

## Informácia o spracúvaní osobných údajov

---

Vážená dáma, vážený pán:

v súvislosti s prijatím Zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmenách a doplnení niektorých zákonov pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktoré sa s účinnosťou 25. mája 2018 vzťahuje na spracúvanie Vašich osobných údajov spoločnosťou BPMK s.r.o. Košice, Vám nižšie poskytujeme zhrnutie základných informácií o spracúvaní a ochrane Vašich osobných údajov zo strany BPMK s.r.o. Košice ako prevádzkovateľa pri spracúvaní osobných údajov.

### **Identifikačné a kontaktné údaje prevádzkovateľa**

Vaše osobné údaje spracúva Mesto Košice, sídlo Trieda SNP 48/A, 040 10 Košice, IČO 00 691 135 (ďalej len „prevádzkovateľ“).

### **Identifikačné a kontaktné údaje sprostredkovateľa**

Vaše osobné údaje spracúva v mene prevádzkovateľa spoločnosť BPMK s.r.o. Košice, obchodný register Okresného súdu Košice I., vložka č. 22846/V, sídlo Južné nábrežie 13, 042 19 Košice, IČO 44 518 684, tel. +421 55 78 71 301 (ďalej len „sprostredkovateľ“).

### **Zásada obmedzenia účelu:**

Osobné údaje sa môžu získavať len na konkrétne určený, výslovne uvedený a oprávnený účel a nesmú sa ďalej spracúvať spôsobom, ktorý nie je zlučiteľný s týmto účelom; ďalšie spracúvanie osobných údajov na účel archivácie, na vedecký účel, na účel historického výskumu alebo na štatistický účel, ak je v súlade s osobitným predpisom a ak sú dodržané primerané záruky ochrany práv dotknutej osoby sa nepovažuje za nezlučiteľné s pôvodným účelom.

### **Zoznam spracúvaných osobných údajov**

titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto narodenia, bydlisko, štátna príslušnosť, číslo občianskeho preukazu, telefónne číslo, e-mail, číslo bankového účtu

Osobné údaje získavame výhradne priamo od Vás na základe Vašej žiadosti o uzavretie kúpnej zmluvy.

### **Dotknuté osoby:**

záujemca o kúpu príľahlých pozemkov alebo pozemkov pod bytovým domom

### **Účel spracúvania Vašich osobných údajov**

uzatvorenie kúpnej zmluvy na príľahlé pozemky alebo pozemky pod bytovým domom

### **Komu poskytujeme Vaše osobné údaje**

- prevádzkovateľ
- vlastník príľahlých pozemkov alebo pozemkov pod bytovým domom
- orgány územnej samosprávy
- súdy a orgány činné v trestnom konaní
- notári, súdni exekútori
- daňový úrad, zdravotné poisťovne, sociálna poisťovňa

### **Ako dlho uchovávame vaše osobné údaje?**

Po dobu 5 rokov po uzatvorení zmluvy

Osobné údaje sú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym plánom uložené v archíve spoločnosti. Potom sú v súlade so zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov vyradené z evidencie a bezpečne likvidované tak, aby nebolo možné zistiť ich obsah alebo odoslané do archívu s regionálnou územnou pôsobnosťou.

### **Prenos osobných údajov do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácii**

Vaše osobné údaje nezamýšľame preniesť do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácii.

### **Práva dotknutej osoby**

V súvislosti so spracúvaním Vašich osobných údajov máte:

- právo na jasné, transparentné a zrozumiteľné informácie o tom, ako používame Vaše osobné údaje a aké sú Vaše práva,
- právo na prístup k Vaším osobným údajom a poskytnutie ďalších informácií súvisiacich s ich spracúvaním zo strany Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.,
- právo na opravu nesprávnych a neúplných osobných údajov,
- právo na vymazanie Vašich osobných údajov, predovšetkým ak
  - ✓ už nie sú ďalej potrebné pre ďalšie spracúvanie,
  - ✓ ste odvolali svoj súhlas na ich spracúvanie,
  - ✓ ste oprávnené namietali voči ich spracúvaniu,
  - ✓ sú osobné údaje spracúvané nezákonne alebo
  - ✓ musia byť osobné údaje vymazané v zmysle právnych predpisov,
- právo na obmedzenie spracúvania Vašich osobných údajov, ak
  - ✓ napadnete správnosť osobných údajov po dobu, kým overíme ich správnosť,
  - ✓ spracúvanie je nezákonné,
  - ✓ ich už nepotrebujeme, ale údaje potrebujete Vy na účely uplatnenia Vašich právnych nárokov,
  - ✓ namietate proti ich spracúvaniu po dobu, kým overíme, či naše oprávnené dôvody prevažujú nad Vašimi záujmami,
- právo podať námietky proti spracúvaniu Vašich osobných údajov v prípade, že ich spracúvame na účely priameho marketingu alebo na účely našich oprávnených záujmov,
- právo získať svoje osobné údaje a preniesť ich k inému poskytovateľovi služieb,
- právo podať sťažnosť na Úrade na ochranu osobných údajov, so sídlom Hraničná 12, 820 07 Bratislava, tel. č. +421 -2-3231-3220, elektronicky na adresu [statny.dozor@pdp.gov.sk](mailto:statny.dozor@pdp.gov.sk).

### **Ak potrebujete pomoc**

Ak máte otázky ohľadom spracúvania Vašich osobných údajov, ak nie ste spokojný s tým, ako spracúvame Vaše osobné údaje alebo potrebujete akúkoľvek súvisiacu pomoc, obráťte sa, prosím, na zodpovednú osobu p. Mária DUROVÁ, a to telefonicky na tel. č. **+421 55 78 71 301**, alebo elektronicky na adrese [maria.durova@bpmk.sk](mailto:maria.durova@bpmk.sk) alebo písomne na adrese Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., Južné nábregie č. 13, 042 19 Košice.

### **Ako spracúvame a chránime vaše osobné údaje**

Vaše osobné údaje spracúvame v elektronickej a listinnej forme a pri ich spracúvaní nevyužívame prostriedky automatizovaného individuálneho rozhodovania vrátane profilovania.

Pre zabezpečenie bezpečnosti a dôvernosti Vašich osobných údajov, ktorá je pre našu spoločnosť a prevádzkovateľa mimoriadne dôležitá, využívame technické a organizačné

opatrenia najmä na ochranu pred neoprávneným prístupom k údajom a ich zneužitiu, k zabezpečeniu pred neoprávneným spracúvaním, spracúvaniu nad rámec rozsahu a obsahu zodpovedajúcemu účelu ich spracúvania, nedovoleným spôsobom spracúvania, zaistenie bezpečnosti našich IT systémov ako aj obnovu dát v prípade bezpečnostného incidentu. Ak je to nevyhnuté, využívame na ochranu Vašich osobných údajov spracúvaných v elektronickej podobe šifrovanie. Všetky prijaté opatrenia pravidelne vyhodnocujeme a aktualizujeme.

### **Záverečné ustanovenia**

Tieto zásady ochrany osobných údajov nadobúdajú platnosť dňa 25. mája 2018.

Vyhradzujeme si právo tieto zásady zmeniť, ak dôjde k zmene spracúvania osobných údajov v našej spoločnosti.

Ing. Róbert Ujpál  
konateľ spoločnosti