

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach uznesením č. 204 prijatým na pokračovaní jeho IX. rokovania dňa 3. októbra 2019 podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ustanovuje:

## Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice

### č. 211

#### o miestnom poplatku za rozvoj

##### § 1

##### Úvodné ustanovenia

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) sa ustanovuje na území mesta Košice miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

##### § 2

##### Sadzba poplatku

(1) Pre účely tohto nariadenia sa určujú tri daňové kategórie, ktoré sú tvorené nasledovnými katastrálnymi územiami:

I. kategória	katastrálne územia: Stredné Mesto
II. kategória	katastrálne územia: Huštáky, Letná, Skladná, Čermel', Severné Mesto, Brody, Nové Ťahanovce, Terasa, Grunt, Železiarne, Furča, Jazero, Južné Mesto (okrem ulíc Hraničná, Barčianska, Gavlovičova, Vozárova)
III. kategória	katastrálne územia: Ťahanovce, Kavečany, Kamenné, Luník, Myslava, Lorinčík, Pereš, Poľov, Šaca, Košická Nová Ves, Vyšné Opátske, Nižná Úvrať, Krásna, Šebastovce, Barca, Južné Mesto v rozsahu ulíc Hraničná, Barčianska, Gavlovičova a Vozárova

(2) Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:

Členenie stavieb		I. kategória	II. kategória	III. kategória
a)	stavby na bývanie <sup>1)</sup>	35,00 €	35,00 €	35,00 €
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	35,00 €	7,00 €	3,50 €

<sup>1)</sup> § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

c)	priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	35,00 €	35,00 €	35,00 €
d)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	35,00 €	35,00 €	35,00 €
e)	ostatné stavby	35,00 €	35,00 €	35,00 €

### § 3

#### Použitie výnosu z poplatku za rozvoj

(1) Výnos z poplatku za rozvoj možno použiť výlučne na účely ustanovené osobitným právnym predpisom.<sup>2)</sup>

(2) Výnos z poplatku za rozvoj možno použiť aj v inom katastrálnom území ako v katastrálnom území, v ktorom sa nachádza stavba podliehajúca poplatkovej povinnosti.<sup>3)</sup>

### § 4

#### Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2020.

Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice

Zverejnené: 24.10.2019

<sup>2)</sup> § 11 ods. 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

<sup>3)</sup> § 11 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.