tie miesta, ktoré budú zo strany starostov doporučené, aby boli demontované, tam vyjdú v ústrety na základe individuálnych požiadaviek. Ale v prípade, že nebude požiadavka o demontáž, vtedy samozrejme ponechajú stanice v takom stave ako sú. Dodal, že celkovú zodpovednosť za daný produkt má spol. Antik, tzn., že budú zodpovedať za ten prvok, aby spĺňal estetickú či technologickú čistotu a dané podmienky. Ešte raz povedal, že veľmi by im pomohlo, keby dané miesto vedeli nejakým spôsobom, aspoň trošku monitorovať kamerou.

p. Nigut, predseda Rady starostov: Ku využiteľnosti v zime, keď je tam fotovoltika, navrhuje doplniť smart senzory nielen pre dopravné snímanie mobility, ale aj monitorovanie životného prostredia.

p. Kolla, zástupca spol. Antik Telecom: Majú pripravený model aj pre odpočinkové miesto na posedenie. Veľmi záleží práve na spolupráci ÚHA, aby porozmýšľalo nad tým, lebo momentálne je to skôr brané ako alternatíva na pokračovanie pri ceste autobusom. Tzn. majú predpripravenú aj druhú alternatívu „park and drive“ – je tu záujem, aby sa dalo parkovať mimo atraktívnej časti mesta a na základe zaparkovania, aby sa dalo dostať na požadované miesto alternatívnym prostriedkom. Pracuje sa nad metodikou - keď zaparkuješ, tak zadarmo sa odvezieš na tú destináciu.

Ku farebnému prevedeniu uviedol, že majú červené logo a aj prostriedky sú červenej farby, to je jediný prvok, ktorý signalizuje Antik spol. a iné veci, ako reklamné prvky na tom nie sú. Čo sa týka toho prostriedku obrátil sa na starostov MČ a poprosil

o myšlienku, keďže je to nová metodika, ktorú nikto nepozná a tí ľudia budú musieť nejakým spôsobom sa to naučiť, bude musieť byť nejaká edukácia k ľuďom, aby im bolo jasné, že toto je miesto na mobilitu, o dva roky všetci porozumejú, že tam sú tie bicykle, tak potom to môžu dať do koloritu menej krikľavej farby, ale pokiaľ ľudia ešte nerozumejú, čo vidia, nech to je pre nich vnímané farebne.

Odpovedal na otázku pána Petrovčika, že odpad riešiť nebudú, pretože ho nevedia riešiť. V prípade, že páni starostovia vnímajú, že v tejto veci sa môže zviazať aj odpad, vedia poradiť, ako má esteticky smetný kôš vyzerat', ktorý ale nebude súčasťou nabíjajúcich staníc. Taká požiadavka bola aj od pána starostu z KVP, ale ohľadne odpadu vedia riešiť to, že do odpadovej krabice vedia dať senzor naplnenia smetnej bedne. Úplne na záver uviedol, že Antik je technologický gigant, ktorý má rôzne smart prvky a vie riešiť parkovanie, odpad, počítanie ľudí a keď bude ktokoľvek zo starostov mať otázku, ako napomôcť mestskej časti, veľmi uvítajú akúkoľvek pomoc Košiciam ako takým.

- p. Nigut, predseda Rady starostov: Ukončil rozpravu a pristúpilo sa ku hlasovaniu – navrhol, aby tento bod zaradený do mestského zastupiteľstva odporučili mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť.
(pozn.: hlasovalo sa elektronicky hlasovacím zariadením)

Hlasovanie č. 3 - za: 11 + 1 (ručne p. Puzderová), proti: 0, zdržal sa: 1

- p. Nigut, predseda Rady starostov: Skonštatoval, že p. Puzderová ručne hlasovala „za“ a uznesenie bolo schválené.

- - -

Bod č. 2

Rozšírenie schválenej stratégie rozvoja digitálnej transformácie mesta Košice, obchodných spoločností a organizácií o mestské časti – základné informácie

- p. Nigut, predseda Rady starostov: Otvoril bod.

p. Polaček, primátor mesta: Obrátil sa na starostov, že ak majú nejakú otázku smerom ku zastupiteľstvu, môžu ju povedať, pretože kvôli pracovným povinnostiam nemôže na rokovaní RS zostať do konca.

p. Hlinka, starosta MČ Košice – Juh: Pán primátor spomenul, že do 30. júna bude vyhlásená súťaž na odpadové hospodárstvo a nakoľko ten termín je už teraz vysoký opýtal sa, či súťaž bude ozaj spustená a vyhlásená.

p. Polaček, primátor mesta: Reagoval na pána Hlinku a uviedol, že budúci týždeň majú byť predložené podklady, tie prvotné, ktoré by už mali byť v takom stave, aby mohli ísť ďalej. Poznámene, že mesto je v sklze, ale tá najväčšia etapa, tá najprácejšia bude hotová a uvidí sa, ako rýchlo sa im podarí podmienky vložiť, aby sa mohlo obstarávať. A obstarávať tak, aby sme dopadli od januára tak, ako to potrebujú.

p. Hlinka, starosta MČ Košice – Juh: Opýtal sa, či už sa ukončil proces odvolávania sa jednotlivých neúspešných uchádzačov čo sa týka tej veľkej súťaže na zhotoviteľa veľkých opráv komunikácií a chodníkov a pod., ktorá už dlhé obdobie sa odsúva vzhľadom na rôzne právne problémy nespôsobené mestom, ale ako vedia aj ÚVO-m a

či je šanca, že sa súťaž začne aj realizovať v najbližšom čase a môžu tak počítať s tým, že v lete sa vysprávky opraví aj ucelené a začnú sa robiť aj iné, vrátane schodov a pod.?

- p. Polaček, primátor mesta: Reagoval na pána Hlinku a uviedol, že verí, že na štvrtkovom MZ bude môcť povedať, že to konečne už uzavreli. Poznamenal, že stále ešte môže prísť odvolanie, ale v pondelok je dátum, kedy by už nemala byť možnosť sa odvolať. Zatiaľ nemá informáciu, žeby sa niekto odvolal, ale samozrejme, že poštou ešte môžu nejaké veci dobehnúť, tak sa uvidí, ako to skončí.
- p. Nigut, predseda Rady starostov: Opýtal sa starostov, či majú otázky na pána primátora. Neodznali žiadne, preto navrhol, aby sa začali venovať bodu Rozšírenie schválenej stratégie rozvoja digitálnej transformácie mesta Košice, obchodných spoločností a organizácií o mestské časti – základné informácie. Privítal na rokovaní pána Friča z magistrátu.
- p. Frič, vedúci referátu transformácie infraštruktúry IT: Starostom predstavil formou prezentácie prebiehajúcu transformáciu, ktorá prebieha v meste. Podal základné informácie, kde sa mesto nachádza a prečo sa to robí. Zároveň cieľom jeho vystúpenia bola aj ponuka pre starostov MČ zúčastniť sa tejto transformácie, čo vyplynulo z uznesenia mestského zastupiteľstva č. 525/19. a 20.10.2020, ktoré schválilo aj stratégiu, ktorá sa implementuje na meste. Stratégia rozvoja digitálnej transformácie mesta bola akceptovaná poslancami mestského zastupiteľstva a v ďalšom kroku sa pripravil Plán transformácie, ktorý sa začal realizovať v úvode tohto roka. Jednou z úloh bolo do stratégie zapracovať aj mestské časti a ponúknuť im benefity. Snahou je pomôcť tomu, aby verejná správa bola chápaná ako otvorená platforma, kde dáta pre externé subjekty budú k dispozícii samozrejme za určitých okolností na to, aby prinášali riešenia, ktoré budú na prospech zriadenia verejnej správy a na prospech všetkého, čo robia. Vízia bola pretransformovaná do štyroch pilierov, ktoré tvoria stratégiu, a to: 1. pilier - SPOLOČNÁ PLATFORMA, na ktorom sa stavia stratégia; 2. pilier - MODERNÉ PRACOVISKO, tzn. nástroje a moderné pracovisko pre užívateľa; 3. pilier - PROFESIONÁLNE SLUŽBY a 4. pilier – KYBERNETICKÁ BEZPEČNOSŤ. (pozn.: starostom MČ bola prezentácia elektronicky zaslaná). Uviedol, že stratégia je predstava cez ktoré piliere vedú realizovať danú víziu. A ako sa to realizovať bude, to je už úloha transformačného programu, tzn., celý ten plán na ten program ako sa zrealizuje táto stratégia, aké projekty, akým spôsobom a v akom pláne, to pripravené už je.
- p. Nigut, predseda Rady starostov: Poďakoval za prezentáciu a mal konkrétnu otázku ku kybernetickej bezpečnosti - v rámci súčasne platného zákona a jeho prechodného uplatnenia aj mestské časti sú momentálne braté ako subjekty, ktoré by mali zabezpečovať kybernetickú bezpečnosť. Dodal, že skôr, ako začať s plnením uznesenia MZ, navrhol by pripraviť zmluvu na základe rámca MČ, aby splnili zákonnú povinnosť, pretože teraz ich zákon tlačí do tejto kybernetickej bezpečnosti a robí z nich čistých platcov. Tzn., navrhuje najprv zabezpečiť rámcovú zmluvu, zabezpečiť to bude mesto s tým, že samozrejme potom MČ by spracovávali tie cloudy, softvéry a aplikácie.
- p. Frič, vedúci referátu transformácie infraštruktúry IT: Reagoval na pána Niguta a uviedol príklad, ako to funguje a prebieha na magistráte. Magistrát mesta Košice je

prevádzkovateľom základnej služby, tzn., že je povinný spĺňať pravidlá vyplývajúce zo zákona ku kybernetickej bezpečnosti a o prevádzke informačných systémov verejnej správy. Absolvovala sa GEP analýza, tzn. zistenie skutkového stavu voči tomu, čo by sme mali mať a tá realita nie je dobrá. Teraz prebieha certifikovaný audit a výsledkom bude správa. Majú povinnosť ju zaslať do konca desiateho mesiaca NBÚ. Informácia je taká, že sa nesnažia v tejto chvíli, aby ten audit dopadol dobre, nie je to ani možné, nie je to ani zámerom, ale potrebujú získať presnú informáciu v akom stave MMK je. Ani NBÚ žiadne pokuty dávať nebude. O 2 roky, keď bude ďalšia perióda, kedy prídu znova sa pozrieť a skontrolovať, musia vidieť progres. V tejto chvíli všetky nálezy auditu mapujú presne na to, čo projektom robia. Budú teda vedieť ukázať, že tento nález bude riešený cez projekt transformácie. Poznamenal - urobiť teraz riešenie krátkodobé, ktoré by vyhovelo, bude stáť viac peňazí ako úžitku. A ako by mali k tomu pristúpiť MČ? Myslí si, že MČ by mali prejsť cez audit a zrealizovať ho ako je, zistiť skutkový stav a potom porozmýšľať podľa nálezov, že čo sa oplatí vlastnými silami riešiť alebo sa pripojiť do niečoho väčšieho, kde veci budú riešené aj za MČ.

- p. Nigut, predseda Rady starostov: Zaujímal by ho názor právneho oddelenia a hlavného kontrolóra, či vôbec je možné robiť výberové konanie na dodávku kybernetickej bezpečnosti, pretože zákon im, ako jednotkám samosprávy kladie za povinnosť mať túto službu zvládnutú. Jeho MČ má CP na kybernetickú bezpečnosť, kde bude samozrejme spracovaný projekt, analýza, ale budú musieť platiť mesačne 100 Eur. Navrhol by urobiť také výberové konanie, ako postupovali MČ pri poistení majetku - jednoducho službu za kybernetickú bezpečnosť by združili a platilo by sa menej za mestské časti, resp. spoločne. Zobralo by to mesto, lebo v podstate robia službu pre mesto a tých istých občanov. Nevidí dôvod, prečo by mala byť dvojitá platba – za mesto a za MČ, lebo ako hovorí, stále ide o tých istých občanov a službu pre nich.
- p. Frič, vedúci referátu transformácie infraštruktúry IT: Ak sa hovorí o službe, tak ide o to, že niekto by sa staral o kybernetickú bezpečnosť, tak samozrejme, to by bola poskytovaná služba centralizovaná. Toto je zámer, aby ani mestské organizácie nemuseli si riešiť tie isté veci, tie isté problémy lokálne, keď je možné ich uchopiť centrálné. Toto je určite aplikovateľné aj pre MČ. Preto, ak by MČ boli súčasťou transformácie, určite ako služba by bola poskytovaná služba kybernetickej bezpečnosti. Nie je to len technická záležitosť, samozrejme sú to právne, procesné veci a služba by bola poskytovaná cez security manažéra.
- p. Nigut, predseda Rady starostov: Ešte sa zaujímal o možnostiach fyzických cloudov, či to budú zariadenia štátne, či súkromné, či hard disky budú uložené v zahraničí komerčného typu?
- p. Frič, vedúci referátu transformácie infraštruktúry IT: Ak hovoria o verejnom cloude, hovoria o Microsoft Azure, ktorý má všetky certifikácie na zabezpečenie GDPR v rámci Európskej únie a tam nie je problém vôbec, pretože služby cloudu sú službami, ktoré poskytuje štát a je to plne v kompatibilite kam smeruje stratégia aj na úrovni štátu s tým, že snahou mesta je presunúť všetku infraštruktúru, ktorú sa dá, do tohto verejného cloudu, tzn. na konci dňa by zanikli serverové miestnosti a ostala by len sieťová infraštruktúra, ale samozrejme spôsobom, ktorý bude efektívny. Tie možnosti, ktoré poskytuje cloud sú nekonečné v zmysle takom, že vedia ušetriť. Uskutočnila sa na magistráte analýza a tá analýza uviedla, že za 4 roky by vedel magistrát ušetriť 400 tis. Eur.

p. Hlinka, starosta MČ Košice – Juh: Ochrana osobných údajov - všetci starostovia a teda mestské časti majú už v zmysle platných zákonov spracované projekty na túto oblasť, ktoré ako boli informovaní, ak by ich nemali spracované, dokonca aj priebežne monitorované alebo napr. preškoľovaní ľudia musia byť raz za rok, tak by mohli dostať pokutu. A teraz ide o to, že tieto spracované projekty, ktoré majú a ktoré sú už odobrené, či tieto projekty z MČ na ochranu osobných údajov budú kompenzovateľné alebo budú abstrahované do budúceho cloudu?

Čo sa týka kybernetickej bezpečnosti, tiež niektoré MČ v tejto oblasti isté opatrenia už majú urobené vzhľadom na to, že je to veľmi aktuálna téma nielen tohto roku, ale už niekoľkých rokov dozadu. Preto určite bude dobré, aby sa s mestskými časťami hovorilo potom separátne, aby si prešli jednotlivé situácie, aké kto má a čo z toho by vedeli vyťažiť pre mestskú digitalizáciu, ako je transformácia.

p. Frič, vedúci referátu transformácie infraštruktúry IT: Odpovedal pánovi Hlinkovi na otázku a uviedol, že samozrejme prvým krokom bude komunikácia s IT pracovníkmi MČ, pretože nepoznajú infraštruktúru MČ. Uviedol, že bol distribuovaný dotazník na starostov MČ, ktorý prezentuje len oblasti a informácie, ktoré by potrebovali získať tak isto, ako získali minulý rok od mestských organizácií a podnikov. A to je maximálny plán na tento rok, ktorý vedia garantovať a uskutočniť, a teda zrealizovať stretnutia s pracovníkmi z MČ osobne cez program Teams. Ďalším krokom bude analýza toho všetkého, aké to bude mať dopady na existujúcu transformáciu, tzn., že aký to bude mať vplyv na náklady, na časovú realizáciu a na kvalitu. Následne analýzu odprezentujú riadiacemu výboru programu, ktorý beží a ten ju buď akceptuje alebo nie. Až po tej akceptácii by sa MČ stali súčasťou tohto programu, aby sa to plánovalo a riešilo ďalej.

p. Nigut, predseda Rady starostov: Opýtal sa starostov, či majú ďalšie otázky.

p. Frič, vedúci referátu transformácie infraštruktúry IT: Aby sa mohli zrealizovať stretnutia so starostami MČ, resp. s ich pracovníkmi, ktorí majú na starosti IT a technické záležitosti požiadal štatutárov, ak s tým súhlasia, poskytnú kontaktné údaje, aby na spoločnom stretnutí vysvetlil obsah toho, čo robia. Zasielať bude aj dotazník.

p. Nigut, predseda Rady starostov: Odborné stretnutie na pôde magistrátu sa uskutoční až po zozbieraní dát.

Skonštatoval, že nie je dostatočný počet členov RS na prijatie uznesenia, preto nemôžu prijímať k tomuto bodu uznesenie.

Ku hlasovaniu pri predchádzajúcom bode pani starostka zo Šebastoviec potvrdila, že ručne hlasuje „za“ uznesenie a súhlasí so znením uznesenia (hlasovanie č. 3).

Poďakoval sa pánovi Fričovi za jeho účasť na rokovaní a prezentáciu.

Bod č. 3

Informácia o príprave Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027

p. Nigut, predseda Rady starostov: Privítal na rokovaní pána Daňa a požiadal ho o uvedenie bodu.

p. Daňo, vedúci ref. strategického rozvoja: Predstavil nový strategický dokument Program

hospodársko-sociálneho rozvoja mesta Košice vo funkčnej oblasti na roky 2022 až 2027, ktorý sa pripravuje podľa zákona o podpore regionálneho rozvoja. Dokument musí byť platný, musí ho mať každá obec alebo mesto, ináč nemôžu čerpať finančné prostriedky ani z eurofondov, ani z dotácií, ani z iných grantov. Predstavil, ako celý proces prebieha. V súčasnosti je platný Program rozvoja mesta na roky 2015 až 2022 s tým, že vo februári MZ predĺžilo platnosť tohto strategického dokumentu do roku 2021. Zároveň vo februári tohto roku prijalo MZ tzv. vstupnú správu, kde sa zadefinovali hlavné impulzy s tým, že prichádza nové programové obdobie EÚ 2021 až 2027 a súčasne sa rozbehol aj proces podpisovania memoranda s okolitými obcami (je ich 40) s tým, že toto nové PHSR nebude len PHSR mesta Košice, ale i 40 okolitých obcí. Zároveň PHSR bude aj plniť úlohu tzv. integrovanej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja. Je to stratégia, ktorá je potrebná na čerpanie eurofondov v novom programovom období. Vstupnej správe si zadefinovali, aké sú nové strategické vízie, čo ich čaká a bola spracovaná aj z toho dôvodu, že takéto podklady potrebovalo ministerstvo investícií a informatizácie regionálneho rozvoja s tým, aby vedelo nastaviť novú partnerskú dohodu s Európskou komisiou, že aké ciele, aké vízie potrebujú mestá a obce - tento proces bol započatý s tým, že pýtali informácie zdola, aby zistili, čo potrebuje dané územie a s týmito informáciami vyjednávajú novú partnerskú dohodu s Európskou komisiou. Celý proces pokračoval ďalej – zrealizoval sa projekt „Scenár pre Košice“ v spolupráci s neziskovou organizáciou CIKE formou dotazníkového prieskumu, do ktorého sa zapojilo 731 občanov. Minulý týždeň vo štvrtok prebehla konferencia, stretnutie Fórum 20 30, na ktorú bolo pozvaných viac ako 100 socioekonomických partnerov a prezentovali im výstupy z analytickej časti. Súčasne tých 100 socioekonomických partnerov nazvali, že budú tvoriť tzv. ozvučnú dosku a týchto partnerov sa potom budú pýtať pri dopracovaní PHSR a skončení jednotlivých fáz na nejakú spätnú väzbu, že ako sa oni pozerajú na tento dokument. Na Fóre 20 30 sa rozhodlo, že sa vytvoria pracovné skupiny, do ktorých by sa mali tiež zapojiť jednotlivé MČ – ide o 6 pracovných skupín: 1.) životné prostredie a environmentálne záťaž, 2.) sociálne služby a zdravotníctvo, 3.) mobilita - doprava, 4.) ekonomický rozvoj. 5.) verejné služby, kde sa sú tematiky: vzdelávanie, kultúra, šport, 6.) samosprávy digitalizácia.

Cieľom jeho výstupu je, ako by mala prebiehať komunikácia s jednotlivými mestskými časťami. Uviedol, že sa môžu zapojiť priamo do pracovných skupín a členom môže byť buď samotný štatutár alebo pracovníci z úradov. Doplnil, že samozrejme majú v pláne aj chodiť po MČ alebo si ich pozývať na stretnutia, aby vedeli, aké sú ich špecifiká, aké sú ich vízie, aké sú ich potreby, čo chcú dosiahnuť alebo naplniť v novom programovom období. Ako už spomenul, teraz prebieha analytická časť prípravy PHSR, bude strategická časť, v ktorej si stanovujú priority a ciele, potom bude nasledovať programová časť, v ktorej si opíšu opatrenia a aktivity na dosiahnutie priorít a cieľov, ďalej bude prebiehať realizačná a finančná časť.

Upozornil starostov, že v rámci e-mailu, v ktorom včera zasielal prezentáciu, je aj dotazník s možnosťou zapojiť sa do spomínaných pracovných skupín.

- p. Nigut, predseda Rady starostov: Požiadala, aby štatutári mali informácie a boli o všetkom informovaní, čo sa týka prebiehania jednotlivých skupín a samozrejme aj o výstupoch od občanov, resp. spoločností, ktoré stratégiu pre Košice komentovali alebo pripomienkovali.
- p. Daňo, vedúci ref. strategického rozvoja: Reagoval na pána Niguta a uviedol, že do prieskumu sa zapojili občania a potom aj organizácie – inštitúcie. Teraz sa očakáva,

ktoré MČ sa prihlásia do pracovných skupín a keď nebude až taká účasť, tak potom budú priamo oslovovať tie subjekty, ktoré si myslia, že sú zodpovedné a významné, aby sa do pracovných skupín zapojili.

- p. Krištof, starosta MČ Košice - Barca: Opýtal sa, či mestské časti nebudú musieť robiť aplikáciu PHSR na svoje podmienky?
- p. Daňo, vedúci ref. strategického rozvoja: Nie. Tak, ako doteraz, bude PHSR pre mesto Košice a zároveň pre 40 obcí. Bude to taká integrovaná stratégia. Je proti logike, aby mali PHSR aj jednotlivé MČ.
- p. Nígut, predseda Rady starostov: Doteraz bolo PHSR mesta a v roku 2015 sa to premenovalo na Program rozvoja mesta o od vtedy MČ tam participujú pripomienkovým konaním alebo minimálne dokladujú projekty, takže zrejme v tomto formáte to pôjde aj naďalej.
- p. Daňo, vedúci ref. strategického rozvoja: Bolo to na zväžení MČ, lebo zákon nezakazoval, aby PHSR mali aj MČ. Niektoré ministerstvá vyžadovali niekedy od MČ, aby mali PHSR, ale s tým, že to bolo proti zákonu o podpore regionálneho rozvoja, pretože tam sa chápe obec ako mesto Košice, nie ako mestská časť.
- p. Nígut, predseda Rady starostov: Ukončil diskusiu a poďakoval sa pánovi Daňovi za prezentáciu bodu.
Skonštatoval, že nie je dostatočný počet členov RS na prijatie uznesenia, preto nemôžu prijímať k tomuto bodu uznesenie.

- - -

Bod č. 5

Prerokované materiály Mestskej rady v Košiciach zo dňa 17.06.2021 zaradené na najbližšie zasadnutie MZ

- p. Nígut, predseda Rady starostov: Otvoril bod.
Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, rozpravu uzavrel. Skonštatoval, že nie je dostatočný počet členov RS na prijatie uznesenia, preto nemôžu prijímať k tomuto bodu uznesenie.

- - -

Bod č. 4

Návrh jednotného postupu - k dôvodu hodného osobitného zreteľa pre MČ

- p. Nígut, predseda Rady starostov: Otvoril bod a požiadal pána Takáča, aby uviedol materiál.
Doplnil, že k bodu boli starostom elektronicky zasielané podklady.
- p. Takáč, referát právny a legislatívny: Uviedol, že materiál zišiel z určitej predstavy vedenia mesta aj so zreteľom na rôzne aktivity mestských častí, aby bola nejakým spôsobom dodržiavaná ucelená koncepcia pri správe verejných priestranstiev. V uplynulom období zastupiteľstvo schválilo dôvody hodného osobitného zreteľa pre MČ Západ, pričom vyšlo v ústrety MČ v tom zmysle, že napriek tomu, že MČ prevezme majetok za jedno euro z dôvodu hodného osobitného zreteľa, aby mohla realizovať projekt, tak samotná správa a údržba ide na náklady mesta, resp. jeho správcu, a to na SMsZ, čo nie je teda typický

príklad nájmu. Vo väčšine sa v prípade nájmu o predmet nájmu zvykne starať iba nájomca a znáša aj všetky náklady. Tu sa ale vnímal aspekt, že ide o verejné priestranstvo, ktoré je prepojené s ostatným verejným priestranstvom a pozemky vo vlastníctve mesta. Nič zlé nevidia v tom, aby bol dodržaný jednotný štandard prístupu pri správe verejného priestranstva. Pripúšťajú, že sú tam nejaké potenciálne interpretačné pochybnosti zo zákona, ktoré vyplynuli z niektorých kontrolných zistení na úrovni mestských častí, keďže tá prax jedného eura dlhodobo bola zaužívaná a nebola rozporovaná, ale v niektorých prípadoch kontrolóri z MČ namietali tento postup, že sa nejaví byť hospodárny z pohľadu MČ. Ale z pohľadu mesta sa nazdávajú, že mesto Košice a lokálna samospráva je dvojúrovňová, tak vnímanie len cez tú prizmu tej mestskej časti a jeho hospodárenia bez ohľadu na to, že ide o spoločný mestský majetok a mysliac aj na tú dvojúrovňovú samosprávu, nie je správne, lebo ak by mesto si chcelo nejakým spôsobom radikálne prevziať tento pohľad, tak by mohli aj namietat', že keď mesto dá do nájmu niekomu napr. za jedno euro, tak je z pohľadu mesta absolútne neehospodárne a neefektívne, aby sa ešte aj staralo, keď to má v nájme niekto iný. Ale ako už spomenul, práveže vnímajú to, že tu mesto a MČ vo vzťahu k tomu verejnemu priestranstvu vystupujú z pohľadu verejnosti spoločne. V prípade, že nastanú interpretačné problémy, tak budú vyvíjať aj aktivitu vo vzťahu k eventuálnej zmene zákona o majetku obci, ktorý upravuje niektoré aspekty s nakladaním.

p. Nigut, predseda Rady starostov: Otvoril rozpravu.

p. Vrchota, starosta MČ Košice – Západ: Vysvetlil prítomným starostom o čo ide - na to, aby MČ mohla pomôcť mestu a zveľadiť prostredie, teda verejné priestranstvo pre obyvateľov mesta a mestskej časti, potrebuje mať právny vzťah k takémuto majetku. Tzn., že mestská časť pomáha mestu, ako vlastníkovi, zhodnotením a revitalizáciou verejného priestranstva. Samozrejme dá sa to jedine spôsobom, že MČ získa takúto plochu - parcelu do nájmu. V prípade nájmu je potom samozrejme potrebné, aby bola zabezpečená aj starostlivosť, keďže sa jedná o verejnú zeleň. A starostlivosť o verejnú zeleň v týchto rozlohách na týchto parcelách je rádovo v desiatkach tisícoch eur. Vždy to bude tým spôsobom, že o túto plochu sa bude ďalej starať mesto Košice prostredníctvom SMsZ alebo bude MČ Západ žiadať o zvýšenie finančných prostriedkov z podielu podielových daní, čo je vlastne len preklápanie financií z jedného vrečka do druhého. A preto takýto spôsob, že ďalej sa bude o tieto pozemky starať SMsZ je absolútne na mieste.

p. Gallo, hlavný kontrolór mesta: Tlmočil dve výhrady voči materiálu. Uviedol, že nemá nič proti tomu, aby boli realizované prenájmy za jedno euro na základe osobitného zreteľa, ale tak mesto, aj mestská časť, v takýchto prípadoch, keď sa vybuduje športovisko, parkovisko a pod. na majetku mesta, prichádza buď jedna alebo druhá strana o majetok. Jeho účtovná hodnota je podstatne vyššia, preto minimálne v prípadoch, keď sa na vybudovanie týchto zariadení používajú prostriedky mesta, napr. účelovo vyčlenených na projekty mesta, nevidí problém v tom, aby sa prešlo na dvojročný cyklus, tzn. v prvom roku na základe viacročného rozpočtu sú vyčlenené prostriedky a každá MČ vie presne, aké prostriedky má a môže ich použiť na príslušný projekt. Tento projekt sa po stránke legislatívnej odsúhlasí a v druhom roku rozpočtu sa tento projekt zrealizuje, tzn. sú vyčlenené peniaze. A to sa dá zrealizovať formou mandátnej zmluvy, príkaznej zmluvy a dá sa to zrealizovať aj tak, že priamo to zabezpečí mesto a nemusí to robiť MČ a MČ dosiahne to, čo chcela – spokojnosť obyvateľov a mesto nepríde o majetok. Druhá výhrada sa týkala bodu 3 – neustále upozorňuje na problém nájmného a

spôsobu stanovenia ceny za nájom. Odporučil, aby nebol použitý pojem „obvyklé nájomné“, pretože potom začne sa pýtať, že čo to je v podmienkach mesta „obvyklé nájomné“? Bud' je potom potrebné použiť ten spôsob, o ktorom hovorí zákon 138 alebo len sa odvolať na štatút mesta - vo výške nájomného stanoveného štatútom mesta.

- p. Takáč, referát právny a legislatívny: Reagoval na pána Galla a uviedol, že čo sa týka druhej námietky, myslí si, že je akceptovateľná. Ku prvej pripomienke HK uviedol, že áno, vnímajú aj tento rozmer, len tu v podstate riešia situáciu, keď mestská časť chce ako keby nad rámec tých bežných aktivít mesta prispieť aj k rozvoju územia. Riešenia cez príkaznú zmluvu – dodal, že výhody sú teda nesporné, že vtedy MČ koná v mene mesta a rieši sa explicitne majetok mesta a nie je potrebné robiť žiadne tie zúčtovania a prevody následne zrealizovanej investície - a toto je určite veľmi významné plus, ale mínusom toho je, že ak by sa to robilo na základe mandátnej zmluvy, resp. príkaznej zmluvy, tak MČ by konala v mene mesta a tým pádom v takom prípade by v konečnom dôsledku za tie aktivity, či už vo vzťahu k stavebnému úradu ako stavebník alebo aj vo vzťahu k žiadateľom o dotácie na eurofondy a tie grantové výzvy, vystupovalo formálne mesto i keby za mesto na základe aj splnomocnenia konala MČ. Dodal, že zatiaľ pri tomto režime, ktorý napr. bol naposledy uplatnený v prípade MČ Západ, koná MČ vo svojom mene a sama zodpovedá vo vzťahu ku splneniu podmienok podľa stavebného zákona a jednak aj vo vzťahu k dotačným štruktúram a programom a poskytovateľovi toho finančného príspevku. Poznamenal, že toto je takým možnože mínusom pre mesto, že navonok tá zodpovednosť je tým pádom mesta. Samozrejme sekundárne môže byť uplatnená aj vo vzťahu ku mestskej časti.
- p. Nigut, predseda Rady starostov: Poďakoval za prezentáciu a skonštatoval, že týmto návrhom sa rozširuje také právnické pomenovanie alebo slovná zásoba zmluvných vzťahov. Nakoľko nebol dostatočný počet členov RS na prijatie uznesenia, žiadny návrh prednesený nebol a bod ukončil.

- - -

Bod č. 6

Rôzne

- p. Nigut, predseda Rady starostov: Otvoril bod.
- p. Gallo, hlavný kontrolór mesta: Podal 3 informácie - na poslednom zasadnutí majetkovej komisie bola prerokovaná informácia hlavného kontrolóra odporúčaní, akým spôsobom riešiť prístupové chodníky ústiace k bytovým domom. Na základe odborného stanoviska ministerstva financií odporučil mestu vykonať inventúru hrebeňov, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch vo vlastníctve mesta, aplikovať odborné usmernenia ministerstva financií na riešenie, zdokumentovať technický stav hrebeňov a stanoviť priority z hľadiska ich majetkoprávneho riešenia. Okamžite zabezpečiť mestom Košice údržbu a opravy hrebeňov v takom rozsahu, ako umožňuje zákon 201/2021 Zbierky, ktorým sa dopĺňa zákon 583 a pripraviť organizačné pokyny a stanoviť postup mesta pri majetkoprávnom riešení hrebeňov a tento postup schváliť mestským zastupiteľstvom. O dlhoročných problémoch s tým, že kto sa má starať o hrebene môže jednoznačne povedať, že 12. mája bol schválený poslanecký návrh novely zákona 583, v ktorom sa hovorí, že výdavky spojené s údržbou a zhodnocovaním verejných miest a verejných účelových komunikácií, verejných chodníkov a iných verejných spevnených plôch, ktorých správca nie je známy a zároveň sú využívané obyvateľmi obce na verejný účel,

je možné financovať z vlastných príjmov rozpočtu mesta (§ 7 ods. 1 zákona). Tzn., aj v zime, aj v lete, aj v prípade výtlkov, mesto môže konať.

A ďalšia vec - ministerstvo financií dalo výklad: ak pozemky pod prístupovými chodníkmi bytových domov prešli do vlastníctva mesta, je možné predpokladať, že boli splnené zákonné podmienky na prechod týchto chodníkov do vlastníctva mesta podľa § 2. Tzn., keď je pozemok vo vlastníctve mesta, dá sa predpokladať, že len vinou zlej realizácie prevodu pri schvaľovaní zákona 138 o majetku obcí nedošlo k prevodu aj chodníkov a dá sa to napraviť. Mesto Košice v prípade, ak nevie preukázať sa písomným protokolom, že nadobudlo predmetné chodníky z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva, malo by buď preukázať nadobudnutie vlastníctva právom hospodárenia stav k týmto chodníkom tak, ako to bolo u bytových domoch, právom hospodárenia Národného výboru k miestnym komunikáciám, prípadne inými dokladmi. Nič nebráni tomu, aby mesto Košice tak, ako ostatných 6 krajských miest, ktoré bez problémov a bez čohokoľvek robia a opravujú a starajú sa o tieto prístupové chodníky, aby to robilo aj mesto Košice.

- p. Nigut, predseda Rady starostov: Opýtal sa, či by mesto sa malo k tomu vrátiť a malo by to aj vykonať späťne nejakým zápisom v katastri?
- p. Gallo, hlavný kontrolór mesta: Áno. Malo by pristúpiť k takým krokom, ktoré by znamenali, že toto vlastníctvo si zapíše aj do katastra.
- p. Nigut, predseda Rady starostov: Doteraz tak nebolo dlhé roky a je tam problém, že nie je to zapísané a tam vznikali potom tie spory, prípadne aj vlastníkov, ktorí si vydobýjali bude tiež spätný nájom a podobne.
- p. Gallo, hlavný kontrolór mesta: Nie, nie. Tu si treba uvedomiť, že na jednej strane je vlastníctvo a sú prevody a starostlivosť správ bytových družstiev to je jedna vec, ale tu sa bavia o bývalých veciach týkajúcich sa stavy, investy a národných výborov. A toto si myslí, že už konečne treba v meste doriešiť a také odporúčanie z majetkovej komisie išlo na pána primátora.
Do plánu kontrolnej činnosti na II. polrok navrhol zaradiť 2 tematické kontroly – 1.) riešenie opustených áut v podmienkach mesta Košice, plus hospodárenie alebo narábanie so zdieľanými dopravnými prostriedkami typu kolobežky, bicykle a pod.. V tejto súvislosti poprosil starostov, že v prípade, keď kontrolóri pôjdu do MČ pozrieť sa, akým spôsobom sú riešené opustené autá, aby im poskytnú spoluprácu, lebo cieľom je naozaj posúdiť, že postupy Mestskej polície mesta a možnosti, ktoré dáva zákon, či sú vyčerpané, či ten postup je náležitý.
Druhá kontrola súvisí s tým, že skokovite rastie v poslednej dobe zadlženosť mesta, preto útvár hlavného kontrolóra vykoná kontrolu zadlženosti mesta a mestských spoločností s tým, že v rámci toho by radi urobili aj jednoduchý kontrolný prieskum, kde by oslovili mestské časti a zistili, ako MČ sú so zadlženosťou, resp. dlhodobými záväzkami, aby im vznikol komplexný, ucelený pohľad na to, že aká je situácia v samotnom meste.
- p. Nigut, predseda Rady starostov: Zo strany starostov MČ žiadne pripomienky neodznali, preto ukončil tento bod a aj rokovanie.

- - -

Záver rokovania

Predseda Rady starostov v Košiciach Ján Nigut vyhlásil 24. rokovanie Rady starostov v Košiciach za ukončené a zaželel všetkým príjemný deň.

Ing. Ján Nigut
predseda Rady starostov

Zápisnica vyhotovená dňa 21.07.2021
Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Jaroslav Hlinka podpísal dňa: 21.09.2021

Ing. Michal Krcho podpísal dňa: 13.08.2021

Obsah:

- 1 Úvod rokovania, Overovatelia zápisnice
- 1 Prezentácia komerčnej ponuky v oblasti športu firmou Progeospol s.r.o.
- 2 Nájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom umiestnenia fotovoltaiických nabíjacích staníc spoločnosti ANTIK na území mesta Košice
- 7 Rozšírenie schválenej stratégie rozvoja digitálnej transformácie mesta Košice, obchodných spoločností a organizácií o mestské časti – základné informácie
- 10 Informácia o príprave Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027
- 12 Prerokované materiály Mestskej rady v Košiciach zo dňa 17.06.2021 zaradené na najbližšie zasadnutie MZ
- 12 Návrh jednotného postupu - k dôvodu hodného osobitného zreteľa pre MČ
- 14 Rôzne
- 16 Záver rokovania