

Mesto Košice

Zmeny a doplnky č.2

Regulačný plán

Obvodového centra Košice-Terasa

lokalita: Považská

Schvaľujúci orgán:

Číslo uznesenia:

Dátum schválenia:

Oprávnená osoba:

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

Uznesenie č. 891

10. 02. 2014

Mudr. Richard Raši, PhD. MPH
primátor mesta

Podpis:

Pečiatka:

január 2014

názov dokumentácie: Zmeny a doplnky č.2
regulačný plán Obvodového centra Košice-Terasa,
lokalita: Považská

obstarávateľ dokumentácie: Mesto Košice
Magistrát mesta Košice
Tr. SNP 48/A
040 11 Košice
štatutárny zástupca MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie
ÚPD a ÚPP: Ing. arch. Agnesa Hoppanová
preukaz o odbornej spôsobilosti č. 268
Jenisejská 1/A
040 01 Košice
agnes.hoppanova@gmail.com

spracovateľ dokumentácie: architektonická kancelária ARKA, s.r.o.
Zvonárska ul. 23
040 01 Košice
štatutárny zástupca Ing. arch. Dušan Marek
autorizovaný architekt, r. č. 0633 AA
konateľ spoločnosti
arka@stonline.sk

Súhrnný obsah dokumentácie:

Zmeny a doplnky č.2 regulačného plánu Obvodového centra Košice-Terasa,
lokalita: Považská sú vypracované v rozsahu textovej a grafickej časti a obsahujú záväznú a
smernú časť.

Grafická časť je spracovaná vo výkrese:

- | | | |
|----|-----------------|------------|
| 1. | Širšie vzťahy | m 1:10 000 |
| 2. | Komplexný návrh | m 1:1 000 |

Poznámka:

Textová časť obsahuje v dôvodovej správe zhrnutie spracovania zmeny
územnoplánovacej dokumentácie. Záväzná a smerná časť sú spracované formou doplnenia
textu. Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek.

Obsah:

1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE K ZaD č.2 REGULAČNÉHO PLÁNU.	4
1.1.	Hlavné ciele riešenia ZaD č.2 regulačného plánu.	4
1.2.	Hlavné dôvody pre ktoré sa riešia ZaD č.2 regulačného plánu.	4
1.3.	Údaje o súlade riešenia s nadradenou dokumentáciou.	4
1.4.	Údaje o použitých podkladoch.	4
1.5.	Vymedzenie riešeného územia.	4
2.	NÁVRH URBANISTICKÉHO RIEŠENIA.	4
3.	NÁVRH DOPRAVNÉHO RIEŠENIA.	5
3.1.	Ochranné pásma letiska.	5
4.	VODNÉ HOSPODÁRSTVO.	6
4.1.	Súčasný stav.	6
4.2.	Návrh riešenia.	6
4.3.	Ochranné pásma.	6
5.	ZELEŇ.	7
6.	CIVILNÁ OCHRANA.	7
6.1.	Návrh požadovaných typov úkrytov a bilancia ukrytia.	7
6.2.	Návrh riešenia úkrytu.	8
1.	ZÁVÄZNÁ ČASŤ.	9
1.3.	Regulatívy a limity podľa blokov.	9
2.	SMERNÁ REGULÁCIA.	10

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE K ZaD č.2 REGULAČNÉHO PLÁNU.

1.1. Hlavné ciele riešenia ZaD č.2 regulačného plánu.

Cieľom regulačného plánu Obvodového centra Košice-Terasa je vytvorenie predpokladov pre trvalý súlad všetkých činností na tomto území mesta, zabezpečenie jeho trvalo udržateľného rozvoja, zachovanie prírodných, civilizačných hodnôt a skvalitnenie životného prostredia a podmienok života obyvateľov mesta.

Cieľom Zmien a doplnkov č.2 Regulačného plánu Obvodového centra Košice-Terasa, lokalita: Považská“ (ďalej len ZaD č.2 RP OC Košice-Terasa) je zosúladiť zamýšľané investície v bloku č.8 s funkčným využívaním územia a koncepciou priestorového usporiadania pri rešpektovaní a zohľadnení princípov trvalo udržateľného rozvoja a záujmov ochrany životného prostredia.

1.2. Hlavné dôvody pre ktoré sa riešia ZaD č.2 regulačného plánu.

Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie ZaD č.2 RP OC Košice-Terasa, vyplynuli z preskúmania platného regulačného plánu a hlavným dôvodom je zmena funkčnej plochy v územnom bloku č.8 z občianskej vybavenosti na polyfunkčnú funkciu s príslušnými kapacitami statickej dopravy podľa ukazovateľov STN 73 6110 v zmysle platných zmien.

Zmena funkcie vyplynula z požiadavky investora využívať jestvujúci objekt na parcele č.1949/14 pre funkciu bývania s občianskou vybavenosťou v parteri s príslušnými kapacitami statickej dopravy.

1.3. Údaje o súlade riešenia s nadradenou dokumentáciou.

Nadradenou dokumentáciou regulačného plánu je ÚPN HSA Košice. Spolu so spracovaním ZaD č.2 regulačného plánu prebieha spracovanie nadradenej dokumentácie ZaD ÚPN-HSA Košice 2013, v ktorej je navrhovaná zmena funkčného využitia územného bloku č.8 zahrnutá. Schválenie ZaD č.2 regulačného plánu je podmienené schválením ZaD ÚPN-HSA Košice 2013.

1.4. Údaje o použitých podkladoch.

Mesto Košice má spracovaný Regulačný plán Obvodového centra Košice-Terasa s následnými zmenami a doplnkami schválenými postupne v tomto časovom období:

- Návrh regulačného plánu z r.1991 bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Košiciach uznesením č.179/1992 zo dňa 17.12.1992.
- Aktualizovaný regulačný plán, schválený Mestským zastupiteľstvom v Košiciach uznesením č.294 zo dňa 28.2.2000. Závazná časť bola schválená VZN č. 46/2000.
- ZaD regulačného plánu schválené MsZ v Košiciach uznesením č.701 zo dňa 6.9.2001 sa mení a dopĺňa VZN č.46/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť regulačného plánu OC Košice-Terasa s účinnosťou od 31.10.2001.

1.5. Vymedzenie riešeného územia.

Riešený územný blok č. 8 je ohraničený komunikáciami na uliciach Považská, Laborecká, Inžinierska a hranicou riešeného územia platného regulačného plánu (viď.: v.č.2). Nachádzajú sa na ňom objekty prechodného ubytovania na parcelách č.1949/13, 14.

2. NÁVRH URBANISTICKÉHO RIEŠENIA.

Platným regulačným plánom je územný blok č.8 určený pre občiansku vybavenosť s jestvujúcimi objektmi prechodného ubytovania s navrhovanou možnou prístavbou z južnej strany regulovanou stavebnou čiarou kompaktnej zástavby a smernou čiarou zástavby s max. zastavanou plochou nadzemnými objektmi 2 440 m² od 3 do 8 nadzemných podlaží. Plocha vo vnútri bloku je určená pre zeleň, chodníky a ihrisko.

Návrhom ZaD č.2 sa mení funkcia občianskej vybavenosti na polyfunkčnú. Dôvodom

je požiadavka investora, ktorý chce rekonštruovať jestvujúci objekt na parcele 1949/14 (pozdĺž Inžinierskej ul.) a vybudovať štartovacie byty s predpokladanou kapacitou 98 b.j. a občianskou vybavenosťou v parteri (na prízemí 875m²). Zariadenia občianskej vybavenosti musia rešpektovať platné hygienické predpisy vo väzbe na funkciu bývania.

Ďalší objekt ubytovne na parcele č.1949/13 s kapacitou 210 lôžok sa funkčne nemení a zostáva občianskou vybavenosťou s možnosťou transformácie na polyfunkčnú funkciu (občianska vybavenosť a bývanie).

Vnútrotný priestor územného bloku je určený pre plochy zelene, ihriska, peších chodníkov a statickej dopravy, ktoré sa postupne vybudujú podľa kapacitných potrieb jednotlivých druhov občianskej vybavenosti a bývania v jestvujúcich, prípadne navrhovaných objektoch v rámci riešeného územia územného bloku.

3. NÁVRH DOPRAVNÉHO RIEŠENIA.

Územný blok č.8 je ohraničený zbernou komunikáciou, ktorou je Považská ulica a obslužnými komunikáciami - ulicami Laborecká a Inžinierska. Jestvujúce plochy statickej dopravy vo väzbe k riešenému územiu sú na ulici Inžinierskej pred objektom na parcele č.1949/14 s kapacitou 22 p.m.. V platnom regulačnom pláne sú pre riešené územie navrhované plochy statickej dopravy pozdĺž ulice Laboreckej v počte 41 p.m. a Považskej pred objektom na parcele č.1949/13 s kapacitou 35 p.m..

Podmienkou celkovej prestavby územného bloku č.8 na polyfunkčné využitie územia, je realizácia plôch statickej dopravy vo vnútroblokovom priestore (napr.: parkovacími plochami pod alebo nad úrovňou terénu, max. v jednom nadzemnom podlaží s možnosťou parkovania na streche objektu statickej dopravy).

Pre jestvujúce a navrhované objekty bývania a občianskej vybavenosti podľa ukazovateľov STN 73 6110 v zmysle platných zmien STN, pre konkrétne definované kapacity účelových jednotiek celého územného bloku. Osadenie a pôdorysná veľkosť objektov statickej dopravy vo vnútri bloku sa spresní v nasledujúcej projektovej dokumentácii. V prípade viacúrovňového (viacpodlažného) objektu statickej dopravy je vhodné ho situovať pod terénom s možnosťou parkovania na streche. Regulatív pre tento objekt pripúšťa aj max. 1 nadzemné podlažie pri dodržaní max. koeficientu zastavanosti bloku nadzemnými objektmi a spevnenými plochami a min. koeficientu plôch zelene (viď.: záväzná časť).

Návrh rieši vjazd do vnútroblokového priestoru pre statickú dopravu z ulice Laboreckej do križovatky Laboreckej ulice s ulicou Blatnou. Následne je potrebné pre zabezpečenie skapacitnenia križovatky ulíc Považská – Laborecká zrealizovať prestavbu križovatky so samostatnými ľavými odbočovacími pruhmi. V súvislosti s touto úpravou križovatky sa navrhované kapacity statickej dopravy platného regulačného plánu pri územnom bloku č.8 redukovú na Laboreckej ulici zo 41 p.m. na 8 p.m. a na Považskej ulici z 35 p.m. na 26 p.m.. V projektovej dokumentácii týchto parkovacích plôch je potrebné navrhnuť také smerové riešenie parkovacích státí a dopravné opatrenia, aby bola zabezpečená bezpečnosť cestnej premávky.

Pri riešení plôch a objektov statickej dopravy je potrebné akceptovať hlavné pešie ťahy dotknutého územia bloku č.8. Vo vnútri bloku je potrebné zabezpečiť v nadväznosti na existujúce chodníky systém peších chodníkov a plochy zelene a ihrísk podľa určených regulatívov (viď.: záväzná časť). Ich situovanie môže byť navrhované aj na streche objektu statickej dopravy resp. formou vegetačnej strechy.

3.1. Ochranné pásma letiska.

Riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Košice, určených Leteckým úradom SR rozhodnutím zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001. Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 265m.n.m. Bpv.

4. VODNÉ HOSPODÁRSTVO.

4.1. Súčasný stav.

Po obvodu riešeného územia územnom bloku č. 8 na ul. Inžinierska, Považská, Laborecká a po severnej hranici lokality sú zabudované verejné vodovody DN 80-100 mm a verejné kanalizácie DN 400-800 mm a stredom lokality medzi ul. Inžinierska a Považská, pod jestvujúcimi objektmi ubytovni prechádza vodovodné potrubie DN 80 mm.

4.2. Návrh riešenia.

Jestvujúce vodovodné potrubie DN 80 mm (ide pravdepodobne o vodovodnú prípojku), ktoré prechádza stredom lokality pod jestvujúcimi objektmi ubytovni., navrhujeme pri realizácii objektu statickej dopravy na prekládku (viď.: nasledujúca schéma).

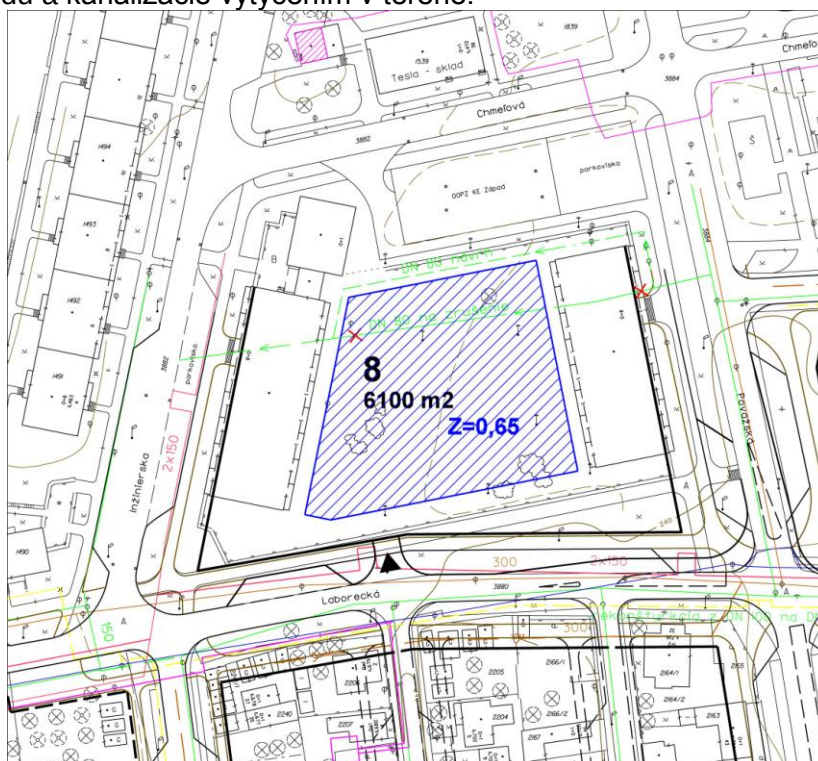
V ďalších stupňoch PD je potrebné spracovať výpočet množstva odpadových vôd z povrchového odtoku parkovísk a na prípojke dažďových vôd z parkovísk pred zaústením do verejnej kanalizácie navrhnuť odlučovač ropných látok.

4.3. Ochranné pásma.

Rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie od vonkajšieho okraja na obe strany:

- potrubie do priemeru 500 mm 1,5 m
- potrubie nad priemerom 500 mm 2,5 m

Pri spracovaní ďalších konkrétnych PD je potrebné presne identifikovať trasu vedení vodovodu a kanalizácie vytýčením v teréne.



Poznámka:

Návrhom ZaD č.2 RP OC Košice-Terasa sa nemení platná základná koncepcia trasovania a kapacít zariadení technickej infraštruktúry a nedochádza k záberu PP.

5. ZELEŇ.

Pri územnom bloku č. 8 z celkovej plochy aj mimo stavebnej čiary 9 000 m² sa nachádza nízka verejná zeleň na ploche približne 3000 m². ZaD č.2 sa navrhuje vysoká zeleň formou stromoradií pozdĺž ulíc Laboreckej a Považskej.

Pre plochu vnútrobloku po stavené čiare (6100m²) je navrhovaná minimálna plocha zelene 1 200 m² (t.j. min. koeficient zelene 0,2). Navrhovaná plocha zelene od stavebnej čiary po obslužné komunikácie je 1145m². Izolačná vysoká zeleň formou stromoradia je navrhovaná pozdĺž ulíc Laboreckej a Považskej.

Spolu majú navrhované plochy zelene 2345m²

k riešenej ploche 9 000m² je min koeficient zelene 0,26

k riešenej ploche 6 100m² je min koeficient zelene 0,38.

Do plôch zelene patrí aj vegetačná zeleň nad podzemnou časťou objektu statickej dopravy, prípadne aj na časti strechy nadzemného podlažia.

Vzhľadom na úbytok plôch zelene na riešenom území bloku č.8, OÚ Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie upozorňuje, že na území mesta Košice je potrebné zabezpečiť náhradnú plochu pre vytvorenie rovnako veľkej novej plochy zelene. V rámci tejto novej plochy zelene je potrebné držať tieto opatrenia:

- v zónach kde navrhované funkčné zmeny na uvedených plochách sú v kontakte s existujúcou zástavbou, vymedziť izolačnú zeleň ako súčasť budúcej plochy výstavby,
- novú zeleň navrhnuť v takom pomere, aby boli v dostatočnej miere zabezpečené ekostabilizačné opatrenia, to znamená dotvoriť krajinné prostredie vhodnými vegetačnými úpravami s uplatnením stanovištne vhodných a esteticky pôsobivých drevín (nepoužívať tzv. invázne druhy drevín).

Takáto náhradná plocha zelene môže byť vytvorená, napr. v rámci niektorých funkčných plôch Obvodového centra Terasa, ktoré nie sú zastavané.

6. CIVILNÁ OCHRANA.

Požiadavky z hľadiska civilnej ochrany, vyplývajú zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov na stavby v zmysle § 139a ods. 10 písm. m) zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

6.1. Návrh požadovaných typov úkrytov a bilancia ukrytia.

Podľa §4, odst. 4b sa v budovách poskytujúcich služby obyvateľstvu, najmä v nemocniciach, hoteloch, ubytovniach, internátoch, všetkých typoch, škôl, bankách, divadlách, kinách, poisťovniach, telovýchovných objektoch, zabezpečujúcich ukrytie podľa prevádzkovej a ubytovacej kapacity pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti.

Bytový fond a občianska vybavenosť - ubytovňa.

V súčasnosti sa v riešenom územnom bloku č. 8 nenachádzajú objekty s bytovými jednotkami. Jestvujúce dva objekty sa využívali ako ubytovne. Návrhom ZaD č.2 sa jeden objekt transformuje na bytový dom predpokladanou kapacitou 98 b.j. s obložnosťou 2,5 obyv./byt a občianskou vybavenosťou v parteri (na prízemí 875m²). Kapacita ubytovne je 210 lôžok.

Predpokladaná potreba bytových jednotiek	98	
Predpokladaný počet obyvateľov na byt	2,5	
Predpokladaný počet obyvateľov		245
<u>Kapacita lôžok ubytovne</u>		<u>210</u>
Spolu		455 (460)

6.2. Návrh riešenia úkrytu.

Pre riešené územie územnom bloku č. 8 je potrebné zabezpečiť ukrytie pre predpokladaných 460 obyvateľov v navrhovanom objekte statickej dopravy (napr.: v objekte statickej dopravy s parkovacími plochami pod alebo nad úrovňou terénu).

Technické parametre jednoduchého úkrytu 50 osôb a viac (JUBS).

A. Dispozičné riešenie.

1.	Základné plošné a objemové ukazovatele	
1.1	podlahová plocha	1,0 – 1,5 m ² /1 osobu
1.2	minimálna svetlá výška	2,1 m
1.3	zásoba pitnej vody	2,0 l/1 osobu/1 dieťa
1.4	množstvo privádzaného vonkajšieho vzduchu	10,0 – 14,0 m ³ /1 osobu/1 hod.

Max. počet osôb v JUBS so zastavanou plochou 2100 m² ako jednoduchom úkryte má predpokladanú kapacitu od 1 400 do 2 100 osôb a kapacitne vyhovuje.

Ďalšie stupne projektovej dokumentácie pre objekt statickej dopravy je potrebné spracovať v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov (vyhláška č. 399/2012 Z.z.).



Schéma situovania úkrytu obyvateľstva v bloku č.8 v objekte statickej dopravy

1. ZÁVÄZNÁ ČASŤ.

Regulatívy územného rozvoja pre regulačný plán Obvodové centrum Košice-Terasa, schválené uznesením MZ v Košiciach č. 294/2000 sa menia v zmysle riešenia ZaD č.2 v bode II. **Zásady usporiadania územia** následne:

1.3. Regulatívy a limity podľa blokov.

B L O K Č. 8

Funkčné využitie:

a) Územie slúži:

- pre polyfunkčnú (zmiešanú) zástavbu bývania v bytových domoch a občianskej vybavenosti so zariadeniami pre administratívne prevádzky a prechodné ubytovanie.

b) Na území je prípustné umiestňovať:

- zariadenia pre maloobchod, výrobné a nevýrobné služby, ktoré rešpektujú platné hygienické predpisy pre funkciu bývania
- služobné byty pre správcov zariadení
- zariadenia statickej dopravy
- verejné a technické vybavenie
- zariadenia ihrísk,
- plochy zelene.

c) Na území je zakázané umiestňovať:

- zariadenia rekreačnej vybavenosti, výrobných služieb a prevádzok hygienicky nevhodných do obytnej zóny, priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva, športovej vybavenosti a rodinné domy.

Priestorové regulatívy:

Celková plocha územného bloku č.8 po stavebnú čiaru 6 100 m²

Podlažnosť nadzemných objektov max. 8 n.p. pri jestvujúcich objektoch
max. 3 n.p. pri navrhovaných objektoch
max. 1 n.p. pri objekte statickej dopravy

Zastavanosť nadzemných objektov 0,65 t.j. max. zastavaná plocha 3 950 m²

Zastavanosť nadzemných objektov a spevnených plôch 0,80 t.j. max. zastavaná plocha 4 900 m²

Minimálna plocha zelene z plochy 6 100 m² 0,20 t.j. min. plocha 1 200 m²

- Do min. koeficientu zelene patrí aj vegetačná zeleň na streche objektu statickej dopravy.
- Existujúce objekty, možná prístavba z južnej strany, regulované stavebnou čiarou kompaktnej zástavby.
- Na prízemí bytových domov je možné situovať povolené prevádzky občianskej vybavenosti.

Dopravné regulatívy:

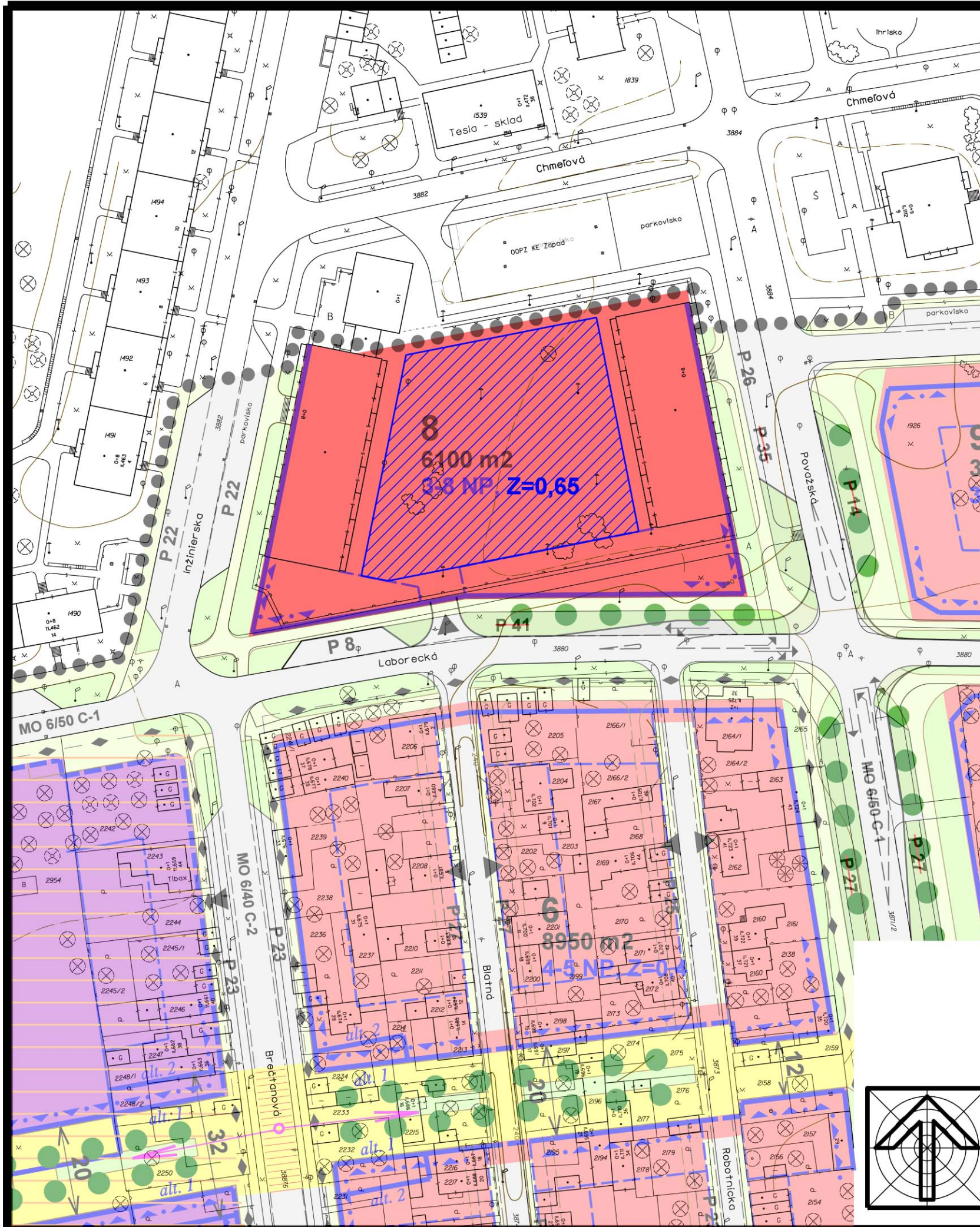
- Vjazd do vnútra bloku situovať na ulicu Laboreckú do križovatky Laboreckej ulice s ulicou Blatnou.
- Statickú dopravu na obslužných komunikáciách ul. Považská a Laborecká riešiť smerovým riešením parkovacích státí a dopravným opatrením tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť cestnej premávky.
- Plochy statickej dopravy realizovať vo vnútri územného bloku pre jestvujúce a navrhované objekty bývania a občianskej vybavenosti podľa ukazovateľov STN 73 6110 v zmysle platných zmien STN, pre konkrétne definované kapacity účelových jednotiek celého územného bloku.

- Pri vytvorení celkových kapacít statickej dopravy v územnom bloku č. 8 je potrebné pre zabezpečenie skapacitnenia križovatky ulíc Považská – Laborecká realizovať prestavbu križovatky so samostatnými ľavými odbočovacími pruhmi.
- Pri realizovaní objektu statickej dopravy je možné situovať na streche parkovanie, ihrisko, chodník a zeleň formou vegetačnej strechy.
- Akceptovať hlavné pešie ťahy dotknutého územia bloku č. 8.
- Rešpektovať ochranné pásmo Letiska Košice, určených Leteckým úradom SR rozhodnutím zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, v ktorom je stanovené ochranné pásmo vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 265m.n.m. Bpv.

Ostatné regulatívy:

- Pre územie bloku č. 8 zabezpečiť ukrytie pre 460 obyvateľov v navrhovanom objekte statickej dopravy.
- Všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie riešiť podľa vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a Technických podmienok pre navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách s účinnosťou od 10. 11. 2011.

2. SMERNÁ REGULÁCIA –celá kapitola sa vypúšťa



FUNKČNÉ REGULATÍVY

- Polyfunkčná zástavba
- Obslužné komunikácie
- Verejná zeleň

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY

- Z=0,65 Zastavanosť
- ● ● Stromoradie, aleja

DOPRAVNÉ REGULATÍVY

- Trasa cestnej komunikácie
- P 20** Parkovanie na teréne
- P 20 Počet parkovacích miest na zrušenie
- Plocha pre objekt statickej dopravy
- ◀ Možnosť vjazdu

ZaD č.2 RP OC TERASA-KOŠICE boli schválené dňa:
uznesením Mestského zastupiteľstva č.:
VZN č.:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta

obsah výkresu

KOMPLEXNÝ NÁVRH

mierka
1:1 000

arka
SPOLOČNOSŤ s r.o.
040 01 Košice
Zvonárska ul. 23
tel./ fax: 0557 294151
arka@mail.t-com.sk

názov dokumentácie
**ZaD č.2 REGULAČNÉHO PLÁNU OBVODOVÉHO
CENTRA KOŠICE-TERASA** lokalita: Považská
obstarávateľ
Mesto Košice

hlavný riešiteľ / autor	Ing. arch. Dušan MAREK	číslo výkresu
zodpovedný projektant	Ing. arch. Dušan MAREK	2
vypracoval	Ing. arch. Dušan MAREK	
kreslil	Jozef ŽIARAN	číslo sady
druh projektu	územnoplánovacia dokumentácia	
číslo zákazky	7012-13	formát 2xA4
archívne číslo	upg 7012-13	dátum január 2014

