

Závazné funkčné a priestorové regulatívy:

- zachovať kaštieľ ako dominantu areálu
- zachovať a rozvíjať funkciu občianskej vybavenosti
- rešpektovať hranicu chráneného parku v zmysle grafickej časti
- limitovať výstavbu doplnkových objektov v zmysle grafickej časti
- max. výška novostavieb je limitovaná výškou +16,5m od úrovne prízemnia kaštieľa v časti pri kaštieli a výškou 19,5m od úrovne prízemnia kaštieľa v časti pri Abovskej ulici
 - dodržať ochranné pásma letiska (max. výška zariadení a použitia mechanizmov 32m nad terénom)

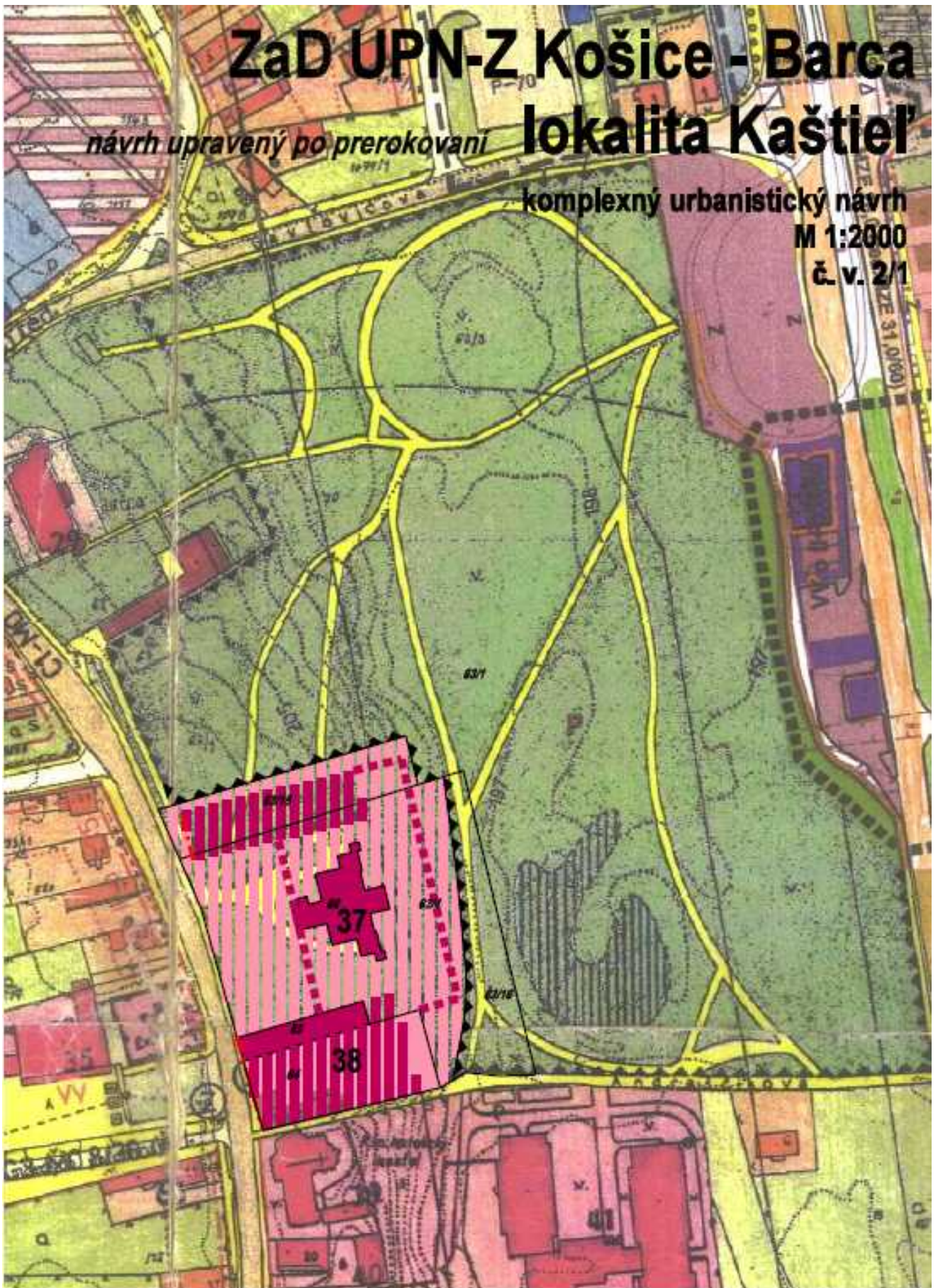
ZaD UPN-Z Košice - Barca lokalita Kaštieľ




návrh upravený po prerokovaní

komplexný urbanistický návrh

M 1:2000

č. v. 2/1



-  plochy pre výstavbu objektov občianskej vybavenosti
-  plochy pre areály občianskej vybavenosti
-  plocha s možnosťou výstavby podzemného objektu

